



Banco de Costa Rica

Estados Financieros Individuales Sin Auditar

31 de diciembre de 2011
(Con cifras correspondientes de 2010)

Tabla de contenido

Estados Financieros Individuales

Balance General
Estado de Resultados
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo


Notas a los estados financieros


(1)	Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad	1
(a)	Operaciones	1
(b)	Políticas contables para la preparación de los estados financieros	- 3 -
(c)	Participaciones en el capital de otras empresas	- 3 -
(d)	Moneda extranjera	- 3 -
(e)	Base para el reconocimiento de los estados financieros.....	- 5 -
(f)	Instrumentos financieros	- 5 -
(g)	Efectivo y equivalentes a efectivo	- 8 -
(h)	Inversiones en instrumentos financieros.....	- 8 -
(i)	Cartera de créditos.....	- 9 -
(j)	Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito	- 10 -
(k)	Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	- 14 -
(l)	Método de contabilización de intereses por cobrar	- 14 -
(m)	Otras cuentas por cobrar.....	- 14 -
(n)	Bienes realizables.....	- 14 -
(o)	Compensación de saldos	- 16 -
(p)	Inmuebles, mobiliario y equipo.....	- 16 -
(q)	Cargos diferidos	- 17 -
(r)	Activos intangibles	- 17 -
(s)	Deterioro de activos.....	- 18 -
(t)	Cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar	- 19 -
(u)	Prestaciones sociales (cesantía).....	- 19 -
(v)	Reserva legal	- 20 -
(w)	Superávit por revaluación.....	- 20 -
(x)	Uso de estimaciones	- 20 -
(y)	Reconocimiento de los principales tipos de ingresos y gastos	- 20 -
(z)	Impuesto sobre la renta	- 21 -
(aa)	Planes de pensiones, jubilaciones y retiro del personal	- 22 -
(bb)	Participaciones sobre la utilidad.....	- 22 -
(cc)	Fondos de Financiamiento para el Desarrollo	- 23 -
(2)	Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones	- 24 -
(3)	Saldo y transacciones con partes relacionadas	- 25 -
(4)	Efectivo y equivalentes de efectivo.....	- 26 -
(5)	Inversiones en instrumentos financieros	- 27 -

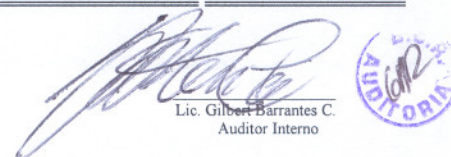
(6)	Cartera de créditos	- 29 -
(a)	Cartera de créditos por actividad	- 29 -
(b)	Cartera de préstamos por morosidad	- 30 -
(c)	Cartera de créditos morosos y vencidos	- 30 -
(d)	Productos por cobrar sobre cartera de crédito	- 31 -
(e)	Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos	- 32 -
(f)	Créditos sindicados.....	- 33 -
(7)	Bienes realizables, neto	- 34 -
(8)	Participación en el capital de otras empresas.....	- 35 -
(9)	Inmuebles, mobiliario y equipo	- 37 -
(10)	Activos intangibles	- 39 -
(11)	Captaciones a la vista.....	- 40 -
(12)	Depósitos de clientes a la vista y a plazo	- 41 -
(13)	Contratos de recompra y de reventa	- 42 -
(14)	Otras obligaciones financieras.....	- 43 -
(a)	Vencimiento de préstamos por pagar	- 44 -
(15)	Impuesto sobre la renta	- 45 -
(16)	Provisiones	- 48 -
(17)	Otras cuentas por pagar diversas	- 50 -
(18)	Patrimonio	- 51 -
(19)	Cuentas contingentes	- 53 -
(20)	Fideicomisos.....	- 55 -
(21)	Otras cuentas de orden	- 56 -
(22)	Ingresos por inversiones en instrumentos financieros.....	- 57 -
(23)	Ingresos financieros por cartera de créditos	- 57 -
(24)	Gastos por obligaciones con el público	- 58 -
(25)	Gastos por estimación por deterioro de inversiones en instrumentos financieros y de la cartera de crédito.....	- 58 -
(26)	Ingresos por recuperaciones de activos financieros y disminución de estimaciones	- 59 -
(27)	Ingresos por comisiones por servicios	- 59 -
(28)	Gastos administrativos	- 60 -
(29)	Arrendamientos operativos	- 61 -
(30)	Valor razonable	- 61 -
(31)	Administración de riesgos	- 63 -
	Riesgo de Crédito	- 63 -
	Riesgo de Liquidez	82
	Riesgo de Mercado	- 88 -
	Riesgo Operacional.....	- 101 -
(32)	Situación del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	- 106 -
(33)	Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	- 114 -
(34)	Cifras de 2010.....	- 125 -

BANCO DE COSTA RICA
ESTADO DE RESULTADOS
Año terminado el 31 de diciembre de 2011
(En colones sin céntimos)
(Con cifras correspondientes de 2010)

	Nota	2011	2010
Ingresos financieros			
Por disponibilidades		33.688.217	41.633.466
Por inversiones en instrumentos financieros	22	13.619.883.160	13.606.886.654
Por cartera de créditos	23	168.866.306.377	145.986.593.827
Por ganancia por diferencias de cambios y UD		1.411.874.957	285.646.143
Por ganancia instrumentos financieros mantenidos para negociar		795.318.268	16.124.614
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta		940.524.499	521.988.274
Por otros ingresos financieros		826.139.590	890.842.562
Total de ingresos financieros		186.493.735.068	161.349.715.540
Gastos financieros			
Por Obligaciones con el Público	24	60.453.452.159	49.420.861.878
Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica		486.753.432	498.034.306
Por Obligaciones con Entidades Financieras		2.982.292.051	2.510.606.584
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar		675.652.975	973.266
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta		16.387.898	72.488.653
Por otros gastos financieros		73.802.327	229.096
Total de gastos financieros		64.688.340.842	52.503.193.783
Por estimación de deterioro de activos	25	9.714.291.061	6.199.293.562
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones	26	5.021.697.776	6.196.240.794
RESULTADO FINANCIERO		117.112.800.941	108.843.468.989
Otros ingresos de operación			
Por comisiones por servicios	27	42.999.188.103	37.061.878.674
Por bienes realizables		1.193.804.779	694.468.802
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas		4.140.000.511	3.672.477.092
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGEVAL		2.050.997.450	2.472.940.759
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUPEN		918.666.040	773.188.799
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGESE		461.981.679	799.070.895
Por cambio y arbitraje de divisas		16.540.942.650	14.606.674.942
Por otros ingresos con partes relacionadas		1.826.689.810	1.837.945.320
Por otros ingresos operativos		6.645.426.330	7.978.719.402
Total otros ingresos de operación		76.777.697.352	69.897.364.685
Otros gastos de operación			
Por comisiones por servicios		6.747.770.892	5.844.996.049
Por bienes realizables		6.645.817.750	5.410.725.994
Por pérdida por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGESE		101.748.662	172.797.687
Por bienes diversos		154.682.360	90.231.378
Por provisiones		1.057.736.789	4.374.302.194
Por cambio y arbitraje de divisas		1.255.546.145	1.804.651.685
Por otros gastos con partes relacionadas		-	4.677.118
Por otros gastos operativos		9.223.583.877	8.746.849.935
Total otros gastos de operación		25.186.886.475	26.449.232.040
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		168.703.611.818	152.291.601.634
Gastos administrativos			
Por gastos de personal		84.350.540.935	77.949.873.032
Por otros gastos de administración		43.162.837.806	39.936.372.665
Total gastos administrativos	28	127.513.378.741	117.886.245.697
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		41.190.233.077	34.405.355.937
Impuesto sobre la renta	15	8.270.291.016	6.749.347.683
Disminución de Impuesto sobre la renta		112.660.697	117.228.858
Participaciones sobre la utilidad		7.467.478.139	6.487.965.442
RESULTADO NETO DEL PERIODO		25.565.124.619	21.285.271.670


MBA. Leonardo Acuña A.
Subgerente General


Licda. Ana Lorena Brenes B.
Contadora


Lic. Gilbert Barrantes C.
Auditor Interno



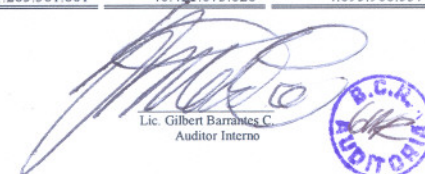
Véase las notas a los estados financieros individuales


BANCO DE COSTA RICA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Año terminado el 31 de diciembre de 2011
(En colones sin céntimos)
(Con cifras correspondientes de 2010)

Ajustes al patrimonio									
Nota	Capital Social	Supéravit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo	Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta	Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas	Total de ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	Patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	Total del Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2010	96.571.590.367	24.809.180.786	(3.915.906.542)	10.005.347.314	30.898.621.558	108.947.740.583	18.771.952.475	2.012.334.679	257.202.239.662
Diferencias de cambios resultantes de la conversión de estados financieros de entidades extranjeras	-	-	-	(2.885.946.682)	(2.885.946.682)	-	-	-	(2.885.946.682)
Cambios en el patrimonio de subsidiarias en el exterior	-	-	-	(264.617.845)	(264.617.845)	-	-	-	(264.617.845)
Cambio en el valor razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta	-	-	24.947.396	-	24.947.396	-	-	-	24.947.396
Traslado de ganancia no realizada al estado de resultados	-	-	(449.499.621)	-	(449.499.621)	-	-	-	(449.499.621)
Reconocimiento de impuesto de renta diferido	15	-	127.365.367	-	127.365.367	-	-	-	127.365.367
Cambio en el patrimonio de subsidiarias por ganancia no realizada	-	-	-	(419.753.141)	(419.753.141)	-	-	-	(419.753.141)
Resultados del periodo	-	-	-	-	-	-	21.285.271.670	-	21.285.271.670
Asignación de reserva legal	-	-	-	-	-	10.537.941.444	(10.537.941.444)	-	-
Asignación de fondo para el desarrollo	-	-	-	-	-	-	(1.289.535.521)	1.289.535.521	-
Saldos al 31 de diciembre de 2010	96.571.590.367	24.809.180.786	(4.213.093.400)	6.435.029.646	27.031.117.032	119.485.682.027	28.229.747.180	3.301.870.200	274.620.006.806
Atribuidos al Conglomerado Financiero	96.571.590.367	24.809.180.786	(4.213.093.400)	6.435.029.646	27.031.117.032	119.485.682.027	28.229.747.180	3.301.870.200	274.620.006.806
Saldo al 1 de enero de 2011	96.571.590.367	24.809.180.786	(4.213.093.400)	6.435.029.646	27.031.117.032	119.485.682.027	28.229.747.180	3.301.870.200	274.620.006.806
Diferencias de cambio resultantes de la conversión de estados financieros de entidades extranjeras	-	-	-	(140.673.431)	(140.673.431)	-	-	-	(140.673.431)
Cambios en el patrimonio de subsidiarias en el exterior	-	-	-	(134.982.444)	(134.982.444)	-	-	-	(134.982.444)
Superavit por revaluación	-	3.347.756.238	-	-	3.347.756.238	-	-	-	3.347.756.238
Cambio en valor razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta	-	-	1.164.507.561	-	1.164.507.561	-	-	-	1.164.507.561
Traslado de ganancia no realizada al estado de resultados	-	-	(924.136.601)	-	(924.136.601)	-	-	-	(924.136.601)
Reconocimiento de impuesto de renta diferido	15	(209.315.177)	(72.112.009)	-	(281.427.186)	-	-	-	(281.427.186)
Cambio en el patrimonio de subsidiarias por ganancia no realizada	-	-	-	(558.973.556)	(558.973.556)	-	-	-	(558.973.556)
Resultados del periodo	-	-	-	-	-	-	25.565.124.619	-	25.565.124.619
Asignación de reserva legal	-	-	-	-	-	11.779.679.834	(11.779.679.834)	-	-
Asignación de fondo para el desarrollo	-	-	-	-	-	-	(1.594.118.337)	1.594.118.337	-
Saldos al 31 de diciembre de 2011	96.571.590.367	27.947.621.847	(4.044.834.449)	5.600.400.215	29.503.187.613	131.265.361.861	40.421.073.628	4.895.988.537	302.657.202.006
Atribuidos al Conglomerado Financiero	96.571.590.367	27.947.621.847	(4.044.834.449)	5.600.400.215	29.503.187.613	131.265.361.861	40.421.073.628	4.895.988.537	302.657.202.006


MBA. Leonardo Acuña A.
Subgerente General



Licda. Ana Lorena Brenes B.
Contadora


Lic. Gilbert Barrios C.
Auditor Interno

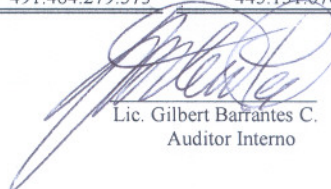



BANCO DE COSTA RICA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Año terminado el 31 de diciembre de 2011
(En colones sin céntimos)
(Con cifras correspondientes de 2010)

	Nota	2011	2010
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Resultado del periodo		25.565.124.619	21.285.271.670
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		(83.908.416.622)	(88.729.022.817)
Pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de inmuebles, mobiliario y equipo		204.684.325	134.706.528
Pérdida por estimación por deterioro de bienes en dación de pago		5.721.631.371	4.625.314.032
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio y UD, netas		(693.928.051)	(11.393.950.515)
Pérdidas por estimación por deterioro de cartera de créditos		7.161.902.862	3.402.212.214
Pérdidas por otras estimaciones		1.929.422.189	2.356.156.573
Impuesto sobre la renta diferido		(112.660.697)	(117.228.858)
Gastos por provisión para prestaciones sociales		-	2.881.902.392
Ingresos por reversión de estimaciones y provisiones		(5.218.465.833)	(4.905.190.082)
Depreciaciones y amortizaciones		10.856.416.372	10.143.522.418
Participación en la utilidad neta en subsidiarias		(7.469.966.898)	(7.500.988.718)
Gasto por intereses		63.922.497.642	52.429.502.768
Gasto por impuesto sobre la renta		8.270.291.016	6.749.347.683
Ingresos por intereses		(182.519.877.754)	(159.635.113.947)
Otras provisiones		6.572.158.695	5.612.819.253
Participaciones sobre la utilidad		7.467.478.139	6.487.965.442
Intereses cobrados		165.673.040.196	144.482.633.802
Intereses pagados		(56.894.408.274)	(46.293.301.292)
Impuesto de renta pagado		(7.806.209.603)	(6.166.502.092)
Variación en los activos (aumento), o disminución		(277.880.737.954)	(255.487.442.305)
Créditos y avances de efectivo		(284.171.432.928)	(266.369.724.170)
Bienes realizables		3.401.123.368	714.965.147
Productos por cobrar		15.117.012.387	15.034.814.649
Otros activos		(12.227.440.781)	(4.867.497.931)
Variación neta en los pasivos, aumento o (disminución)		172.405.095.613	356.882.107.885
Obligaciones a la vista y a plazo		110.404.566.561	368.839.434.511
Otras cuentas por pagar y provisiones		(7.754.346.555)	(2.298.371.790)
Productos por pagar		(6.136.201.476)	(6.039.073.293)
Otros pasivos		5.209.094.329	(238.735.713)
Otras obligaciones financieras		70.681.982.754	(3.381.145.830)
Flujos netos de efectivo (usados) provistos por las actividades de operación		(62.846.512.025)	125.973.744.851
Flujos netos de efectivo de las actividades de inversión			
Aumentos en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		(1.897.835.786.592)	(2.616.864.802.630)
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		2.010.803.045.736	2.554.017.561.527
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(4.447.093.724)	(7.908.697.368)
Disminución por retiros y traspasos de inmuebles, mobiliario y equipo		639.555.415	144.973.028
Flujos netos de efectivo provisto (usado) por las actividades de inversión		109.159.720.835	(70.610.965.443)
Aumento neto en el efectivo		46.313.208.810	55.362.779.408
Efectivo y equivalentes al inicio del año		445.151.070.763	389.788.291.355
Efectivo y equivalentes al final del periodo	4	491.464.279.573	445.151.070.763


MBA. Leonardo Acuña A.
Subgerente General


Licda. Ana Lorena Brenes B.
Contadora


Lic. Gilbert Barrantes C.
Auditor Interno



BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2011

(Con cifras correspondientes de 2010)

(1) Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad

(a) Operaciones

El Banco de Costa Rica (en adelante “el Banco”) es una institución autónoma de derecho público, constituido en 1877, con personería jurídica propia e independiente en materia de administración. Como banco público estatal está regulado por la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica y por la Constitución Política de la República de Costa Rica, y está sujeto a la fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y de la Contraloría General de la República. El número de empleados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es de 3.694 y 3.632, respectivamente. El Banco tiene 482 cajeros automáticos al 31 de diciembre de 2011 y 460 al 31 de diciembre de 2010. Posee un total de 246 oficinas al 31 de diciembre de 2011 y 243 oficinas al 31 de diciembre de 2010.

El sitio Web del Banco es www.bancobcr.com.

Su actividad principal es el otorgamiento de préstamos y de garantías de participación y cumplimiento, emisión de certificados de depósito, apertura de cuentas corrientes en colones, US dólares y euros, emisión de cartas de crédito y cobranzas, compra y venta de divisas, administración de fideicomisos, custodias y demás operaciones bancarias.

El domicilio legal del Banco de Costa Rica es entre Avenida Central y Segunda, entre calles 4 y 6, San José, Costa Rica.

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

El Banco es dueño del 100% de participación accionaria de las siguientes subsidiarias:

BCR Valores, S.A.-Puesto de Bolsa, fue constituida como sociedad anónima en febrero de 1999, bajo las leyes de la República de Costa Rica, e inició operaciones en noviembre de 1999. Su principal actividad es el ejercicio del comercio de títulos valores.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., fue constituida como sociedad anónima en julio de 1999, bajo las leyes de la República de Costa Rica, e inició operaciones en noviembre de 1999. Su principal actividad es la administración de fondos de inversión.

BCR Pensión Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A., fue constituida como sociedad anónima en setiembre de 1999, bajo las leyes de la República de Costa Rica, e inició operaciones en marzo del 2000. Su principal actividad es la administración de planes de pensiones complementarias y ofrecer servicios adicionales de planes de invalidez y muerte a los afiliados.

BCR Corredora de Seguros, S.A. fue constituida como sociedad anónima en febrero de 2009, bajo las leyes de la República de Costa Rica, e inició operaciones en junio de 2009. Su principal actividad es la intermediación de seguros. El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero en sesión 893-2010, celebrada el 3 de diciembre de 2010, autoriza la incorporación de la sociedad al Conglomerado Financiero del Banco.

El Banco es dueño del 51% de participación accionaria de la siguiente subsidiaria:

Banco Internacional de Costa Rica, S.A. y Subsidiaria (BICSA) es un banco constituido bajo las leyes de la República de Panamá desde 1976, opera bajo licencia general otorgada por la Superintendencia Bancaria, para efectuar indistintamente negocios de banca en Panamá o en el exterior, se encuentra ubicado en la ciudad de Panamá, República de Panamá, calle Manuel María Icaza No.25. BICSA mantiene una sucursal en Miami, Estado de La Florida, Estados Unidos de América. El Banco es dueño del 51% del Capital Accionario de BICSA a partir del 1 de noviembre de 2005. El restante 49% de las acciones es propiedad del Banco Nacional de Costa Rica.

El Banco es dueño del 50% de participación accionaria de la siguiente sociedad:

BAN Procesa –TI, S.A. fue constituida como sociedad anónima en agosto de 2009, bajo las leyes de la República de Costa Rica. Su principal actividad será prestar servicios de procesamiento en el área de la tecnología, brindar soporte tecnológico, así como la adquisición, arrendamiento y mantenimiento de hardware y software, incluido, además, el desarrollo de software y la atención de las necesidades relacionadas con el área de tecnología del Banco. En la actualidad ésta sociedad no ha iniciado operaciones.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(b) Políticas contables para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y normativa contable emitida por el Banco Central de Costa Rica (BCCR), la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

(c) Participaciones en el capital de otras empresas

Valuación de inversiones por el método de participación patrimonial

i. Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas compañías controladas por el Banco. El control existe cuando el Banco, tiene el poder directo o indirecto, para definir las políticas financieras y operativas de las compañías, y para obtener beneficios de estas actividades. Por requerimiento regulatorio, los estados financieros deben presentar las inversiones en sus subsidiarias valuadas por el método de participación patrimonial y no en forma consolidada. Las transacciones que afectan el patrimonio de esas subsidiarias se reconocen de la misma forma en el patrimonio del Banco. Esas transacciones podrían ser: ajustes por conversión, ganancia o pérdida no realizada por valuación de inversiones, entre otros. Estos efectos se registran en la cuenta denominada ajuste por valuación de participaciones en otras empresas.

(d) Moneda extranjera

i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en el estado de resultados.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

ii. *Unidad monetaria y regulaciones cambiarias*

A partir del 17 de octubre de 2006, entró en vigencia una reforma al régimen cambiario por parte del Banco Central de Costa Rica, mediante la cual se reemplaza el esquema cambiario de mini devaluaciones por un sistema de bandas cambiarias. Producto de lo anterior, la Junta Directiva de dicho órgano acordó establecer un piso y un techo, los cuales se van a modificar dependiendo de las condiciones financieras y macroeconómicas del país. Conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones, utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. De esa forma, al 31 de diciembre de 2011, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América, fueron valuados al tipo de cambio de ¢505,35 por US\$1,00 (¢507,85 por US\$1,00 en el 2010).

Como resultado de esa valuación en colones de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, por el año terminado al 31 de diciembre de 2011, se generaron pérdidas por diferencias cambiarias por ¢382.814.634.680 (¢587.216.759.447 en el 2010) y ganancias por ¢384.226.509.637 (¢587.502.405.590 en el 2010), las cuales se presentan en el estado de resultados en forma neta (véase nota 35).

Adicionalmente, como resultado de valuación de otros activos y otros pasivos se generaron pérdidas y ganancias, respectivamente, las cuales son reflejadas en la cuentas de otros gastos de operación – por otros gastos operativos y otros ingresos de operación – por otros ingresos operativos, respectivamente. Por el año terminado al 31 de diciembre de 2011, la valuación de otros activos generó ganancias por un monto de ¢124.256.801 (pérdidas por ¢289.873.526 en el 2010), y la valuación de otros pasivos generó pérdidas por un monto de ¢304.768.906 (pérdidas por un monto de ¢103.909.492 en el 2010).

iii. *Estados Financieros de operaciones extranjeras (BICSA)*

Los estados financieros de BICSA se presentan en US Dólares.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La conversión de esos estados financieros a colones costarricenses se efectuó como sigue:

- Activos y pasivos han sido convertidos al tipo de cambio de cierre.
- Ingresos y gastos han sido convertidos a los tipos de cambio promedio vigentes para cada año.
- El patrimonio se mide en términos de costo histórico, ha sido convertido utilizando la tasa de cambio en la fecha de las transacciones.

Como resultado de la participación de los estados financieros de esa entidad extranjera, se originan ganancias netas por el año terminado el 31 de diciembre de 2011, por ₡4.140.000.511 (₡3.672.477.092 en el 2010).

(e) Base para el reconocimiento de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del valor razonable para los activos disponibles para la venta y mantenidas para negociar. Los otros activos y otros pasivos financieros y no financieros se registran al costo amortizado o al costo histórico. Las políticas de contabilidad se han aplicado en forma consistente.

(f) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una compañía y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra compañía. Los instrumentos financieros que mantiene el Banco incluyen lo que se denominan instrumentos primarios: disponibilidades, inversiones en instrumentos financieros de deuda, cartera de créditos, otras cuentas por cobrar, obligaciones con el público, obligaciones con entidades y cuentas por pagar.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(i) *Clasificación*

Los instrumentos financieros mantenidos para negociar son aquellos que el Banco mantiene con el propósito de generar utilidades en el corto plazo.

La cartera de créditos y las otras cuentas por cobrar se clasifican como instrumentos originados por el Banco, puesto que se establecieron con el fin de proveer fondos a un deudor y no para generar utilidades a corto plazo.

Los activos disponibles para la venta son aquellos activos financieros que no se han mantenido para negociar, no han sido originados por el Banco ni se van a mantener hasta su vencimiento. Los instrumentos disponibles para la venta incluyen algunos títulos de deuda.

A partir del 1 de enero de 2008, de conformidad con la Normativa Contable emitida por el CONASSIF, las inversiones en instrumentos financieros de los entes supervisados deben ser clasificadas en la categoría de disponibles para la venta. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión abiertos se deben clasificar como activos financieros negociables. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión cerrados se deben clasificar como disponibles para la venta.

Hasta el 31 de diciembre de 2007, la SUGEF permitía la clasificación de inversiones en instrumentos financieros como mantenidas hasta su vencimiento.

Los entes supervisados por SUGEVAL, SUGEF, SUPEN y SUGESE pueden clasificar otras inversiones en instrumentos financieros mantenidas para negociar, siempre que exista una manifestación expresa de su intención para negociarlas en un plazo que no supere los noventa días, contados a partir de la fecha de adquisición.

(ii) *Reconocimiento*

El Banco reconoce los activos disponibles para la venta en el momento en que se convierte en parte obligada, según las cláusulas contractuales del instrumento. A partir de esa fecha, cualquier ganancia o pérdida originada de los cambios en el valor razonable de los activos se reconoce en el patrimonio.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los activos mantenidos hasta el vencimiento y los préstamos y otras cuentas por cobrar originados por el Banco, se reconocen a la fecha de liquidación, es decir, en el momento en que se transfieren al Banco. Para el año 2011 y 2010, el Banco no clasifica los instrumentos financieros como “Mantenidas al Vencimiento”, a excepción de los títulos valores dados para la capitalización del Banco.

(iii) Medición

Los instrumentos financieros se miden inicialmente al costo, que incluye los costos de transacción.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros disponibles para la venta se miden al valor razonable, excepto por las inversiones que no se cotizan en un mercado activo y cuyo valor razonable no se pueda medir de manera confiable, las cuales se registran al costo, incluyendo los costos de transacción menos las pérdidas por deterioro.

Todos los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y otras cuentas por cobrar originados por el Banco, así como las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier prima o descuento se incluye en el valor en libros del instrumento relacionado y se amortiza por el método de interés efectivo llevándolo al ingreso o gasto financiero.

La Normativa Contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros, en el artículo 17, indica que las inversiones en instrumentos financieros de los entes supervisados deben ser clasificadas en la categoría de disponibles para la venta.

(iv) Principios de medición del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir cualquier deducción por concepto de costos de transacción.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(v) *Ganancias y pérdidas en mediciones posteriores*

Las ganancias y pérdidas producidas por una modificación en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconocen directamente en el patrimonio, hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en el estado de resultados. En el caso de la venta, cobro o disposición de los activos financieros, la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere al estado de resultados.

(vi) *Dar de baja*

El reconocimiento de un activo financiero se reversa cuando el Banco pierde el control de los derechos contractuales que conforman al activo. Lo anterior ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, se vencen o se ceden. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando se liquidan.

(g) Efectivo y equivalentes a efectivo

Se considera como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y a plazo, así como las inversiones en valores con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses.

(h) Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros que se clasifican como disponibles para la venta, se valoran a precios de mercado utilizando el vector de precios proporcionado por Proveedor Integral de Precios Centroamérica, S.A.(PIPCA). En congruencia con la Normativa Contable emitida por el CONASSIF, a partir del 1 de enero de 2008, el Banco no clasifica los instrumentos financieros en mantenidas al vencimiento. Sin embargo, de acuerdo a la Ley No.8703 “Modificación a la Ley No.8627 Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario de la Republica para el Ejercicio Fiscal 2008”, los títulos valores recibidos para la capitalización de los Bancos Estatales se deben clasificar como mantenidos hasta su vencimiento y no estarán sujetos a valoración de precios de mercado.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El efecto de la valoración a precios de mercado de las inversiones disponibles para la venta se incluye en una cuenta patrimonial denominada “Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta”, hasta que se realicen o se vendan.

La compra o venta de activos financieros por la vía ordinaria se reconoce por el método de la fecha de liquidación, fecha en que se entrega a cambio un activo a la entidad.

Las inversiones en operaciones de recompras (posición vendedor a plazo) no se valoran a precios de mercado, al igual que los títulos valores con vencimientos menores a 180 días.

Las inversiones en instrumentos financieros clasificadas como mantenidos al vencimiento, se miden a su costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo. Actualmente, el Banco no clasifica inversiones como mantenidas al vencimiento, excepto las inversiones en instrumentos financieros recibidos para la capitalización, de acuerdo con la Ley 8703.

Las inversiones en instrumentos financieros clasificadas como mantenidos para negociar han sido designados para ser registrado al valor razonable con cambios en resultados y se adquieren con el objetivo de venderlo o comprarlo en un futuro inmediato.

Cuando un activo financiero es adquirido con intereses acumulados, éstos se registrarán en una cuenta separada como productos acumulados por cobrar.

(i) Cartera de créditos

La SUGEF define como crédito toda operación formalizada por un intermediario financiero, cualquiera que sea la modalidad como se instrumente o documento, mediante la cual y bajo la asunción de un riesgo, dicho intermediario provea fondos o facilidades crediticias en forma directa, o garantice frente a terceros el cumplimiento de obligaciones contraídas por su cliente. Se consideran créditos: los préstamos, el descuento de documentos, la compra de títulos, las garantías en general, los anticipos, los sobregiros en cuenta corriente, las aceptaciones bancarias, los intereses, la apertura de cartas de crédito y líneas de crédito de utilización automática.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La cartera de crédito se presenta a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se calculan con base en el valor del principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas, y se contabilizan como ingresos bajo el método contable de acumulación. Adicionalmente, el Banco tiene la política de no acumular intereses sobre aquellos préstamos cuyo capital o intereses esté atrasado en más de 180 días.

(j) Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito

La cartera de créditos se valúa de conformidad con las disposiciones establecidas por la SUGEF en el Acuerdo SUGEF 1-05, “Reglamento para la calificación de Deudores” aprobado por el CONASSIF, el 24 de noviembre del 2005, publicado en el diario oficial “La Gaceta” número 238, del viernes 9 de diciembre de 2005, que rige a partir del 9 de octubre de 2006.

Las operaciones de crédito otorgadas a personas físicas o jurídicas cuyo saldo total adeudado es mayor a ₡65.000.000 (Grupo 1, según Acuerdo SUGEF 1-05), son clasificadas según el riesgo crediticio. Antes del 12 de mayo de 2009, según Circular SUGEF 12-01-2009, el monto que se utilizaba para clasificar las operaciones del Grupo 1 era de ₡50.000.000 el cual se aumentó a ₡65.000.000 o su equivalente en moneda extranjera. Esta clasificación considera lo siguiente:

- La capacidad de pago, que incluye el análisis de flujos de caja proyectados, análisis de la situación financiera, considera la experiencia en el giro del negocio, la calidad de la administración, análisis de estrés de las variables críticas, análisis de la capacidad de pago de las personas físicas, intermediarios financieros supervisados e instituciones públicas.
- El comportamiento de pago histórico, es determinado por la conducta de pago del deudor durante los últimos 48 meses, considerando la atención de sus operaciones crediticias directas, tanto vigentes como extintas en todo el Sistema Financiero Nacional. La SUGEF es responsable de calcular el nivel del comportamiento de pago histórico para los deudores reportados por las entidades en el mes anterior.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

- La morosidad

De acuerdo con esta regulación, la garantía se puede utilizar como mitigador del riesgo para efectos del cálculo de la estimación de crédito. Se debe considerar tanto el valor de mercado y su actualización al menos una vez al año. Adicionalmente, existen porcentajes de aceptación de las garantías como mitigador y deben depreciarse después de seis meses desde el último avalúo.

Las categorías de riesgo se resumen como sigue:

<u>Categoría de riesgo</u>	<u>Morosidad</u>	<u>Comportamiento de pago histórico</u>	<u>Capacidad de pago</u>
A1	igual o menor a 30 días	Nivel 1	Nivel 1
A2	igual o menor a 30 días	Nivel 2	Nivel 1
B1	igual o menor a 60 días	Nivel 1	Nivel 1 o Nivel 2
B2	igual o menor a 60 días	Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2
C1	igual o menor a 90 días	Nivel 1	Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3
C2	igual o menor a 90 días	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1, Nivel 2 o Nivel 3
D	igual o menor a 120 días	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1, Nivel 2, Nivel 3 o Nivel 4

Las operaciones de préstamo restantes, aquellas cuyo saldo total adeudado es menor a ¢65.000.000 (Grupo 2, según Acuerdo SUGEF 1-05), se clasifican según su comportamiento de pago histórico y su morosidad, en las categorías siguientes:

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

<u>Categoría de riesgo</u>	<u>Morosidad</u>	<u>Comportamiento de pago histórico</u>
A1	igual o menor a 30 días	Nivel 1
A2	igual o menor a 30 días	Nivel 2
B1	igual o menor a 60 días	Nivel 1
B2	igual o menor a 60 días	Nivel 2
C1	igual o menor a 90 días	Nivel 1
C2	igual o menor a 90 días	Nivel 1 o Nivel 2
D	igual o menor a 120 días	Nivel 1 o Nivel 2

Se debe calificar en categoría de riesgo E al deudor que no cumpla con las condiciones para poder ser calificado en alguna de las categorías de riesgo de A a la D, mencionadas anteriormente, ó se encuentre en estado de quiebra, en concurso de acreedores, en administración por intervención judicial, esté intervenido administrativamente o que la entidad juzgue que debe calificarse en esta categoría de riesgo.

Las categorías de clasificación y los porcentajes de estimación requeridos para cada categoría se detallan a continuación:

<u>Categoría de riesgo</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
A1	0,5%
A2	2%
B1	5%
B2	10%
C1	25%
C2	50%
D	75%
E	100%

Como excepción para la categoría de riesgo E, las operaciones crediticias con un deudor cuyo nivel de Comportamiento de Pago Histórico está en Nivel 3, se debe calcular el monto mínimo de la estimación para dichos deudores como sigue:

<u>Morosidad</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
De 0 a 30 días	20%
De 31 a 60 días	50%
Más de 61 días	100%

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

De acuerdo con las disposiciones del Acuerdo SUGEF 1-05, al 31 de diciembre de 2011 la estimación estructural asciende a la suma de ¢26.947.197.900 (correspondiente a cartera de crédito directa por ¢26.701.220.023 y cartera de crédito contingente por ¢245.977.877). Al 31 de diciembre de 2010, la estimación estructural asciende a la suma de ¢23.841.523.200 (correspondiente a cartera de crédito directa por ¢23.265.728.910 y cartera de crédito contingente por ¢585.794.290).

Al 31 de diciembre de 2011, la estimación registrada contablemente asciende a la suma de ¢28.651.540.931 (¢23.891.523.198 en el 2010).

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los incrementos en la estimación por incobrables que resulten de la estimación estructural, se incluyen en los registros de la contabilidad, en cumplimiento al artículo 17 del Acuerdo SUGEF 1-05 “Reglamento para la calificación de deudores”, previa autorización de ente supervisor, de conformidad con el artículo 10 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Administración considera que la estimación es adecuada para absorber aquellas pérdidas eventuales que se pueden incurrir en la recuperación de esa cartera.

Cuentas y productos por cobrar

Para calificar el riesgo de las cuentas y productos por cobrar no relacionadas con operaciones de crediticias, el Banco considera en primera instancia la probabilidad de cobro de los saldos y luego se considera la morosidad, conforme los rangos establecidos para los otros activos en el Acuerdo SUGEF 1-05 “Reglamento para la calificación de Deudores” aprobado por el CONASSIF.

<u>Morosidad</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
Igual o menor a 30 días	2%
Igual o menor a 60 días	10%
Igual o menor a 90 días	50%
Igual o menor a 120 días	75%
Más de 120 días	100%

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(k) Valores vendidos bajo acuerdos de recompra

El Banco mantiene transacciones de valores vendidos bajo acuerdos de recompra a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de recomprar valores vendidos es reflejada como un pasivo en el balance general, y se presenta al valor del acuerdo original. Los valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El gasto por interés reconocido por los acuerdos se calcula utilizando el método de interés efectivo. El interés es reflejado como gasto por intereses en el estado de resultados y como intereses acumulados por pagar en el balance general.

(l) Método de contabilización de intereses por cobrar

La contabilización de los intereses por cobrar es por el método de devengado. En atención a la normativa vigente, no se acumulan intereses sobre operaciones de crédito con atraso superior a 180 días; el producto financiero de estos créditos se registra en el momento de su cobro.

(m) Otras cuentas por cobrar

Su recuperabilidad es evaluada aplicando criterios similares a los establecidos por la SUGEF para la cartera de créditos. Si una partida no recuperada en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad o en su defecto, a partir de la fecha de su registro contable, se estima al 100% del importe de la misma. Las partidas que no tienen una fecha de vencimiento determinada se consideran exigibles desde su origen.

(n) Bienes realizables

Comprende los bienes propiedad de la entidad cuyo destino es su realización o venta. Se registran en esta cuenta los bienes recibidos en dación de pago y adjudicados en remates judiciales, los bienes adquiridos para ser entregados en arrendamiento financiero y arrendamiento operativo, los bienes producidos para la venta, los inmuebles mobiliario y equipo fuera de uso, y otros bienes realizables.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Estos bienes se valúan al que resulte menor entre su valor de costo y su valor de mercado. Si el valor de mercado fuese menor al valor de costo registrado contablemente, se debe contabilizar una estimación para desvalorización (deterioro), por el importe de la diferencia entre ambos valores. Como valor de costo se toma el valor histórico de adquisición o producción en moneda nacional, estos bienes no deben ser revaluados ni depreciados contablemente y su registro contable debe realizarse con código de moneda nacional. Sólo puede incrementarse el valor de costo contabilizado de un bien realizable por el monto de las mejoras o incorporaciones realizadas al mismo hasta el monto en que éstas incrementen su valor de realización. Las demás erogaciones relacionadas con bienes realizables deben ser reconocidas como gastos del período en el cual se incurrieron.

Como valor de mercado debe tomarse el valor neto de realización, el cual debe determinarse aplicando criterios estrictamente conservadores y se calcula restando al precio de venta estimado del bien los gastos a incurrir para la venta del mismo. El precio de venta estimado del bien será determinado por un perito valuador, con base en la situación actual del mercado, sin considerar expectativas futuras de mejores condiciones y considerando que estos bienes deben ser vendidos en el menor plazo posible, de forma que la entidad recupere el dinero invertido para aplicarlo nuevamente a las actividades propias de su giro. La entidad debe contar, para todos los bienes realizables, con los informes de los peritos que han realizado los avalúos, los cuales deben ser actualizados con una periodicidad máxima anual.

Si un bien registrado en este grupo pasa a ser de uso de la entidad, debe reclasificarse a la cuenta del grupo correspondiente.

Las entidades supervisadas deben registrar una estimación equivalente a su valor contable para los bienes retirados de uso y para los bienes realizables que no fueren vendidos o arrendados, ya sea mediante arrendamiento operativo o financiero, en el plazo de dos años, contados desde la fecha de su adquisición o producción. Lo anterior, en cumplimiento al artículo 20-b, del acuerdo SUGEF 1-05 “Reglamento para la calificación de deudores”. Sin excepción, el registro contable de la estimación deberá constituirse gradualmente a razón de un venticuatroavo mensual hasta completar el ciento por ciento del valor contable del bien. Este registro contable iniciará a partir del cierre de mes en que el bien fue i) adquirido, ii) producido para su venta o arrendamiento o iii) dejado de utilizar.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(o) Compensación de saldos

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto se reporta neto en los estados financieros, cuando el Banco tiene el derecho legal de compensar estos saldos y cuando se tiene la intención de liquidarlos en una base neta.

(p) Inmuebles, mobiliario y equipo

(i) *Activos propios*

Los bienes de uso: edificios, mobiliarios y equipo se deprecian por el método de línea recta para propósitos financieros y fiscales, con base en la vida útil estimada de los activos respectivos. Las mejoras a las propiedades arrendadas se amortizan en línea recta en sesenta cuotas mensuales, iniciando a partir del mes siguiente de registrado el cargo diferido. La amortización se realizará a la fecha del vencimiento del contrato solamente cuando el arrendador o el Banco notifiquen la intención de no renovar el contrato, ya sea al término del plazo original o de la prórroga, en tales casos la amortización del saldo se realizará por lo que resta del contrato.

Por disposiciones establecidas por las entidades reguladoras, al menos cada cinco años, el Banco debe realizar un avalúo por un perito independiente, en que conste el valor neto de realización de los bienes inmuebles. Si el valor de realización es menor al incluido en los registros contables, se debe ajustar el valor contable y llevarlo al valor resultante de ese avalúo.

(ii) *Activos arrendados*

Los arrendamientos en donde el Banco asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios son clasificados como arrendamientos financieros. Las propiedades, mobiliario y equipo adquiridos por arrendamiento financiero se registran al valor menor entre el valor justo y el valor presente de los pagos mínimos a la fecha del inicio del arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

(iii) *Desembolsos posteriores*

Los desembolsos incurridos para reponer componentes de propiedades, mobiliario y equipo, son capitalizados y contabilizados separadamente. Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, de no ser así, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(iv) *Depreciación*

La depreciación y la amortización se cargan a los resultados de operación, utilizando el método de línea recta, aplicando los porcentajes de depreciación anual establecidos para efectos tributarios, excepto para aquellos bienes que como producto de un avalúo realizado por un perito se hubiere determinado que la vida útil técnica es menor a la vida útil restante, determinada según los porcentajes aplicados para efectos tributarios, en cuyo caso debe aplicarse la primera, tal y como se indica a continuación:

Edificio	50 años
Vehículos	10 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Mejoras a la propiedad	5 años

(v) *Revaluación*

Hasta mayo de 2007, a los bienes inmuebles se les aplicó la variación porcentual del Índice de Precios al Productor Industrial (IPPI). Esta metodología estuvo autorizada por la Superintendencia General de Entidades Financieras. A partir de junio de 2007, esta práctica ya no se realiza y en su lugar se realizó una valoración por medio de peritos externos y se actualizó el valor de mercado de los mismos. El último avalúo se efectuó el 29 de abril de 2011.

(q) Cargos diferidos

Los cargos diferidos se valúan al costo y se registran en moneda nacional, no computándose ningún tipo de reevaluaciones ni actualizaciones.

(r) Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos por el Banco se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, debido a un cambio en el Plan de Cuentas, se reconoce el gasto por amortización por la plusvalía comprada de las acciones según la Normativa Contable Aplicable a los Entes Supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros

La amortización de los sistemas de información se carga a resultados de operación, utilizando el método de línea recta, sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. Esa vida útil se estima en 5 años.

(s) Deterioro de activos

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo.

La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable. Tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en el superávit por revaluación para los activos registrados a montos revaluados, hasta tanto el monto del superávit del activo específico alcance para absorber la pérdida por deterioro.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor de uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacciones libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reserva a través del estado de resultados o de patrimonio, según sea el caso.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La SUGEF establece lo siguiente: Independientemente de lo expresado anteriormente, al menos cada cinco años, las entidades financieras deberán contar con un informe de avalúo de un perito independiente, en el que conste el valor neto de realización de los inmuebles (terrenos y edificios) destinados al uso, cuyo valor contable neto supere el 5% del patrimonio de la entidad respectiva. Si el valor neto de realización de los bienes revaluados, tomados en su conjunto, fuese menor al valor contable neto correspondiente, se debe ajustar el valor contable para llevarlo al valor resultante del avalúo, procediéndose a ajustar aquellos bienes que se encuentran sobrevaluados en un mayor monto. La disminución en el valor de los bienes de uso se registra contra la cuenta "331 - Ajustes al valor de los activos".

En los casos en que la entidad tenga conocimiento de la sobrevaluación contable significativa de uno o varios bienes, cualquiera sea la causa que reduzca su valor y/o vida útil asignada originalmente, debe contratar un perito para que efectúe el avalúo técnico, comunicar inmediatamente a la SUGEF los resultados del mismo y proceder al ajuste contable correspondiente.

(t) Cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar se registran al costo.

(u) Prestaciones sociales (cesantía)

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa. La legislación indica el pago de 7 días de salario para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año, y finalmente para los que posean más de un año de acuerdo con lo establecido por la Ley de Protección al Trabajador. En el caso específico del Banco, tal límite se incrementa a doce meses para el personal que haya laborado por más de veinte años.

En febrero de 2000 se publicó y aprobó la "Ley de Protección al Trabajador", la cual contempla la transformación del auxilio de cesantía, así como la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias, modificando varias disposiciones actuales del Código de Trabajo.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

De acuerdo a dicha ley, todo patrono público o privado aporta un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual es recaudado por la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) desde que inició el sistema, y los respectivos aportes son trasladados a las Entidades Autorizadas por el trabajador.

El Banco sigue la práctica de trasladar las sumas, correspondientes a cada empleado, por prestaciones legales a la Asociación Solidarista, calculado con base en los salarios vigentes.

(v) Reserva legal

De conformidad con la legislación, el Banco asigna cada año el 50% de la utilidad después de impuesto sobre la renta, participaciones de CONAPE y Comisión Nacional de Emergencias, para la constitución de una reserva legal.

(w) Superávit por revaluación

El superávit por revaluación que se incluye en el patrimonio se puede trasladar directamente a las utilidades no distribuidas en el momento de su realización. La totalidad del superávit se realiza cuando los activos se retiran de circulación, se dispone de ellos o por su uso. El traslado del superávit por revaluación a utilidades no distribuidas no se registra a través del estado de resultados. Según autorización de la Superintendencia General de Entidades Financieras, el Banco sigue la política de capitalizar el superávit directamente al capital de acciones.

(x) Uso de estimaciones

La Administración ha efectuado un número de estimaciones y supuestos relacionados con los activos, pasivos, resultados y la revelación de pasivos contingentes, al preparar estos estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones importantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la determinación de la estimación por deterioro de la cartera de crédito.

(y) Reconocimiento de los principales tipos de ingresos y gastos

(i) *Intereses*

El ingreso y el gasto por intereses se reconoce en el estado de resultados sobre la base de devengado, considerando el rendimiento efectivo o la tasa

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

de interés. El ingreso y gasto por intereses incluye la amortización de cualquier prima o descuento durante el plazo del instrumento hasta el vencimiento, calculado sobre una base de interés efectivo.

(ii) *Ingresos por comisiones*

Cuando se generan comisiones por el otorgamiento de créditos, se tratan como ajuste al rendimiento efectivo, siempre que exista exceso de los ingresos sobre los costos para generar estas comisiones, y se difiere en el plazo de los créditos. En el caso de otras comisiones relacionadas con la prestación de servicios, estos se reconocen cuando el servicio es prestado.

(iii) *Ingreso neto sobre valores negociables*

El ingreso neto sobre valores negociables incluye las ganancias y pérdidas provenientes de las ventas y los cambios en el valor razonable de los activos y pasivos mantenidos para negociar.

(iv) *Gastos por arrendamientos operativos*

Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos son reconocidos en el estado de resultados durante el plazo del arrendamiento.

(z) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la ley del impuesto sobre la renta, el Banco de Costa Rica debe presentar sus declaraciones de impuesto sobre la renta por el período de doce meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

(i) *Corriente:*

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

(ii) *Diferido:*

El impuesto sobre la renta diferido se registra de acuerdo al método pasivo del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporarias entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con este método, las diferencias temporarias se identifican ya sea como diferencias temporarias

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

gravables (las cuales resultarán en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporarias deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporaria gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporaria deducible. Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

(aa) Planes de pensiones, jubilaciones y retiro del personal

Existe un fondo creado por la Ley No.16 del 5 de noviembre de 1936, el cual ha sido modificado en varias oportunidades, siendo la última modificación la incluida en la ley 7107 del 26 de octubre de 1988. De acuerdo con esta ley, el fondo se estableció como un sistema especial de garantías y jubilaciones de los empleados del Banco de Costa Rica. El fondo está conformado por partidas establecidas de acuerdo con las leyes y reglamentos relativos y aportes mensuales del Banco y los empleados, equivalentes a 10% y 0,5%, respectivamente, del total de los sueldos y salarios pagados a sus funcionarios. A partir del 1 de octubre de 2007, el fondo es administrado por BCR Pensión Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A. (compañía subsidiaria) mediante un contrato de administración integral.

Los aportes del Banco al Fondo se consideran planes de aportaciones definidas, por lo cual, el Banco no asume obligaciones adicionales a los montos que ha transferido al Fondo.

(bb) Participaciones sobre la utilidad

De acuerdo con el artículo 12 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, las utilidades netas de los bancos comerciales del Estado se distribuyen así: 50% como asignación a la reserva legal; 10% para incrementar el capital del Instituto Nacional de Fomento Cooperativo (INFOCOOP), y el sobrante incrementará el capital, según artículo 20 de la Ley 6074. De acuerdo con el Plan de Cuentas para entidades financieras, las participaciones sobre la utilidad neta del año correspondientes a INFOCOOP, CONAPE y FINADE se registran como gastos en el estado de resultados. El gasto de CONAPE, se calcula como un 2% y el gasto de FINADE se calcula como 3% de la utilidad antes de impuestos y participaciones.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

De acuerdo con el artículo 46 de la Ley Nacional de Emergencia y Prevención del Riesgo, todas las instituciones de la Administración Central, la Administración Pública Descentralizada y las empresas públicas, girarán a la Comisión Nacional de Emergencia (CNE) un tres por ciento (3%) de las ganancias y del superávit presupuestario acumulado, libre y total, que cada una de ellas reporte, el cual será depositado en el Fondo Nacional de Emergencias, para el financiamiento del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo. El gasto correspondiente a CNE, se calcula como un 3% de la utilidad antes de impuestos y participaciones.

De acuerdo con el artículo 78 de la Ley de Protección al Trabajador se establece una contribución hasta del 15% de las utilidades que las empresas públicas del Estado deben aportar con el propósito de fortalecer el Régimen de Invalidez, Vejez y Muerte de la Caja Costarricense del Seguro Social, en cuanto a su financiamiento y para universalizar la cobertura de la Caja Costarricense del Seguro Social a los sectores de trabajadores no asalariados en condiciones de pobreza. La Administración decide establecer un porcentaje de contribución del 5% basado en un proyecto de decreto presentado por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.

(cc) Fondos de Financiamiento para el Desarrollo

De acuerdo con el artículo 32 de la Ley Sistema de Banca para el Desarrollo, cada uno de los bancos públicos, a excepción del Banco Hipotecario para la Vivienda, destinarán, anualmente, al menos un cinco por ciento (5%) de sus utilidades netas después del impuesto sobre la renta, para la creación y el fortalecimiento patrimonial de sus propios fondos de desarrollo, con el objetivo de financiar a sujetos, físicos y jurídicos, que presenten proyectos viables y factibles, de conformidad con las disposiciones establecidas en la ley.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(2) Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones

Los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones, se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Disponibilidades (Ver nota 4)	¢	313.369.004.293	281.021.530.063
Inversiones en instrumentos financieros (Ver nota 5)		108.883.348.671	66.796.947.903
	¢	<u>422.252.352.964</u>	<u>347.818.477.966</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(3) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los estados financieros incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas, las cuales se resumen así:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Activos:			
Disponibilidades	¢	5.544.100.511	3.427.739.334
Inversiones en instrumentos financieros		11.887.307.693	12.198.480.924
Cartera de Créditos		339.264.212	399.770.892
Cuentas por cobrar		208.864.691	196.048.976
Participaciones en capital de otras empresas		54.778.669.164	48.143.331.697
Total activos	¢	<u>72.758.206.271</u>	<u>64.365.371.823</u>
Pasivos:			
Obligaciones con el público	¢	<u>3.107.789.227</u>	<u>3.308.469.469</u>
Total pasivos	¢	<u>3.107.789.227</u>	<u>3.308.469.469</u>
Ingresos:			
Ingresos Financieros	¢	143.364.099	128.765.737
Ingresos por participación en entidades		7.571.645.680	7.717.677.545
Ingresos operativos diversos		1.930.376.340	1.957.021.314
Total ingresos	¢	<u>9.645.386.119</u>	<u>9.803.464.596</u>
Gastos:			
Gastos financieros	¢	154.135.394	112.226.099
Gastos por participación en entidades		101.748.662	172.797.687
Gastos operativos diversos		259.856.000	295.505.062
Total de gastos	¢	<u>515.740.056</u>	<u>580.528.848</u>
Patrimonio:			
Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas	¢	<u>(693.956.000)</u>	<u>(684.370.986)</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, las inversiones en participaciones en fondos administrados por BCR Sociedad Administradora de Fondo de Inversión, S.A. (compañía subsidiaria) suman un total de ₡3.317.771.901 (₡7.740.695.889 para el 2010).

(4) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se detalla a continuación, para propósitos de conciliación con el estado de flujos de efectivo:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Efectivo	₡	56.023.172.308	56.393.761.458
Depósitos a la vista en el BCCR		320.588.617.388	280.312.161.224
Cuentas corrientes y depósitos a la vista en entidades financieras del país		1.182.990.752	986.098.737
Cuentas corrientes y depósitos a la vista en entidades financieras del exterior		31.975.230.615	14.236.885.704
Documentos de cobro inmediato		4.021.697.249	4.294.728.601
Total disponibilidades		<u>413.791.708.312</u>	<u>356.223.635.724</u>
Inversiones en instrumentos financieros por negociar		77.672.571.261	88.927.435.039
Total efectivo y equivalente de efectivo	₡	<u>491.464.279.573</u>	<u>445.151.070.763</u>

Al 31 de diciembre de 2011, los depósitos a la vista en el Banco Central de Costa Rica (BCCR) se encuentran restringidos para cumplimiento del encaje mínimo legal por un monto de ₡313.369.004.293 (₡281.021.530.063 en el 2010).

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, existe un pasivo denominado cheques al cobro por un monto de ₡2.972.400.860 y ₡1.475.690.854, respectivamente, los cuales se compensan con la cuenta de documentos de cobro inmediato, en la cámara de compensación del día siguiente.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(5) Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Mantenidas para negociar	¢	8.418.347.183	29.008.378.298
Disponibles para la venta		250.746.341.622	356.352.637.295
Mantenidos hasta el vencimiento (Ver nota 18)		31.622.530.318	30.203.971.192
Productos por cobrar por inversiones disponibles para la venta		2.072.469.233	3.162.616.274
	¢	<u><u>292.859.688.356</u></u>	<u><u>418.727.603.059</u></u>

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>Valor razonable</u>	<u>Valor razonable</u>
Mantenidas para negociar:			
<u>Emisores del país:</u>			
Otras (Fondos de Inversión Abiertos)	¢	8.418.347.183	29.008.378.298
	¢	<u><u>8.418.347.183</u></u>	<u><u>29.008.378.298</u></u>

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
		<u>Valor razonable</u>	<u>Valor razonable</u>
Disponibles para la venta:			
<u>Emisores del país:</u>			
Gobierno	¢	155.195.869.824	160.429.451.086
Bancos del Estado		28.474.249.070	42.703.614.214
Bancos Privados		21.253.279.106	46.413.738.305
Emisores Privados		3.913.419.432	26.306.227.120
Otras		4.002.842.428	6.427.579.986
		<u><u>212.839.659.860</u></u>	<u><u>282.280.610.711</u></u>
<u>Emisores del Exterior:</u>			
Gobierno		-	10.145.116.310
Bancos Privados		37.853.729.168	63.926.910.274
Emisores Privados		52.952.594	-
	¢	<u><u>250.746.341.622</u></u>	<u><u>356.352.637.295</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Valor razonable de inversiones mantenidas hasta el vencimiento:	Valor razonable	Valor razonable
Emisores del país:		
Gobierno (Ver nota 18)	¢ 31.622.530.318	30.203.971.192
	¢ <u>31.622.530.318</u>	<u>30.203.971.192</u>

Existen inversiones que se otorgan en garantía por los siguientes conceptos:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Depositados como garantía de cámara de compensación en el Banco Central de Costa Rica (SINPE)	¢ 108.883.348.671	66.796.947.903
	¢ <u>108.883.348.671</u>	<u>66.796.947.903</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(6) Cartera de créditos

El total de préstamos por cobrar originados por el Banco se detalla por actividad como sigue:

(a) Cartera de créditos por actividad

Actividad	31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Agricultura, ganadería, caza y actividades de servicios conexas	¢ 88.185.901.679	83.867.912.607
Pesca y acuicultura	222.800.000	163.897.316
Industria manufacturera	156.196.185.492	161.676.521.620
Electricidad, telecomunicaciones, gas y agua	52.786.126.816	51.624.776.161
Explotación de minas y canteras	978.367.820	655.702.895
Comercio	847.135.792	1.417.233.688
Servicios	521.277.841.247	486.383.497.856
Transporte	41.705.628.303	38.148.666.950
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	7.484.286.673	7.498.263.950
Construcción, compra y reparación de inmuebles	535.596.578.445	391.270.475.384
Consumo	309.453.597.637	236.244.839.347
Hotel y restaurante	47.105.268.544	29.140.888.094
	<u>1.761.839.718.448</u>	<u>1.488.092.675.868</u>
Más productos por cobrar	15.908.363.818	13.088.391.606
Menos estimación para créditos incobrables	(28.405.563.054)	(23.315.728.913)
¢	<u>1.749.342.519.212</u>	<u>1.477.865.338.561</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(b) Cartera de préstamos por morosidad

El detalle de la cartera de crédito por morosidad se detalla como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Al día	¢	1.630.154.095.023	1.397.281.877.054
De 1 a 30 días		60.917.411.800	40.206.617.130
De 31 a 60 días		19.729.378.522	12.993.705.225
De 61 a 90 días		17.359.046.633	4.135.367.602
De 91 a 120 días		2.348.516.502	3.923.042.434
De 121 a 180 días		1.713.649.995	1.805.576.722
Más de 181 días		6.045.683.445	8.349.182.251
Cobro Judicial		23.571.936.528	19.397.307.450
	¢	<u><u>1.761.839.718.448</u></u>	<u><u>1.488.092.675.868</u></u>

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco no mantiene préstamos a entidades financieras (¢11.278.911.874 en el 2010).

El Banco clasifica como vencidos y morosos aquellos préstamos que no hayan realizado pagos a capital o intereses por un día después de la fecha acordada.

(c) Cartera de créditos morosos y vencidos

Los préstamos morosos y vencidos, incluyendo préstamos con reconocimiento de intereses sobre la base de efectivo y los intereses no percibidos sobre estos préstamos, se resumen a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Préstamos morosos y vencidos en estado de no acumulación de intereses (1.590 operaciones en el 2011) (1.772 operaciones en el 2010)	¢	<u>6.045.683.445</u>	<u>8.349.182.251</u>
Préstamos morosos y vencidos, sobre los que se reconoce intereses	¢	<u>102.068.003.452</u>	<u>63.064.309.113</u>
Total de intereses no percibidos	¢	<u><u>4.544.882.211</u></u>	<u><u>2.672.165.244</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Créditos en cobro judicial al 31 de diciembre de 2011:

<u># operaciones</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Saldo</u>
2.297	1,34%	¢ <u>23.571.936.528</u>

Créditos en cobro judicial al 31 de diciembre de 2010:

<u># operaciones</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Saldo</u>
2.053	1,30%	¢ <u>19.397.307.450</u>

Al 31 de diciembre de 2011, el total de préstamos reestructurados asciende a ¢704.101.755 (¢1.447.271.275 en el 2010).

Al 31 de diciembre de 2011, la tasa de interés promedio anual que devengaban los préstamos es de 11,96% en colones y 6,29% en US dólares (12,13% en colones y 6,54% en US dólares para el 2010).

(d) Productos por cobrar sobre cartera de crédito

Los productos por cobrar se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Créditos vigentes	¢ 9.609.315.783	8.636.854.209
Créditos vencidos	4.065.610.195	2.776.211.868
Créditos en cobro judicial	2.233.437.840	1.675.325.529
	¢ <u>15.908.363.818</u>	<u>13.088.391.606</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(e) Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos

El movimiento de la estimación por incobrabilidad de cartera de créditos al 31 de diciembre, es como sigue:

Saldo al inicio del año 2010	¢	24.325.608.224
Más:		
Estimación cargada a resultados (Véase nota 25)		3.402.212.214
Menos:		
Ajuste por diferencial cambiario		(522.369.557)
Traspaso a insolutos		(158.586.486)
Reversión de la estimación contra ingresos (Véase nota 26)		(3.731.135.482)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	¢	<u>23.315.728.913</u>
Saldo al inicio del año 2011	¢	23.315.728.913
Más:		
Estimación cargada a resultados (Véase nota 25)		7.161.902.862
Menos:		
Ajuste por diferencial cambiario		(8.430.445)
Traspaso a insolutos		(295.179.974)
Reversión de estimación contra ingresos (Véase nota 26)		(1.768.458.302)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	¢	<u>28.405.563.054</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(f) Créditos sindicados

Al 31 de diciembre de 2011, el banco mantiene cartera sindicada con otros bancos como sigue:

Créditos Sindicados con el Banco Internacional de Costa Rica, S.A. (BICSA):

	<u>No. Operaciones</u>		<u>BCR</u>		<u>BICSA</u>
US Dólares	<u>3</u>	¢	<u>-</u>		<u>515.528.280</u>
Total	<u>3</u>	¢	<u>-</u>		<u>515.528.280</u>

Al 31 de diciembre de 2010, la cartera sindicada del Banco de Costa Rica (BCR) con otros bancos está conformada de la siguiente manera:

Créditos Sindicados con el Banco Internacional de Costa Rica (BICSA):

	<u>No. Operaciones</u>		<u>BCR</u>		<u>BICSA</u>
Dólares	<u>1</u>	¢	<u>9.667.325.266</u>		<u>6.029.857.106</u>
Total	<u>1</u>	¢	<u>9.667.325.266</u>		<u>6.029.857.106</u>

Además, estas operaciones le generaron al Banco por administración de créditos sindicados por una suma total de ¢15.420.709.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(7) Bienes realizables, neto

Los bienes realizables se presentan netos de la estimación para posibles pérdidas, tal como se detalla a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Bienes inmuebles	¢	16.243.478.145	12.467.315.860
Otros bienes adquiridos		871.742.196	958.550.924
Inmuebles, mobiliario y equipo fuera de uso		4.003.408	7.270.254
		<u>17.119.223.749</u>	<u>13.433.137.038</u>
Estimación para valuación		(9.896.617.542)	(5.306.960.666)
	¢	<u><u>7.222.606.207</u></u>	<u><u>8.126.176.372</u></u>

El movimiento de la estimación para bienes realizables es como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Al inicio del año	¢	5.306.960.666	1.658.463.257
Incrementos en la estimación		5.721.631.371	4.625.314.032
Reversiones en la estimación		(1.011.288.882)	(561.360.064)
Liquidación de la estimación por venta de propiedades		(120.685.613)	(415.456.559)
Saldo al 31 de diciembre	¢	<u><u>9.896.617.542</u></u>	<u><u>5.306.960.666</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(8) Participación en el capital de otras empresas

La participación en el capital de otras empresas se detalla como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<u>Entidades del país:</u>		
Participación en BCR Valores, S.A.- Puesto de Bolsa	¢ 7.601.343.597	6.681.171.892
Participación en BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.	5.997.386.021	5.060.226.505
Participación en BCR Pensión, Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	3.839.355.113	3.285.926.519
Participación en BCR Corredora de Seguros, S.A.	1.264.289.661	904.056.644
Participación en BAN Procesa - TI, S.A.	5.000.000	5.000.000
	<u>18.707.374.392</u>	<u>15.936.381.560</u>
<u>Entidades del exterior:</u>		
Banco Internacional de Costa Rica, S.A. y Subsidiaria	36.071.294.772	32.206.950.137
	<u>¢ 54.778.669.164</u>	<u>48.143.331.697</u>

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el capital social de Ban Procesa – TI, S.A. está representado por 100 acciones comunes y nominativas de ¢100.000 cada una, suscritas y pagadas en su totalidad y en la siguiente cantidad: por el Banco de Costa Rica 50 acciones comunes y nominativas y por el Banco Nacional de Costa Rica 50 acciones comunes y nominativas.

Banco Internacional de Costa Rica, S.A. y Subsidiaria (BICSA) es un banco constituido en 1976 bajo las leyes de la República de Panamá. BICSA opera bajo licencia general otorgada por la Superintendencia de Bancos de la República de Panamá, para efectuar indistintamente negocios de banca en Panamá o en el exterior. Se encuentra ubicado en la ciudad de Panamá, República de Panamá, Calle Manuel María Icaza No:25.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El Banco es propietario del 51% del capital acciones de BICSA (entidad domiciliada en Panamá). Al 31 de diciembre de 2011, tal participación está representada por 5.113.158 acciones comunes con un valor nominal de US\$10 cada una (4.541.958 acciones comunes con un valor nominal de US\$10 cada una en el año 2010). Con fecha 1 de noviembre de 2005, en adición a la participación del 20% que ya poseía, el Banco compró el 31%, generándose una plusvalía calculada sobre el precio de la acción de 1,08 sobre el patrimonio del 31 de octubre de 2005. El restante 49% de las acciones es propiedad del Banco Nacional de Costa Rica.

En mayo de 2011, BICSA acordó enmendar el artículo tercero de la constitución de la sociedad, en donde se autoriza la capitalización de US\$11,2 millones, para un capital social de US\$100.25 millones, distribuido en un total de 10.025.800 acciones con un valor nominal de US\$10 cada una y dicho registro fue incorporado a los estados financieros en el 2011.

El Banco sigue la política de actualizar el valor de esa inversión por el método de participación patrimonial. En la aplicación de esa política el Banco considera los resultados de operación de la entidad, así como la variación en colones que refleja su patrimonio como resultado de la actualización de ese patrimonio al tipo de cambio de final del año con respecto al US dólar, además de cambios resultantes de revaluaciones. Tal variación es debida a que los registros de contabilidad de BICSA se mantienen en dólares de los Estados Unidos de América.

El estado de resultados del Banco al 31 de diciembre de 2011 y 2010, incluye un monto de ₡4.140.000.511 y ₡3.672.477.092, respectivamente, correspondiente a los resultados de operación de BICSA.

El estado de cambios en el patrimonio del Banco por el año terminado al 31 de diciembre de 2011 y 2010, incluye una disminución patrimonial por un monto de ₡140.673.431 y una disminución de ₡2.885.946.682 respectivamente, correspondiente a los cambios resultantes de la conversión de los estados financieros de BICSA.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(9) Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo al 31 de diciembre, se detallan como sigue:

<u>Costo:</u>	<u>Mobiliario y</u>					<u>Arrendamientos</u>		<u>Total</u>
	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios</u>	<u>equipo</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Financieros</u>		
Saldos al 31 de diciembre de 2010	¢ 16.162.053.978	46.206.273.755	20.212.586.610	23.926.732.999	4.636.654.904	4.095.849.370	115.240.151.616	
Adiciones	261.852.500	1.035.198.438	1.412.155.629	1.753.965.050	156.160.250	-	4.619.331.867	
Retiros	-	(437.689.175)	(143.692.121)	(54.768.195)	-	-	(636.149.491)	
Trasposos	-	-	(465.524.212)	(2.318.511.705)	(33.340.529)	(279.088.309)	(3.096.464.755)	
Revaluación	2.662.594.654	2.980.805.875	-	-	-	-	5.643.400.529	
Deterioro	(11.844.560)	(1.733.305.096)	-	-	-	-	(1.745.149.656)	
Saldos al 31 de diciembre de 2011	19.074.656.572	48.051.283.797	21.015.525.906	23.307.418.149	4.759.474.625	3.816.761.061	120.025.120.110	
<u>Depreciación acumulada y deterioro:</u>								
Saldos al 31 de diciembre de 2010	-	10.153.277.009	9.199.170.878	16.412.069.628	1.500.439.290	2.465.733.050	39.730.689.855	
Gasto por depreciación	-	860.273.145	1.687.129.118	2.932.086.710	451.670.834	983.261.955	6.914.421.762	
Retiros	-	(4.069.546)	(164.890.573)	(51.450.537)	-	-	(220.410.656)	
Trasposos	-	-	(249.051.838)	(2.311.259.956)	(33.248.073)	(279.088.308)	(2.872.648.175)	
Revaluación	-	722.732.775	-	-	-	-	722.732.775	
Saldos al 31 de diciembre de 2011	¢ -	11.732.213.383	10.472.357.585	16.981.445.845	1.918.862.051	3.169.906.697	44.274.785.561	
Saldos, netos:								
Al 31 de diciembre de 2011	¢ 19.074.656.572	36.319.070.414	10.543.168.321	6.325.972.304	2.840.612.574	646.854.364	75.750.334.549	

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipo	Equipo de cómputo	Vehículos	Arrendamientos Financieros	Total
Costo:							
Saldos al 31 de diciembre de 2009	16.059.320.694	42.869.406.989	18.851.761.986	21.643.979.995	4.510.498.772	4.095.849.370	108.030.817.806
Adiciones	102.733.284	3.336.866.766	1.784.154.490	2.365.832.015	319.110.813	-	7.908.697.368
Retiros	-	-	(137.160.333)	(29.057.537)	(65.531.116)	-	(231.748.986)
Trasposos	-	-	(249.740.501)	(54.021.474)	(87.415.358)	-	(391.177.333)
Reversión de revaluación	-	-	(36.429.032)	-	(40.008.207)	-	(76.437.239)
Saldos al 31 de diciembre de 2010	16.162.053.978	46.206.273.755	20.212.586.610	23.926.732.999	4.636.654.904	4.095.849.370	115.240.151.616
Depreciación acumulada y deterioro:							
Saldos al 31 de diciembre de 2009	-	9.371.133.500	7.924.764.653	13.511.010.304	1.264.312.602	1.441.770.720	33.512.991.779
Gasto por depreciación	-	782.143.509	1.574.040.435	2.975.439.718	416.502.614	1.023.962.330	6.772.088.606
Retiros	-	-	(145.295.445)	(26.326.728)	(93.017.136)	-	(264.639.309)
Trasposos	-	-	(154.338.765)	(48.053.666)	(87.358.790)	-	(289.751.221)
Saldos al 31 de diciembre de 2010	-	10.153.277.009	9.199.170.878	16.412.069.628	1.500.439.290	2.465.733.050	39.730.689.855
Saldos, netos:							
Al 31 de diciembre de 2010	16.162.053.978	36.052.996.746	11.013.415.732	7.514.663.371	3.136.215.614	1.630.116.320	75.509.461.761

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(10) Activos intangibles

Al 31 de diciembre de 2011, los activos intangibles netos, corresponden a sistemas de cómputo y la plusvalía comprada por compra de acciones de BICSA. Estos activos se detallan como sigue:

Costo:

Saldo al 31 de diciembre de 2010	¢	17.298.387.535
Adiciones a sistema de cómputo		2.778.631.023
Retiros		(150.778.557)
Saldo al 31 de diciembre de 2011		<u>19.926.240.001</u>

Amortización acumulada y deterioro:

Saldo al 31 de diciembre de 2010		10.258.153.660
Gasto por amortización de sistemas de cómputo		2.565.219.820
Gasto por amortización de plusvalía comprada		154.682.360
Retiros		(19.343.090)
Saldo al 31 de diciembre de 2011		<u>12.958.712.750</u>

Saldos, netos:

Saldo al 31 de diciembre de 2011	¢	<u>6.967.527.251</u>
-----------------------------------------	---	-----------------------------

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010, los activos intangibles, netos corresponden a sistemas de cómputo y la plusvalía comprada por compra de acciones de BICSA. Estos activos se detallan como sigue:

Costo:

Saldo al 31 de diciembre de 2009	¢	15.338.369.424
Adiciones a sistema de cómputo		2.161.680.255
Retiros		(201.662.144)
Saldo al 31 de diciembre de 2010		17.298.387.535

Amortización acumulada y deterioro:

Saldo al 31 de diciembre de 2009		7.968.053.719
Gasto por amortización de sistemas de computo		2.199.868.563
Gasto por amortización de plusvalía comprada		90.231.378
Saldo al 31 de diciembre de 2010		10.258.153.660

Saldos, netos:

Saldo al 31 de diciembre de 2010	¢	7.040.233.875
-----------------------------------------	---	----------------------

Los activos intangibles por la suma de ¢177.375.264, se reclasificaron como parte de la cuenta denominada aplicaciones automatizadas en desarrollo

(11) Captaciones a la vista

Las captaciones a la vista se detallan como sigue:

		31 de diciembre de	
		2011	2010
Cuentas corrientes	¢	761.428.548.080	751.618.189.835
Cheques certificados		226.729.940	334.303.707
Depósitos de ahorro a la vista		395.438.752.800	351.184.886.406
Captaciones a plazo vencidas		6.756.172.689	9.585.998.948
Otras obligaciones con el público a la vista		12.608.189.091	9.693.217.535
	¢	1.176.458.392.600	1.122.416.596.431

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(12) Depósitos de clientes a la vista y a plazo

Los depósitos de clientes a la vista y a plazo, según número de clientes y monto acumulado, es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de</u>			
	2011		2010	
	<u>A la vista</u>	<u>A plazo</u>	<u>A la vista</u>	<u>A plazo</u>
Depósitos del público	¢ 1.163.850.203.508	829.735.948.917	1.112.723.378.895	816.846.975.382
Otras obligaciones con el público	12.608.189.092	-	9.693.217.536	-
Depósitos de entidades estatales	3.192.334.722	23.424.705.813	1.499.033.108	8.568.905.738
Depósitos de otros bancos	2.865.659.016	815.338.204	3.507.773.831	837.612.125
¢	<u>1.182.516.386.338</u>	<u>853.975.992.934</u>	<u>1.127.423.403.370</u>	<u>826.253.493.245</u>

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los depósitos con el público a la vista incluyen depósitos judiciales por ¢126.462.583.018 y ¢108.044.958.393, respectivamente los cuales por su naturaleza se encuentran restringidos.

Al 31 de diciembre de 2011, el total de clientes a la vista es de 1.063.424 y a plazo es de 28.424 y al 31 de diciembre de 2010, a la vista es de 1.011.158 y a plazo es de 27.986.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(13) Contratos de recompra y de reventa

Reventas:

El Banco compra instrumentos financieros, mediante contratos en los cuales se compromete a vender los instrumentos financieros en fechas futuras a un precio y rendimiento, previamente acordado.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco no mantiene operaciones con pacto de recompra.

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco mantiene operaciones de reventa como sigue:

<u>Emisor</u>	<u>Saldo del activo</u>	<u>Valor razonable de garantía</u>	<u>Fecha de recompra</u>	<u>Precio de recompra</u>
Banco Central de Costa Rica ¢	1.726.003.253	1.721.222.500	01-01-12 al 13-01-12	100%
Gobierno Local	2.584.639.671	2.574.766.746	01-01-12 al 21-01-12	100%
¢	<u>4.310.642.924</u>	<u>4.295.989.246</u>		

Al 31 de diciembre de 2010, el Banco mantiene operaciones de reventa como sigue:

<u>Emisor</u>	<u>Saldo del activo</u>	<u>Valor razonable de garantía</u>	<u>Fecha de recompra</u>	<u>Precio de recompra</u>
Banco Central de Costa Rica ¢	3.852.236.545	3.814.872.984	01-01-11 al 17-02-11	100%
Gobierno Local	4.030.190.265	4.004.921.304	01-01-11 al 10-02-11	100%
Otros	1.877.559.144	1.871.242.706	01-01-11 al 15-02-11	100%
¢	<u>9.759.985.954</u>	<u>9.691.036.994</u>		

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(14) Otras obligaciones financieras

Las otras obligaciones financieras se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Cuentas corrientes de entidades financieras del país	¢ 6.057.993.738	5.006.806.939
Sobregiros en cuentas corrientes a la vista en Entidades Financieras del Exterior	3.663.582.596	7.367.289.680
Obligaciones por cheques al cobro	2.972.400.860	1.475.690.854
Captaciones a plazo de entidades financieras del país	24.492.719.017	10.853.890.363
Préstamos de entidades financieras del exterior	140.518.047.010	62.373.175.876
Obligaciones por arrendamientos financieros	571.344.324	1.505.217.367
Obligaciones por operaciones diferidas de liquidez	1.550.000.000	21.130.245.000
Cargos por pagar por obligaciones con entidades financieras y no financieras	794.491.322	321.450.143
	¢ <u><u>180.620.578.867</u></u>	<u><u>110.033.766.222</u></u>

Al 31 de diciembre de 2011, el banco mantiene otras obligaciones a plazo con el Banco Central de Costa Rica por ¢39.850.000.000.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(a) Vencimiento de préstamos por pagar

El vencimiento de los préstamos por pagar al 31 de diciembre de 2011, se detalla como sigue:

		Banco Central de Costa Rica	Entidades financieras del país	Entidades financieras del exterior	Organismos Internacionales	Total
Menos de un año	¢	39.850.000.000	1.550.000.000	87.603.078.950	-	129.003.078.950
De uno a dos años		-	-	25.267.500.000	-	25.267.500.000
De tres a cinco años		-	-	27.647.468.060	-	27.647.468.060
Total	¢	39.850.000.000	1.550.000.000	140.518.047.010	-	181.918.047.010

El vencimiento de los préstamos por pagar al 31 de diciembre de 2010, se detalla como sigue:

		Banco Central de Costa Rica	Entidades financieras del país	Entidades financieras del exterior	Organismos Internacionales	Total
Menos de un año	¢	-	21.130.245.000	53.453.483.333	-	74.583.728.333
Más de cinco años		-	-	8.919.692.543	-	8.919.692.543
Total	¢	-	21.130.245.000	62.373.175.876	-	83.503.420.876

El vencimiento de las obligaciones por arrendamientos financieros por pagar se detalla como sigue:

Al 31 de diciembre de 2011:

		Cuota	Intereses	Amortización
Menos de un año	¢	576.642.342	5.298.018	571.344.324
	¢	576.642.342	5.298.018	571.344.324

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010:

		<u>Cuota</u>	<u>Intereses</u>	<u>Amortización</u>
Menos de un año	¢	961.899.839	21.711.943	940.187.896
De uno a cinco años		569.743.548	4.714.077	565.029.471
	¢	<u>1.531.643.387</u>	<u>26.426.020</u>	<u>1.505.217.367</u>

(15) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, el Banco debe presentar su declaración de impuesto sobre la renta por el período de doce meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco mantiene un saldo de impuesto sobre la renta por pagar por un monto de ¢7.973.783.153 (¢6.749.347.683 en el 2010) (véase nota 17).

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Impuesto sobre la renta corriente	¢	8.270.291.016	6.749.347.683
Excedente impuesto sobre la renta		(296.507.863)	-
Impuesto sobre la renta	¢	<u>7.973.783.153</u>	<u>6.749.347.683</u>
Realización del impuesto sobre la renta diferido	¢	<u>112.660.697</u>	<u>117.228.858</u>

Los pasivos por impuesto sobre la renta diferido representan una diferencia temporal gravable y los activos por impuesto sobre la renta diferido representan una diferencia temporal deducible.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, el impuesto de renta diferido activo y pasivo es atribuible a:

	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Neto</u>
Valoración de Inversiones	¢ 1.907.930.874	(174.432.006)	1.733.498.868
Revaluación de activos	-	(5.204.814.140)	(5.204.814.140)
Total	<u>¢ 1.907.930.874</u>	<u>(5.379.246.146)</u>	<u>(3.471.315.272)</u>

Al 31 de diciembre de 2010, el impuesto de renta diferido activo y pasivo es atribuible a:

	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Neto</u>
Valoración de Inversiones	¢ 2.020.023.814	(214.412.939)	1.805.610.875
Revaluación de activos	-	(5.108.159.658)	(5.108.159.658)
Total	<u>¢ 2.020.023.814</u>	<u>(5.322.572.597)</u>	<u>(3.302.548.783)</u>

El movimiento de las diferencias temporales es como sigue:

Al 31 de diciembre de 2011:

	31 de diciembre de 2010	Incluido en el estado de resultados	Incluido en el patrimonio	31 de diciembre de 2011
En la cuenta de pasivo				
Valoración de Inversiones	¢ (214.412.939)	-	39.980.933	(174.432.006)
Revaluación de activos	(5.108.159.658)	112.660.697	(209.315.179)	(5.204.814.140)
En la cuenta de activo				
Valoración de Inversiones	<u>2.020.023.814</u>	-	(112.092.940)	1.907.930.874
Total	<u>¢ (3.302.548.783)</u>	<u>112.660.697</u>	<u>(281.427.186)</u>	<u>(3.471.315.272)</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010:

	31 de diciembre de 2009	Incluido en el estado de resultados	Incluido en el patrimonio	31 de diciembre de 2010
En la cuenta de pasivo				
Valoración de Inversiones	¢ (189.606.943)	-	(24.805.996)	(214.412.939)
Revaluación de activos	(5.225.388.516)	117.228.858	-	(5.108.159.658)
En la cuenta de activo				
Valoración de Inversiones	1.867.852.451	-	152.171.363	2.020.023.814
Total	¢ (3.547.143.008)	117.228.858	127.365.367	(3.302.548.783)

Al 31 de diciembre, la diferencia entre el gasto de impuesto sobre la renta y el gasto que resultaría de aplicar la tasa correspondiente del impuesto a las utilidades antes del impuesto sobre la renta (30%) se concilia como sigue:

	31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Impuesto de renta esperado	¢ 11.387.699.545	8.411.895.778
<i>Más:</i>		
Gastos no deducibles	4.065.581.411	5.324.889.204
<i>Menos:</i>		
Ingresos no gravables	(7.479.497.803)	(6.987.437.299)
	¢ 7.973.783.153	6.749.347.683
Excedente impuesto sobre la renta	296.507.863	-
Impuesto sobre la renta	<u>8.270.291.016</u>	<u>6.749.347.683</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA.

Notas a los Estados Financieros Individuales

(16) Provisiones

El movimiento de las provisiones se detalla como sigue:

	Prestaciones			Total
	Legales	Litigios	Otras	
Saldo al 31 de diciembre de 2009	¢ 19.032.135.241	736.019.753	2.873.950.630	22.642.105.624
Incremento en la provisión	2.881.902.392	522.399.802	4.284.428.879	7.688.731.073
Provisión utilizada	(301.658.690)	(637.450.523)	(2.806.391.180)	(3.745.500.393)
Ajuste por diferencial cambiario	-	(19.408.939)	-	(19.408.939)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	21.612.378.943	601.560.093	4.351.988.329	26.565.927.365
Saldo al 31 de diciembre de 2010	21.612.378.943	601.560.093	4.351.988.329	26.565.927.365
Incremento en la provisión	-	787.736.789	4.757.575.037	5.545.311.826
Provisión utilizada	(909.743.902)	(504.962.370)	(3.523.858.570)	(4.938.564.842)
Ajuste por diferencial cambiario	-	(3.120.754)	-	(3.120.754)
Reversión de provisión	-	(86.514.784)	-	(86.514.784)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	¢ 20.702.635.041	794.698.974	5.585.704.796	27.083.038.811

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco mantiene litigios pendientes en su contra, sobre los cuales ha considerado efectuar las provisiones siguientes:

- Los juicios ordinarios establecidos en contra del Banco se han estimado en las sumas de ¢4.919.433.743 y US\$20.361.666, de los cuales el Banco ha considerado provisionar las sumas de ¢440.647.056 y US\$497.100, respectivamente.
- En procesos penales donde el Banco figura como demandado civil, se han estimado en la suma de ¢163.749.305, de los cuales se ha considerado provisionar la suma de ¢11.190.000 (véase nota 19)
- Los juicios laborales por su naturaleza son difíciles de estimar, no obstante se estiman en ¢924.050.392, de los cuales el Banco ha considerando provisionar la suma de ¢91.652.433, en los casos que existe una condenatoria no firme.

Al 31 de diciembre de 2011, las sumas por otras provisiones corresponden a registros por las provisiones de incentivos, autoseguro póliza de fidelidad, póliza por las cajas auxiliares numerario y a la póliza de la transportadora de valores.

Al 31 de diciembre de 2010, el Banco mantiene litigios pendientes en su contra, sobre los cuales ha considerado efectuar las provisiones siguientes:

- Los juicios ordinarios establecidos en contra del Banco se han estimado en las sumas de ¢1.089.529.299 y US\$10.388.140, de los cuales el Banco ha considerado provisionar las sumas de ¢239.045.997 y US\$277.294, respectivamente.
- En procesos penales donde el Banco figura como demandado civil, no se ha considerado provisionar suma alguna.
- Los juicios laborales por su naturaleza son difíciles de estimar, no obstante se estiman en ¢803.641.031, de los cuales el Banco ha considerando provisionar la suma de ¢221.690.160, en los casos que existe una condenatoria no firme.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(17) Otras cuentas por pagar diversas

Las otras cuentas por pagar diversas se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Honorarios por pagar	3.974.565	22.802.451
Impuesto sobre la renta corriente (véase nota 15)	7.973.783.153	6.749.347.683
Impuesto por ganancia sobre unidades de desarrollo	390.203.083	315.489.611
Aportaciones patronales	1.228.235.158	1.194.416.834
Retenciones por orden judicial	755.269.425	1.328.608.106
Impuestos retenidos por pagar	731.100.168	877.510.341
Aportaciones laborales retenidas por pagar	752.798.455	666.906.674
Otras retenciones a terceros por pagar	5.291.869.437	3.384.141.981
Remuneraciones por pagar	6.375.620.185	5.738.170.628
Participaciones por pagar sobre resultados del periodo	7.467.478.139	6.987.965.442
Vacaciones acumuladas por pagar	5.307.484.584	5.253.109.884
Aguinaldo acumulado por pagar	438.436.478	437.753.732
Aportes al presupuesto de las Superintendencias	19.805.980	22.000.000
Comisiones por pagar por colocación de seguros	-	100.779.139
Acreedores varios	8.074.335.228	6.677.658.764
	<u>44.810.394.038</u>	<u>39.756.661.270</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(18) Patrimonio

a) Capital Social

El capital social del Banco está conformado por:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Capital según Ley 1644	¢	30.000.000	30.000.000
Por bonos capitalización bancaria		1.288.059.486	1.288.059.486
Incremento de capital según Ley 7107		54.595.339.732	54.595.339.732
Incremento de capital según Ley 8703		27.619.000.002	27.619.000.002
Incremento por revaluación de activos		12.341.560.177	12.341.560.177
Otros		697.630.970	697.630.970
	¢	<u><u>96.571.590.367</u></u>	<u><u>96.571.590.367</u></u>

El 23 de diciembre de 2008 el Poder Ejecutivo autorizó el aporte de capital proveniente de recursos de la Ley No. 8703, Modificación a la Ley No. 8627, Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario de la Republica para el Ejercicio 2008, que otorga recursos a tres de los bancos estatales, incluyendo al Banco de Costa Rica por un monto de US\$ 50.000.000, equivalentes a ¢27.619.000.002, para su capitalización, con el fin de estimular los sectores productivos, en especial a la pequeña y mediana empresa, para ello, realizó la entrega de cuatro títulos valores denominados en Unidades de Desarrollo (UDES), con vencimientos en los años 2013, 2017, 2018 y 2019 (números: 4191, 4180, 4181 y 4182, por UD10.541.265,09 cada uno, a 655.021 de tipo de cambio histórico de referencia). Al 31 de diciembre de 2011, según el tipo de cambio a la fecha de cierre estas inversiones muestran un saldo de ¢31.622.530.318 (¢30.203.971.192 en el 2010).

Al 31 de diciembre de 2011, las sumas para la constitución del patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo es por un monto de ¢4.895.988.537 (¢3.301.870.200 en el 2010).

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

b) Superávit por revaluación

Corresponde al incremento del valor justo de los inmuebles propiedad del Banco.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el superávit por revaluación es por la suma de ¢27.947.621.847 y ¢24.809.180.786 respectivamente.

c) Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta

Corresponde a las variaciones en el valor justo de las inversiones disponibles para la venta.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el saldo del ajuste por valuación en el valor de las inversiones disponibles para la venta, corresponde a pérdidas no realizadas, por la suma de ¢4.044.834.449 y ¢4.213.093.400, respectivamente.

d) Ajuste por valuación de participaciones de otras empresas

En su mayoría corresponde a las diferencias de cambio, como resultado de la conversión de los estados financieros de BICSA y ganancia o pérdida no realizada por valuación de participaciones en el capital de subsidiarias.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los cambios en el patrimonio incluyen sumas por diferencias de cambio por la participación en el capital de otras empresas por ¢5.600.400.215 y ¢6.435.029.646, respectivamente.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(19) Cuentas contingentes

El Banco mantiene compromisos y contingencias fuera del balance general, con riesgo crediticio, que resultan del curso normal de sus operaciones y los cuales involucran elementos de riesgo crediticio y de liquidez.

El detalle de los instrumentos financieros con riesgo fuera del balance, se detalla a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Garantías otorgadas:			
De cumplimiento	¢	62.996.406.679	59.514.555.231
De participación		5.474.283.247	12.722.088.908
Cartas de crédito emitidas no negociadas		16.153.615.452	10.809.487.986
Cartas de crédito confirmadas no negociadas		738.762.513	16.948.773
Líneas de crédito de utilización automática		84.901.331.470	78.407.887.770
Otras contingencias		16.303.189.195	6.858.424.735
Créditos pendientes de desembolsar		16.551.845.598	21.158.979.828
	¢	<u>203.119.434.154</u>	<u>189.488.373.231</u>

El detalle de los instrumentos financieros con riesgo fuera del balance, por tipo de depósito se detalla a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Con depósito previo	¢	9.117.682.389	6.493.133.350
Sin depósito previo		177.698.562.570	176.275.453.287
Litigios y demandas pendientes		16.303.189.195	6.719.786.594
Total de depósitos	¢	<u>203.119.434.154</u>	<u>189.488.373.231</u>

Estos compromisos y pasivos contingentes tienen un riesgo crediticio ya que las comisiones y las pérdidas son reconocidas en los estados financieros, hasta que la obligación llegue a su vencimiento o se complete.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las cartas de crédito tramitadas tienen como depósito de garantía el 100% del saldo contingente o se encuentran respaldadas por líneas de crédito.

Otras contingencias:

Al 31 de diciembre de 2011, la División Jurídica del Banco indica que existen contingencias y compromisos, las cuales se informan a continuación:

- En materia contenciosa, existen procesos contenciosos activos establecidos contra el Banco, los cuales se estimaron en la suma de ₡4.478.786.687 y US\$19.864.566. Además existen procesos contenciosos por medidas cautelares estimados en la suma de ₡800.886.750.
- En materia laboral existen procesos ordinarios laborales activos los cuales se estimaron en la suma de ₡832.397.959.
- En cuanto a material penal existen procesos penales activos en los cuales el Banco es tercero demandado civilmente, los cuales se estimaron en la suma de ₡152.559.305.

Al 31 de diciembre de 2010, la División Jurídica del Banco indica que existen contingencias y compromisos las cuales se informan a continuación:

- En materia contenciosa, existen procesos contenciosos activos establecidos contra el Banco, los cuales se estimaron en la suma de ₡850.483.302 y US\$10.110.846.
- En materia laboral existen procesos ordinarios laborales activos los cuales se estimaron en la suma de ₡581.950.872.
- En cuanto a material penal existen procesos penales activos en los cuales el Banco es tercero demandado civilmente, los cuales se estimaron en la suma de ₡152.559.305.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(20) Fideicomisos

El Banco provee servicios de Fideicomiso, donde administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes. El Banco recibe una comisión por brindar estos servicios. Los activos y pasivos no se reconocen en los estados financieros del Banco. El Banco no está expuesto a ningún riesgo crediticio, ni garantiza ninguno de los activos o pasivos.

Los tipos de fideicomisos en administración son:

- Fideicomisos de administración e inversión
- Fideicomisos de administración con cláusula testamentaria
- Fideicomisos de garantía
- Fideicomisos de vivienda
- Fideicomisos públicos de administración e inversión

El detalle de los activos en los cuales se encuentran invertidos los capitales fideicometidos es el siguiente:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Disponibilidades	¢	10.073.374.977	32.449.399.624
Inversiones		47.460.761.939	19.224.133.529
Cartera de créditos		22.765.912.232	29.781.156.734
Estimación para incobrables		(14.232.513.543)	(17.322.308.352)
Bienes realizables		5.896.446.545	6.190.716.581
Participación en el capital de otras empresas		35.259.764.997	32.437.442.786
Otras cuentas por cobrar		53.812.452.993	180.712.260.374
Inmuebles, mobiliario y equipo		381.931.576.454	201.961.363.036
Otros activos		9.485.511.894	43.991.018.024
	¢	<u><u>552.453.288.488</u></u>	<u><u>529.425.182.336</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(21) Otras cuentas de orden

Las otras cuentas de orden se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Garantías recibidas en poder de la entidad	¢	39.383.256.013	53.885.188.825
Garantías recibidas en poder de terceros		770.649.122	971.530.695
Líneas de crédito otorgadas pendientes de utilización		184.797.399.299	135.742.202.475
Cuentas castigadas		19.407.366.025	19.706.965.383
Productos por cobrar en suspenso		8.881.740.455	6.591.673.791
Otras cuentas de registro		438.204.261.658	455.689.173.648
Bienes y valores en custodia por cuenta de terceros		113.067.943.200	128.270.159.269
Efectivo y cuentas por cobrar por actividad de custodia		13.642.863.632	23.394.302.477
Valores negociables en custodia		2.760.440.546.656	2.556.955.343.201
Valores negociables por cuenta terceros recibidos en garantía (Fideicomiso de garantía)		42.698.900.913	33.206.448.336
Valores negociables por cuenta terceros dados en garantía (Fideicomiso de garantía)		58.304.405.488	37.231.620.825
	¢	<u><u>3.679.599.332.461</u></u>	<u><u>3.451.644.608.925</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(22) Ingresos por inversiones en instrumentos financieros

Los ingresos por inversiones en instrumentos financieros, se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Productos por inversiones en instrumentos financieros mantenidos para negociar	¢ -	77.518.545
Productos por inversiones en instrumentos financieros disponibles para la venta	13.619.883.160	13.529.368.109
	¢ <u>13.619.883.160</u>	<u>13.606.886.654</u>

(23) Ingresos financieros por cartera de créditos

Los ingresos financieros por cartera de créditos se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Sobregiros en cuenta corriente	¢ 816.074.457	775.556.263
Préstamos con otros recursos	156.039.030.515	135.167.714.916
Productos por tarjetas de crédito	11.889.505.745	9.717.534.247
Factoreo	106.372.553	305.999.141
Cartas de crédito emitidas negociadas	15.323.107	14.899.260
Créditos vencidos y en cobro judicial	-	4.890.000
	¢ <u>168.866.306.377</u>	<u>145.986.593.827</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(24) Gastos por obligaciones con el público

Los gastos financieros por obligaciones con el público se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gastos por captaciones a la vista	¢	13.307.784.889	11.494.735.903
Otras obligaciones con el público a la vista		-	21.025
Gastos por captaciones a plazo		47.145.667.270	37.926.104.950
	¢	<u>60.453.452.159</u>	<u>49.420.861.878</u>

(25) Gastos por estimación por deterioro de inversiones en instrumentos financieros y de la cartera de crédito

Los gastos por estimación por deterioro de inversiones instrumentos financieros y de la cartera de crédito se detallan así:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gasto por estimación del deterioro e incobrables de cartera de crédito	¢	7.161.902.862	3.402.212.214
Gasto por estimación del deterioro e incobrables de otras cuentas por cobrar		1.929.422.189	2.356.156.573
Gasto por estimación del deterioro e incobrables de créditos contingentes		622.966.010	440.924.775
	¢	<u>9.714.291.061</u>	<u>6.199.293.562</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(26) Ingresos por recuperaciones de activos financieros y disminución de estimaciones

Los ingresos por recuperaciones de activos financieros y disminución de estimaciones se detallan así:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Recuperaciones de créditos castigados	¢	759.176.122	616.686.454
Recuperaciones de cuentas por cobrar		192.677.943	1.415.615.903
Disminución de estimaciones por incobrabilidad de cartera de créditos		1.768.458.302	3.731.135.482
Disminución de estimaciones por incobrabilidad de otras cuentas por cobrar		1.345.448.213	253.385.783
Disminución de estimaciones por incobrabilidad para créditos contingentes		955.937.196	179.417.172
	¢	<u>5.021.697.776</u>	<u>6.196.240.794</u>

(27) Ingresos por comisiones por servicios

Los ingresos por comisiones por servicios se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Por giros y transferencias	¢	1.795.411.378	1.766.116.118
Por comercio exterior		30.868.101	37.711.719
Por certificación de cheques		9.045.648	8.177.359
Por administración de fideicomisos		828.341.777	691.983.207
Por custodias		225.706.431	175.557.849
Por mandatos		8.257.471	13.358.995
Por cobranzas		290.519.425	257.498.780
Por tarjetas de crédito		25.305.914.322	21.005.817.752
Por colocación de seguros		-	47.724.591
Comisiones por servicios de custodia de valores autorizado		195.077.545	211.680.256
Otras comisiones		14.310.046.005	12.846.252.048
	¢	<u>42.999.188.103</u>	<u>37.061.878.674</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(28) Gastos administrativos

Los gastos administrativos se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Sueldos y bonificaciones, personal permanente	¢ 41.760.138.536	38.810.434.187
Sueldos y bonificaciones, personal contratado	1.399.594.058	1.062.510.919
Remuneración a directores y fiscales	108.391.039	94.030.260
Tiempo extraordinario	834.942.818	597.640.388
Viáticos	620.495.755	735.315.462
Decimotercer sueldo	3.725.803.867	3.486.993.922
Vacaciones	5.068.701.022	4.428.458.026
Incentivos	4.487.575.037	3.314.433.679
Otras remuneraciones	699.048.882	960.724.564
Cargas sociales patronales	16.553.389.481	15.366.093.427
Refrigerios	322.689.170	320.393.637
Vestimenta	447.819.998	578.859.192
Capacitación	607.936.285	1.005.433.778
Seguros para el personal	111.227.178	117.283.261
Bienes asignados para uso personal	7.018.641	7.799.671
Salario escolar	5.975.998.111	5.520.650.680
Fondo de capitalización laboral	1.336.242.945	1.239.746.957
Otros gastos de personal	283.528.110	303.071.022
Gastos por servicios externos	7.601.996.548	6.010.982.187
Gastos de movilidad y comunicación	4.494.249.260	3.953.203.013
Seguros sobre bienes	123.696.522	122.505.002
Mantenimiento y reparación de propiedad	3.507.681.090	3.021.447.475
Agua y energía eléctrica	2.741.924.158	2.692.982.594
Alquiler de inmuebles	3.582.469.088	3.288.497.876
Alquiler de muebles y equipos	375.910.682	443.679.999
Depreciación de propiedad, planta y equipo	6.462.750.926	6.355.585.991
Amortización a propiedades tomadas en alquiler	1.135.720.989	951.135.820
Pérdida por deterioro	198.174.390	-
Otros gastos de infraestructura	611.324.729	711.846.403
Gastos generales	12.326.939.426	12.384.506.305
¢	<u>127.513.378.741</u>	<u>117.886.245.697</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(29) Arrendamientos operativos

El Banco actuando como Arrendatario

Los arrendamientos operativos no cancelables serán pagados de la siguiente forma:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Menos de un año	¢	95.632.771	60.360.017
Entre uno y cinco años		78.736.186	225.094.431
	¢	<u>174.368.957</u>	<u>285.454.448</u>

(30) Valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros se presenta a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>		<u>2010</u>	
		<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
Disponibilidades	¢	413.791.708.312	413.791.708.312	356.223.635.724	356.223.635.724
Inversiones		292.859.688.356	290.787.219.123	418.727.603.059	415.564.986.785
Cartera de crédito		1.777.748.082.266	1.602.903.953.442	1.501.181.067.474	1.357.444.446.178
		<u>2.484.399.478.934</u>	<u>2.307.482.880.877</u>	<u>2.276.132.306.257</u>	<u>2.129.233.068.687</u>
Captaciones a la vista		1.182.854.934.931	1.182.854.934.931	1.128.386.073.992	1.128.386.073.992
Depósitos a plazo		829.735.948.917	824.578.416.219	816.846.975.382	810.752.453.078
Obligaciones financieras		220.470.578.867	226.014.789.914	110.033.766.222	115.323.514.509
	¢	<u>2.233.061.462.715</u>	<u>2.233.448.141.064</u>	<u>2.055.266.815.596</u>	<u>2.054.462.041.579</u>

Las siguientes asunciones, en donde fue práctico, fueron efectuadas por la Administración para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumentos financieros en el balance de general y aquellos controlados fuera del balance general:

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

- (a) Efectivo y equivalentes de efectivo, productos por cobrar, otras cuentas por cobrar, depósitos a la vista y ahorros de clientes, productos acumulados por pagar, otros pasivos.

Para los instrumentos anteriores, el valor en los libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

- (b) Inversiones en instrumentos financieros

Para los valores disponibles para la venta, el valor razonable está basado en cotizaciones de precios de mercado o cotizaciones de agentes corredores.

- (c) Valores vendidos bajo acuerdos de recompra

El valor en libros de los fondos adeudados bajo acuerdos de recompra con vencimientos de un año o menos, se aproxima a su valor razonable, por su naturaleza a corto plazo.

- (d) Cartera de créditos

La Administración determinó el valor razonable de la cartera mediante el descuento de flujos.

- (e) Depósitos y préstamos por pagar

La Administración determinó el valor razonable de los depósitos y préstamos por pagar mediante el descuento de flujos.

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en informaciones de mercado y de los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza, involucran incertidumbres y elementos de juicio significativo, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar en forma significativa las estimaciones.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(31) Administración de riesgos

El Banco está expuesto a diferentes riesgos, entre ellos, los más importantes:

- riesgo crediticio
- riesgo de liquidez
- riesgo de mercado
- riesgo de tasa de interés
- riesgo de tipo de cambio
- riesgo operacional

La División de Riesgos Financieros, por medio de la Oficina de Riesgo de Mercado, es la responsable de identificar y medir el riesgo de carteras de inversión y por medio de la Oficina de Riesgo del Balance, el riesgo de tasas de interés, tipo de cambio y riesgo de liquidez. Para tales efectos, dichas oficinas realizan un constante monitoreo de los tipos de riesgos a los que se encuentra expuesto el Banco, mediante el mapeo de los mismos, procedimiento que permite clasificar los riesgos de acuerdo con su severidad o impacto y su frecuencia o probabilidad de ocurrencia.

Además, se han dado a la tarea de formalizar las políticas y procedimientos de la administración de los riesgos de mercado y liquidez mediante el diseño de manuales específicos para cada uno, en los cuales se especifican las metodologías utilizadas para tales fines, actividad que se ha ampliado hasta sus subsidiarias: Puesto de Bolsa, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión y Operadora de Pensiones, así como al Conglomerado Financiero BCR.

A continuación se detalla la forma en que el Banco administra los diferentes riesgos.

Riesgo de Crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer, de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que adquirió u originó dicho activo financiero. El riesgo de crédito se relaciona principalmente con la cartera de crédito y las inversiones en valores (véase nota 5 y 6), la Administración del riesgo de crédito en las inversiones está representado por el monto de los activos del balance. Adicionalmente el Banco está expuesto al riesgo crediticio de los créditos

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

fuera de balances, como son los compromisos, cartas de crédito y avales y garantías.

El Banco ejerce un control permanente del riesgo crediticio por medio de informes de la condición de la cartera de préstamos vigente y su clasificación. Los análisis de crédito contemplan evaluaciones periódicas de la situación financiera de los clientes, análisis del entorno económico, político y financiero del país y su impacto potencial en cada sector. Para tales efectos, se obtiene un conocimiento profundo de cada cliente y su capacidad para generar flujos de efectivo que le permitan cumplir con sus compromisos de deuda.

Para mitigar el riesgo de crédito, las políticas de administración de riesgo establecen los siguientes límites:

Límites de Morosidad

El saldo de la cartera atrasada a más de noventa días no podrá superar el porcentaje del total de la cartera vigente, que fije la Junta Directiva General, en concordancia con el grado de aversión al riesgo.

Límite por Moneda Extranjera

El BCR establece un límite a la cartera de clientes no generadores, tomando en cuenta las estimaciones y el patrimonio.

Límite por Monto

La Normativa Prudencial emitida por la SUGEF, establece el límite máximo para el total de las operaciones activas que el Banco podrá realizar a una persona física o jurídica o con el conjunto de personas que conforman un grupo vinculado. Específicamente, la SUGEF 5-04, establece el límite máximo por Grupos de Interés Económico.

Sin perjuicio de lo anterior, a nivel interno se ha definido un límite máximo para el total de operaciones activas que el Banco podrá realizar con el conjunto de personas que conforman un grupo vinculado. Dicho límite siempre es más restrictivo que el definido por la SUGEF.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Límites por actividad

El BCR define una estructura ideal de la cartera por actividades de forma que se logre una diversificación acorde con la estrategia de crecimiento y el apetito por riesgo definido en la misma. Dicha estructura “ideal” de la cartera de crédito, será revisada al menos una vez al año, sin perjuicio de que se realicen otras revisiones a solicitud de la Junta Directiva, Comité de Crédito o Comité de Riesgo.

Los Comités respectivos asignados por la Junta Directiva vigilan periódicamente la condición financiera de los deudores y emisores respectivos, que involucren un riesgo de crédito para el Banco.

El Banco ha establecido algunos procedimientos para administrar el riesgo de crédito, tal y como se resume a continuación:

Las metodologías utilizadas para el control del Riesgo de Crédito incluyen las impuestas por la normativa prudencial vigente y las desarrolladas por parte de la Oficina de Riesgo de Crédito, considerando las mejores prácticas, según se indica a continuación:

El ámbito de aplicación de los modelos se circunscribe a:

Aprobación del crédito: desarrollo de modelos de análisis paramétrico para el otorgamiento del crédito para empresas y la respectiva determinación de la calificación de riesgo, así como la asignación de tasas de interés de acuerdo a dicha calificación tomando en cuenta tanto aspectos cuantitativos como cualitativos de gestión.

Generación de alertas tempranas: se utilizan modelos de simulación para estimar el comportamiento de la cartera dado un escenario específico esperado y facilitar la implementación de medidas correctivas. De esta forma, se analiza la reacción de la cartera de crédito en sus diferentes estados de mora ante cambios en variables macroeconómicas como el ingreso, la tasa de interés y en el caso de la cartera de crédito otorgada en dólares a clientes no generadores de divisas, se analiza su reacción ante aumentos en el tipo de cambio.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Modelo de Riesgo de Crédito

Para el análisis cuantitativo de la cartera de crédito consolidada, por actividad, por División Comercial y por moneda, se dispone de un Modelo de Riesgo de Crédito para la cuantificación de la pérdida media de pago, probabilidad de atraso, pérdida esperada y el valor en riesgo (VaR). De estos resultados se derivan los márgenes de pérdida esperada asociados al riesgo de crédito. Todos estos indicadores, son parte de un proceso dinámico en el cual se espera alcanzar un nivel cada vez mayor de madurez en la gestión del riesgo de crédito.

Modelo Medición de Impacto del Tipo de Cambio

Este modelo logra medir el impacto de la volatilidad del tipo de cambio en la cartera de crédito en moneda extranjera, colocada en clientes que se definen como no generadores de esta moneda. Este informe se divide en personas físicas y jurídicas.

Datos de la administración de crédito

Al 31 de diciembre de 2011, las estimaciones para la cartera de crédito fueron de ¢28.406 millones (¢23.316 millones en el 2010). Al 31 de diciembre de 2011, la Suficiencia Patrimonial esta por encima del 10%, límite fijado por SUGEF, tomando en cuenta tanto el riesgo de crédito como el riesgo de precio, riesgo de tasa de interés, riesgo operacional y riesgo de tipo de cambio.

El índice de morosidad mayor a 90 días es de 2,04% a diciembre de 2011 (2,44% en el 2010). Este indicador se encuentra a 0,96 puntos porcentuales (0,56 puntos porcentuales en el 2010) por debajo del límite máximo exigido por la SUGEF para estar en grado de normalidad. El valor de este índice refleja la importancia de la administración basada en riesgos, ejercida por el Banco sobre la cartera de crédito, en combinación con ambiciosas metas de colocación.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, la cartera en dólares representó el 33,55% de la cartera total (34,37% en el 2010). Es importante destacar además, que el crecimiento en la cartera crediticia ha sido controlado en forma estratégica, con el fin de atraer solamente clientes con un perfil de riesgo aceptable y se da seguimiento periódicamente al límite establecido de otorgamiento de crédito en moneda extranjera, a clientes no generadores de ingresos en dicha divisa.

La concentración por cliente o grupo de interés económico se ha venido controlando mediante el establecimiento de límites. Así, la normativa del Banco establece que el máximo otorgable a un cliente físico o jurídico o grupo de interés económico, no podrá ser superior a un 10% del patrimonio del Banco, pudiendo este límite ser menor, dependiendo del número de actividades que desarrolle el Grupo de Interés Económico. Porcentajes mayores a ese límite, podrán ser aprobados con el voto favorable unánime de la Comisión de Crédito. En el caso de los grupos financieros privados ese monto deberá representar al menos el 10% de los ingresos del grupo. En última instancia, la SUGEF establece como límite máximo un 20% del patrimonio para Grupos de Interés Económico.

A pesar de que se presenta una concentración relativa en actividades como comercio (17%), vivienda (26,40%), servicios (14%) y consumo (14,57%) para el 2011, (Servicios (14,60%), comercio (19,70%), vivienda (22,50%) y consumo (12,60%) en el 2010) se ha impuesto límites al crecimiento anual por sector a fin de lograr en el mediano y largo plazo una estructura de cartera de crédito acorde al apetito por riesgo definido por la Administración Superior, lo cual obliga al Banco, a mantener una excelente gestión de cobro y dar un seguimiento más estricto a su cartera.

Con el fin de monitorear de forma segmentada la cartera crediticia, por medio del modelo Beta, a partir de este año se ha venido dando seguimiento a indicadores de riesgo de crédito como la pérdida esperada, probabilidad media de pago y valor en riesgo, con base en los límites aprobados por la Junta Directiva General para la cartera al día y morosidad a más de 90 días, tanto por actividad como por División, Gerencia de Zona y Oficinas.

A la fecha del balance general no existen concentraciones significativas de riesgo de crédito. La máxima exposición al riesgo de crédito está representada por el monto en libros de cada activo financiero.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los instrumentos financieros del Banco con exposición al riesgo crediticio se detallan como sigue:

	Nota	Cartera de Crédito Directa		Nota	Cartera de Crédito Contingente	
		31 de diciembre de			31 de diciembre de	
		2011	2010		2011	2010
Principal	6a	1.761.839.718.448	1.488.092.675.868	-	-	
Producto		15.908.363.818	13.088.391.606	-	-	
		1.777.748.082.266	1.501.181.067.474	177.698.562.570	176.275.453.287	
Estimación para créditos incobrables		(28.405.563.054)	(23.315.728.913)	(245.977.877)	(575.794.285)	
Valor en libros	¢	1.749.342.519.212	1.477.865.338.561	19	177.452.584.693	175.699.659.002
Cartera de préstamos						
Saldo total:						
A 1	¢	1.373.059.004.165	1.090.519.541.827		158.487.404.983	153.456.008.539
A 2		10.998.835.290	11.092.626.649		703.715.063	703.885.959
B 1		249.957.501.441	286.079.883.424		11.263.136.541	15.348.850.127
B 2		4.870.491.209	4.306.584.065		72.026.379	71.066.723
C 1		23.655.220.288	19.949.265.349		1.605.664.883	2.374.905.951
C 2		12.088.789.195	1.794.327.086		33.090.556	29.712.064
D		40.402.310.996	34.356.883.185		821.863.715	424.927.449
E		62.715.929.682	53.081.955.889		4.711.660.450	3.866.096.475
		1.777.748.082.266	1.501.181.067.474		177.698.562.570	176.275.453.287
Estimación estructural		(26.701.220.023)	(23.265.728.913)		(245.977.877)	(575.794.285)
Valor en libros, neto		1.751.046.862.243	1.477.915.338.561		177.452.584.693	175.699.659.002
Cartera de préstamos evaluada individualmente con estimación:						
A 1	¢	578.564.501.837	527.137.791.143		78.703.614.498	84.994.277.755
A 2		3.720.308.120	4.484.512.758		44.245.414	115.642.665
B 1		48.933.573.208	64.461.194.437		1.294.125.452	12.413.831.940
B 2		1.928.881.378	2.143.152.463		-	-
C 1		3.215.934.767	5.203.049.400		261.305.687	674.687.936
C 2		1.104.144.188	349.800.481		-	-
D		10.194.193.176	8.551.269.933		184.861.615	37.724
E		40.848.365.418	34.447.778.950		326.892.003	225.602.744
		688.509.902.092	646.778.549.565		80.815.044.669	98.424.080.764
Estimación para créditos incobrables		(26.701.220.023)	(23.265.728.910)		(245.977.877)	(575.794.290)
Valor en libros, neto		661.808.682.069	623.512.820.655		80.569.066.792	97.848.286.474

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

	Cartera de Crédito Directa		Cartera de Crédito Contingente			
	31 de diciembre de		31 de diciembre de			
	Nota	2011	2010	Nota	2011	2010
Cartera de préstamos						
con atraso pero sin estimación:						
A 1		21.370.096.725	12.691.384.180		1.985.110.307	928.059.472
A 2		2.627.296.225	2.074.270.046		148.642.723	37.634.876
B 1		7.411.715.335	7.315.645.603		730.817.102	617.854.263
B 2		2.082.735.859	1.480.781.631		43.647.341	36.513.881
C 1		7.051.304.871	1.573.024.149		333.858.108	319.526.627
C 2		10.024.033.305	474.709.626		31.973.427	28.250.321
D		8.897.136.693	4.744.500.896		243.120.326	270.309.201
E		14.062.718.973	12.543.569.669		3.364.813.699	2.099.398.847
Valor en libros		<u>73.527.037.986</u>	<u>42.897.885.800</u>		<u>6.881.983.033</u>	<u>4.337.547.488</u>
Antigüedad de la cartera de préstamos						
con atraso pero sin estimación:						
1 - 30 días		41.397.719.690	21.101.030.098		2.319.522.660	1.065.886.165
31 - 60 días		8.926.251.064	8.039.490.627		843.042.988	776.294.074
61 - 90 días		15.135.506.964	2.537.556.254		336.440.248	300.432.357
91 - 180 días		1.931.994.263	5.058.959.078		632.003.850	475.367.913
Mayor a 181 días		6.135.566.005	6.160.849.743		2.750.973.287	1.719.566.979
Valor en libros		<u>73.527.037.986</u>	<u>42.897.885.800</u>		<u>6.881.983.033</u>	<u>4.337.547.488</u>
Cartera de préstamos al día, sin estimación:						
A 1		773.124.405.603	550.690.366.504		77.798.680.178	67.533.671.312
A 2		4.651.230.945	4.533.843.846		510.826.926	550.608.418
B 1		193.612.212.898	214.303.043.385		9.238.193.986	2.317.163.924
B 2		858.873.973	682.649.971		28.379.038	34.552.842
C 1		13.387.980.650	13.173.191.800		1.010.501.088	1.380.691.388
C 2		960.611.702	969.816.979		1.117.129	1.461.743
D		21.310.981.128	21.061.112.357		393.881.774	154.580.524
E		7.804.845.289	6.090.607.267		1.019.954.749	1.541.094.884
Valor en libros		<u>1.015.711.142.188</u>	<u>811.504.632.109</u>		<u>90.001.534.868</u>	<u>73.513.825.035</u>
Valor en libros		1.777.748.082.266	1.501.181.067.474		177.698.562.570	176.275.453.287
Estimación para créditos incobrables		(26.701.220.023)	(23.265.728.913)		(245.977.877)	(575.794.285)
(Exceso) insuficiencia de estimación		(1.704.343.031)	(50.000.000)		-	-
sobre la estimación estructural						
Valor en libros, neto	6a	<u>1.749.342.519.212</u>	<u>1.477.865.338.561</u>		<u>177.452.584.693</u>	<u>175.699.659.002</u>
Préstamos reestructurados	6c	<u>704.101.755</u>	<u>1.447.271.275</u>		<u>-</u>	<u>-</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

A continuación un análisis de los saldos de la cartera de crédito evaluada individualmente con estimación, según el monto bruto y el monto neto luego de deducir la estimación de incobrables, por clasificación de riesgo según la normativa aplicable:

Al 31 de diciembre de 2011	Préstamos por cobrar a clientes	
	Bruto	Neta
Categoría de riesgo:		
A1	¢ 1.373.059.004.165	1.371.249.215.491
A2	10.998.835.290	10.963.214.283
B1	249.957.501.441	249.043.503.351
B2	4.870.491.209	4.814.775.905
C1	23.655.220.288	23.181.389.405
C2	12.088.789.195	11.931.215.669
D	40.402.310.996	37.575.332.272
E	62.715.929.682	42.288.215.867
	¢ <u>1.777.748.082.266</u>	<u>1.751.046.862.243</u>

Al 31 de diciembre de 2010	Préstamos por cobrar a clientes	
	Bruto	Neta
Categoría de riesgo:		
A1	¢ 1.090.519.541.827	1.088.733.325.735
A2	11.092.626.649	11.045.751.707
B1	286.079.883.424	284.872.820.523
B2	4.306.584.065	4.185.990.863
C1	19.949.265.349	19.231.942.040
C2	1.794.327.086	1.708.535.570
D	34.356.883.185	32.092.792.493
E	53.081.955.889	36.044.179.630
	¢ <u>1.501.181.067.474</u>	<u>1.477.915.338.561</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Préstamos individualmente evaluados y con estimación:

De acuerdo con la normativa establecida en el Acuerdo Sugef 1-05, a toda operación de crédito se le establece una calificación de riesgo, la cual dependiendo de la calificación así se establecen los porcentajes de estimación que se deben aplicar. Los préstamos individualmente evaluados y con estimación, son aquellas operaciones de crédito que posterior a considerar el mitigador de la operación crediticia, aún queda un saldo que se le aplicará el porcentaje establecido por el nivel de riesgo que el banco le ha asignado.

Préstamos vencidos pero sin estimación:

Los préstamos vencidos sin estimación, corresponde a aquellas operaciones de crédito que mantienen un mitigador (garantía) igual o superior al saldo adeudado al Banco, por lo que no generan ninguna estimación.

Préstamos reestructurados:

Los préstamos reestructurados son los que el Banco ha cambiado las condiciones contractuales que inicialmente se otorgaron debido a algún deterioro en la condición financiera del deudor. Además, el Banco ha hecho concesiones que no habría considerado bajo otras circunstancias. Una vez que los préstamos son reestructurados se mantienen en esta categoría independientemente de cualquier mejoría en la condición del deudor posterior a la reestructuración. A continuación se indican los diferentes tipos de préstamos reestructurados.

- a. Operación prorrogada: Operación crediticia en la que por lo menos un pago total o parcial de principal o intereses ha sido postergado a una fecha futura en relación con las condiciones contractuales vigentes.
- b. Operación readecuada: Operación crediticia en la que por lo menos una de las condiciones de pago contractuales vigentes ha sido modificada, excepto la modificación por prórroga, la modificación por pagos adicionales a los pactados en la tabla de pagos de la operación, la modificación por pagos adicionales con el propósito de disminuir el monto de las cuotas y el cambio en el tipo de moneda respetando la fecha pactada de vencimiento.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

- c. Operación refinanciada: Operación crediticia con al menos un pago de principal o intereses efectuado total o parcialmente con el producto de otra operación crediticia otorgada por el mismo intermediario financiero o cualquier otra empresa del mismo grupo o conglomerado financiero al deudor o a una persona de su grupo de interés económico. En caso de la cancelación total de la operación crediticia, la nueva operación crediticia es considerada como refinanciada. En el caso de una cancelación parcial, tanto la operación crediticia nueva como la ya existente son consideradas como refinanciadas.

Política de liquidación de crédito:

El Banco determina la liquidación de un crédito (y cualquier estimación para pérdidas por deterioro) cuando determina la incobrabilidad del mismo, después de efectuar un análisis de los cambios significativos en las condiciones financieras del prestatario que impiden que este cumpla con el pago de la obligación, o bien, cuando se determina que la garantía no es suficiente para cubrir la totalidad del pago de la facilidad crediticia otorgada. Para los préstamos estándar con saldos menores, las cancelaciones se basan generalmente en la morosidad del crédito otorgado.

Estimación para préstamos incobrables:*Clasificación del deudor*

La Banco debe clasificar a sus deudores en dos grupos de la siguiente forma:

- a. Grupo 1: Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados a la Banco es mayor al límite que fije el Superintendente General de Entidades Financieras.
- b. Grupo 2: Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados a la Banco es menor o igual al límite que fije el Superintendente General de Entidades Financieras.

Para efectos de clasificación del deudor, en el cálculo de la suma de los saldos totales adeudados a la Banco, debe considerarse lo siguiente:

- a. Se excluyen los saldos de las operaciones back to back y la parte cubierta con depósito previo de las siguientes operaciones: garantías, avales y cartas de crédito; y

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

- b. El saldo de principal contingente debe considerarse como equivalente de crédito.

Categorías de riesgo

La Banco debe calificar individualmente a los deudores en una de las ocho categorías de riesgo, las cuales se identifican con A1, A2, B1, B2, C1, C2, D y E, correspondiendo la categoría de riesgo A1 a la de menor riesgo de crédito y la categoría E a la de mayor riesgo de crédito.

Calificación de los deudores*Análisis de la capacidad de pago*

La Banco debe definir los mecanismos adecuados para determinar la capacidad de pago de los deudores del Grupo 1. Según se trate de personas físicas o jurídicas, estos mecanismos deben permitir la valoración de los siguientes aspectos:

- a. *Situación financiera y flujos de efectivo esperados*: Análisis de la estabilidad y continuidad de las fuentes principales de ingresos. La efectividad del análisis depende de la calidad y oportunidad de la información.
- b. *Experiencia en el giro del negocio y calidad de la administración*: Análisis de la capacidad de la administración para conducir el negocio, con controles apropiados y un adecuado apoyo por parte de los propietarios.
- c. *Entorno empresarial*: Análisis de las principales variables del sector que afectan la capacidad de pago del deudor.
- d. *Vulnerabilidad a cambios en la tasa de interés y el tipo de cambio*: Análisis de la capacidad del deudor para enfrentar cambios adversos inesperados en la tasa de interés y el tipo de cambio.
- e. *Otros factores*: Análisis de otros factores que incidan sobre la capacidad de pago del deudor. En el caso de personas jurídicas, los aspectos que pueden evaluarse, pero no limitados a éstos, son los ambientales, tecnológicos, patentes y permisos de explotación, representación de productos o casas extranjeras, relación con clientes y proveedores significativos, contratos de venta, riesgos legales y riesgo país (este último en el caso de deudores domiciliados en el extranjero). En el caso de personas físicas, pueden considerarse las siguientes características del deudor: estado civil, edad, escolaridad, profesión y género, entre otros.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Cuando el deudor cuente con una calificación de riesgo de una agencia calificadora, ésta debe considerarse como un elemento adicional en la evaluación de la capacidad de pago del deudor.

La Banco debe clasificar la capacidad de pago del deudor en 4 niveles: (Nivel 1) tiene capacidad de pago, (Nivel 2) presenta debilidades leves en la capacidad de pago, (Nivel 3) presenta debilidades graves en la capacidad de pago y (Nivel 4) no tiene capacidad de pago. Para la clasificación de la capacidad de pago, el deudor y su codeudor o codeudores deben ser objeto de evaluación de forma conjunta. La clasificación conjunta de la capacidad de pago podrá utilizarse únicamente para determinar el porcentaje de estimación de la operación en la cual las partes son deudor y codeudor.

Análisis del comportamiento de pago histórico

La Banco debe determinar el comportamiento de pago histórico del deudor con base en el nivel de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF.

La Banco debe clasificar el comportamiento de pago histórico en 3 niveles: (Nivel 1) el comportamiento de pago histórico es bueno, (Nivel 2) el comportamiento de pago histórico es aceptable y (Nivel 3) el comportamiento de pago histórico es deficiente.

Calificación del deudor

El deudor clasificado en el Grupo 1 debe ser calificado por el Banco de acuerdo con los parámetros de evaluación de morosidad, comportamiento de pago histórico y capacidad de pago; el deudor clasificado en el Grupo 2 debe ser calificado de acuerdo con los parámetros de morosidad y comportamiento de pago histórico, según se describe a continuación:

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

<u>Categoría de riesgo</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>	<u>Morosidad</u>	<u>Comportamiento de pago histórico</u>	<u>Capacidad de pago</u>
A1	0,5%	igual o menor a 30 días	Nivel 1	Nivel 1
A2	2%	igual o menor a 30 días	Nivel 2	Nivel 1
B1	5%	igual o menor a 60 días	Nivel 1	Nivel 1 o Nivel 2
B2	10%	igual o menor a 60 días	Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2
C1	25%	igual o menor a 90 días	Nivel 1	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
C2	50%	igual o menor a 90 días	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
D	75%	igual o menor a 120 días	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4

Para todos los efectos, el deudor que no mantenga una autorización vigente para que se consulte su información crediticia en el Centro de Información Crediticia (CIC) de la SUGEF, no puede ser calificado en las categorías de riesgo de la A1 hasta la B2.

Asimismo, el deudor con al menos una operación crediticia comprada a un intermediario financiero domiciliado en Costa Rica y supervisado por la SUGEF debe ser calificado por lo menos durante un mes en la categoría de mayor riesgo entre la calificación asignada por el Banco vendedor y el asignada por el Banco comprador al momento de la compra.

Calificación directa en categoría de riesgo E

El Banco debe calificar en categoría de riesgo E al deudor que no cumpla con las condiciones para poder ser calificado en alguna de las categorías de riesgo definidas anteriores de menor riesgo, se encuentre en estado de quiebra, en concurso de acreedores, en administración por intervención judicial, esté intervenido administrativamente o que el Banco juzgue que debe calificarse en esta categoría de riesgo.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Estimación estructural

La estimación es igual al saldo total adeudado de cada operación crediticia menos el valor ajustado ponderado de la correspondiente garantía, multiplicado el monto resultante (o saldo resultante) por el porcentaje de estimación que corresponda a la categoría de riesgo del deudor o del codeudor con la categoría de menor riesgo. Si el resultado del cálculo anterior es un monto negativo o igual a cero, la estimación es igual a cero. En caso que el saldo total adeudado incluya un saldo de principal contingente, debe considerarse el equivalente de crédito que se indica más adelante.

El valor ajustado de las garantías debe ser ponderado con un 100% cuando el deudor o codeudor con la categoría de menor riesgo esté calificado en las categorías de riesgo C2 u otra de menor riesgo, con un 80% cuando esté calificado en la categoría de riesgo D y con un 60% si está calificado en la categoría de riesgo E.

Los porcentajes de estimación según la categoría de riesgo del deudor son los siguientes:

<u>Categoría de riesgo</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
A1	0,5%
A2	2%
B1	5%
B2	10%
C1	25%
C2	50%
D	75%
E	100%

Como excepción para la categoría de riesgo E, el Banco con operaciones crediticias con un deudor cuyo nivel de Comportamiento de Pago Histórico está en Nivel 3, debe calcular el monto mínimo de la estimación para dichos deudores de acuerdo con el siguiente cuadro:

<u>Morosidad</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
De 0 a 30 días	20%
De 31 a 60 días	50%
Más de 61 días	100%

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La suma de las estimaciones para cada operación crediticia constituye la estimación estructural.

En cumplimiento con las disposiciones del Acuerdo SUGEF 1-05, al 31 de diciembre de 2011, el Banco debe mantener una estimación estructural por la suma de $\text{¢}26.947.197.900$ (correspondiente a cartera de crédito directa por $\text{¢}26.701.220.023$ y cartera de crédito contingente por $\text{¢}245.977.877$). Al 31 de diciembre de 2010 debió mantener una estimación estructural por la suma de $\text{¢}23.841.523.200$ (correspondiente a cartera de crédito directa por $\text{¢}23.265.728.910$ y cartera de crédito contingente por $\text{¢}575.794.290$). La Circular Externa SUGEF 021-2008 del 30 de mayo de 2008 establece que el monto del gasto por estimación de deterioro e incobrabilidad de la cartera de crédito corresponde a la suma necesaria para alcanzar la estimación mínima requerida. Dicha Circular indica que los excesos de estimación respecto a la estimación mínima requerida deben contar con una justificación técnica debidamente documentada la cual debe ser remitida en conjunto con la solicitud de autorización a la SUGEF y no podrá exceder de un 15% respecto de la estimación mínima requerida para la cartera de crédito. No obstante lo anterior, de requerirse estimaciones adicionales por encima del 15%, éstas deberán ser tomadas de las utilidades netas del período, de acuerdo con lo establecido en el artículo 10 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional.

Equivalente de crédito

Las siguientes operaciones crediticias contingentes deben convertirse en equivalente de crédito según el riesgo crediticio que representan. El equivalente de crédito se obtiene mediante la multiplicación del saldo de principal contingente por el factor de equivalencia de crédito según los siguientes incisos:

- a) Garantías de participación y cartas de crédito de exportación sin depósito previo: 0,05;
- b) Las demás garantías y avales sin depósito previo: 0,25 y
- c) Líneas de crédito de utilización automática: 0,50.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Estimación de otros activos

Deben estimarse los siguientes activos:

- a. Las cuentas y productos por cobrar no relacionados con operaciones crediticias según la mora a partir del día siguiente a su exigibilidad, o en su defecto, a partir de la fecha de su registro contable, de acuerdo con el siguiente cuadro:

<u>Morosidad</u>	<u>Porcentaje de estimación</u>
Igual o menor a 30 días	2%
Igual o menor a 60 días	10%
Igual o menor a 90 días	50%
Igual o menor a 120 días	75%
Más de 120 días	100%

- b. Para los bienes realizables sin excepción, el registro contable de la estimación deberá constituirse gradualmente a razón de un venticuatroavo mensual hasta completar el ciento por ciento del valor contable del bien. Este registro contable iniciara a partir del cierre de mes en que el bien fue i) adquirido, ii) producido para su venta o arrendamiento o iii) dejado de utilizar.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre, la concentración de la cartera de créditos y créditos contingentes por sector (actividad económica) se detalla como sigue:

	2011		2010	
	<u>Cartera de Créditos</u>	<u>Cuentas contingentes</u>	<u>Cartera de Créditos</u>	<u>Cuentas contingentes</u>
Comercio	847.135.792	17.996.630.828	1.417.233.688	14.469.154.390
Industria manufacturera	156.196.185.492	148.459.158	161.676.521.620	1.833.328.300
Construcción, compra y reparación de inmuebles	535.596.578.445	922.510.457	391.270.475.384	1.988.626.179
Agricultura, ganadería, caza y actividades de servicios conexas	88.185.901.679	12.293.083	83.867.912.607	480.346.632
Pesca y acuicultura	222.800.000	-	163.897.316	-
Consumo	309.453.597.637	95.154.039.264	236.244.839.347	85.308.969.635
Transporte	41.705.628.303	526.688.503	38.148.666.950	370.839.240
Electricidad, telecomunicaciones, gas y agua	52.786.126.816	-	51.624.776.161	-
Servicios	521.277.841.247	79.926.451.680	486.383.497.856	78.657.703.312
Hotel y restaurante	47.105.268.544	-	29.140.888.094	-
Explotación de minas y canteras	978.367.820	-	655.702.895	-
Actividades inmobiliaria, empresariales y de alquiler	7.484.286.673	46.751.113	7.498.263.950	167.023.141
Administración Pública	-	8.385.610.068	-	6.212.382.402
	<u>1.761.839.718.448</u>	<u>203.119.434.154</u>	<u>1.488.092.675.868</u>	<u>189.488.373.231</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, las concentraciones de acuerdo al Valor en Riesgo del modelo beta de la cartera de créditos y créditos contingentes se detallan como sigue:

<u>Ubicación</u>	<u>Porcentaje</u>
División Empresarial	52,01%
División Comercial al detalle	47,99%

Al 31 de diciembre de 2010, las concentraciones área geográfica de la cartera de créditos y créditos contingentes se detallan como sigue:

<u>Ubicación</u>	<u>Porcentaje</u>
División Empresarial	61,60%
División Comercial al Detalle	38,40%

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el riesgo crediticio se concentra en Costa Rica.

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco mantiene comisiones de confianza por ¢9.373.549 (¢10.981.434 en el 2010).

Al 31 de diciembre, el total de bienes adjudicados por el Banco se detalla como sigue (Véase nota 7):

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Propiedades	¢	16.243.478.145	12.467.315.860
Otros		871.742.196	958.550.924
	¢	<u><u>17.115.220.341</u></u>	<u><u>13.425.866.784</u></u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La siguiente tabla muestra la cartera de créditos por tipo de garantía:

A continuación se detalla la cartera de crédito directo y contingente por tipo de garantía al 31 de diciembre:

	2011		2010	
	<u>Cartera de Créditos</u>	<u>Cuentas contingentes</u>	<u>Cartera de Créditos</u>	<u>Cuentas contingentes</u>
Garantía				
Fiduciaria	¢ 1.544.613.329	76.245.385.498	1.900.434.878	76.708.585.688
Hipotecarias	670.373.379.535	1.023.828.907	518.318.485.630	3.714.310.585
Prenda	303.368.482.879	2.748.662.498	292.301.437.939	3.163.243.935
Otros	786.553.242.705	123.101.557.251	675.572.317.421	105.902.233.023
	¢ 1.761.839.718.448	203.119.434.154	1.488.092.675.868	189.488.373.231

Véase notas 6 y 19

Garantías:

Reales: El Banco acepta garantías reales – normalmente hipotecarias o prendarias – para respaldar sus créditos. El valor de dichas garantías se establece a través del avalúo de un perito independiente que identifica el valor de mercado estimado del terreno y de los inmuebles, con base en referencias de ofertas comparables en el mercado y de avalúos anteriores realizados por el perito.

Personales: También se aceptan fianzas de personas físicas o jurídicas y se evalúa la capacidad de pago del fiador para hacer frente a las deudas en caso de que el deudor no pueda hacerlo, así como la integridad de su historial crediticio.

El Banco efectúa estrictos análisis de crédito y requiere de los deudores garantías reales. Al 31 de diciembre de 2011, el 55% de la cartera de crédito se encuentra respaldada con garantía real hipotecaria y prendaria (54% al 31 de diciembre de 2010).

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

La concentración de la cartera en grupos de interés económico se detalla como sigue:

Al 31 de diciembre de 2011:

<u>No.</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Banda</u>	<u>Monto total</u>	<u>N° clientes</u>
1	0-4,99%	11.391.847.611	363.951.971.058	205
2	5-9,99%	22.783.695.223	116.242.033.984	8
3	10-14,99%	34.175.542.834	150.091.243.842	5
4	15-20%	45.567.390.446	37.077.228.918	1
Total			667.362.477.802	219

Al 31 de diciembre de 2010:

<u>No.</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Banda</u>	<u>Monto total</u>	<u>N° clientes</u>
1	0-4,99%	10.802.863.620	315.779.090.723	217
2	5-9,99%	21.605.727.239	176.389.809.976	12
3	10-14,99%	32.408.590.859	85.514.048.644	3
4	15-20%	43.211.454.479	75.870.676.941	2
Total			653.553.626.284	234

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se genera cuando la entidad financiera no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencias en el flujo de caja, resultando a su vez del descalce entre el plazo de las recuperaciones (operaciones activas) y el plazo de las obligaciones (operaciones pasivas).

De conformidad con la definición de riesgos determinada en el Acuerdo SUGEF. 2-10 “Reglamento para Administración Integral de Riesgos”, el riesgo de liquidez se origina con la posibilidad de una pérdida económica debido a la escasez de fondos que impediría cumplir las obligaciones en los términos pactados. El riesgo de liquidez también puede asociarse a un instrumento financiero particular, y está asociado a la profundidad financiera del mercado en el que se negocia para demandar u ofrecer el instrumento sin afectación significativa de su valor.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Lo anterior podría reflejarse en pérdidas potenciales por ventas anticipadas o forzosas de activos como portafolios de inversión, con tal de hacer frente a las obligaciones, o bien por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente.

El objetivo principal del manejo de la política de liquidez definida por el Banco de Costa Rica es asegurar que, ante cualquier eventualidad, el Banco puede responder a sus obligaciones de pago y desembolsos con recursos propios sin que ello signifique incurrir en costos elevados y pérdida de rentabilidad.

En consecuencia, para minimizar el riesgo de liquidez se toma en consideración las siguientes variables: volatilidad de los depósitos, los niveles de endeudamiento, la estructura del pasivo, el grado de liquidez de los activos, la disponibilidad de líneas de financiamiento y la efectividad general de la brecha de plazos.

Con la aplicación de dicha política, el Banco ha mantenido un estricto control sobre su índice de liquidez, de acuerdo a la metodología establecida por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF); como también en el uso de modelos internos que facilitan el control de la liquidez con el fin de calibrar la cuantía necesaria para llevar la operativa del negocio con el fin de minimizar los costos de oportunidad asociados, al punto de llegar a ser estos reportes automatizados y entregados con frecuencia semanal.

El Banco tiene acceso a diferentes fuentes de fondeo, entre ellas captación a plazo, mercado de liquidez, intercambiario, emisiones estandarizadas y recompras. El Banco revisa periódicamente la determinación de los límites de liquidez de acuerdo al crecimiento esperado del Banco, de tal manera que se pueda gestionar el riesgo de liquidez. Una vez determinado este tipo de riesgo, se realizan diversos análisis de estrés, que nos ayudan a la gestión de este tipo de riesgo. Una vez efectuado este análisis, la información es revisada y aprobada por el Comité Estratégico de Riesgos. Adicionalmente, el riesgo de liquidez y financiamiento se monitorea diariamente por el Área de Tesorería y los resultados reales versus los límites aprobados, se presentan y discuten quincenalmente en el Comité de Activos y Pasivos.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Dentro del reporte de brechas (activos y pasivos susceptibles a tasas de interés) en moneda local se presenta una diferencia total de recuperación de activos menos vencimiento de pasivos al 31 de diciembre de 2011, por ₡736.179.480.844 (₡593.826.031.870 a diciembre 2010) mientras que en moneda extranjera la misma diferencia es por ₡370.146.984.596, (₡452.505.918.809 a diciembre 2010) siendo inferencia de mejoras en los balances ante cambios positivos en las tasas de interés, ya que se cuenta con mayores activos que pasivos en ambas monedas. En lo que respecta a calces (suma de la liquidez de los activos y pasivos) a diciembre de 2011 el total en moneda local fue de ₡241.351.343.155 (₡202.013.418.633 a diciembre 2010) mientras que en moneda extranjera el dato obtenido fue de ₡9.986.673.065 (₡18.852.072.029 a diciembre 2010) lo que permite mostrar la solvencia necesaria para hacer frente a los pasivos líquidos de la Organización.

La gestión de la liquidez se evalúa periódicamente mediante la actualización diaria del flujo de caja proyectado a seis meses, el cual está informatizado por una aplicación *in-house*, ofreciendo menos riesgo operativo en el manejo de datos y la elaboración del informe de calce de plazos a un mes y a tres meses, así como mediante la implementación del modelo de Miller-Orr de optimización de saldos en efectivo que la Gerencia de Riesgo Financieros y la Tesorería del Banco elaboran de consuno con una frecuencia quincenal.

El modelo en esencia plantea la determinación del punto óptimo de retorno, que demuestra cómo las entidades pueden gestionar sus saldos de efectivo y minimizar sus costos, ya que no es posible predecir las entradas y salidas del mismo dada la aleatoriedad de la variable. El saldo de Tesorería fluctúa impredeciblemente hasta que llega a un límite superior, en ese momento el Banco compra títulos necesarios para hacer volver el saldo de efectivo a un nivel óptimo; nuevamente se deja fluctuar el saldo hasta que llegue a un límite inferior, cuando lo hace el Banco vende los títulos necesarios para devolver el saldo a un nivel deseable. Los resultados son entregados y monitoreados quincenalmente por la Tesorería. Estos resultados son presentados quincenalmente al Comité de Activos y Pasivos con el fin de monitorear la gestión de liquidez de la Tesorería y estudiar las razones por las cuales se han extendido de los límites en caso de que esto ocurra durante el mes.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Estos elementos están contemplados en las políticas de administración de liquidez, las cuales son seguidas ampliamente por la Tesorería y Riesgos de Mercado. Estos modelos son ajustados por la volatilidad de los insumos que aumentan el flujo de caja tales como cuentas corrientes y cuentas de ahorro.

Al 31 de diciembre de 2011, el Banco cuenta con un calce de plazos a un mes ajustado por volatilidad de 1,37 veces, (ese mismo indicador al 31 de diciembre de 2010 era de 1,75 veces), manteniéndose de esta forma en nivel normal, dado que lo estipulado en la normativa correspondiente para estar en esta condición es que el resultado sea mayor o igual a 1 vez.

Este indicador ha decrecido en un 24,82% anual, lo que evidencia una disminución de liquidez con el fin aprovechar el uso de este recurso para pago y cancelación de compromisos adquiridos. Este cambio se presenta como resultado de un decremento anual en los vencimientos de pasivos a 30 días en moneda extranjera en ¢29.102 millones, así como incrementos en vencimientos de pasivos a la vista en moneda local por el orden de ¢58.338 millones e incrementos en obligaciones con el público en moneda nacional por un monto de ¢55.760 millones, mientras que los mismos dos rubros anteriores pero en moneda extranjera disminuyeron en el primero en un valor de ¢5.341 millones y ¢1.719 millones en el segundo. Aunado a lo anterior, la recuperación de activos a 30 días en moneda local, ha decrecido anualmente en ¢38.769 millones y la recuperación de activos a la vista en moneda extranjera aumentó en ¢29.821 millones, lo que explica el resultado obtenido para el cierre del mes de diciembre del 2011. Estos cambios mostrados en los rubros que alimentan este indicador del cuadro "CAMEL", ofrecen resultados conservadores en la atención de la liquidez ya que los componentes del numerador han decrecido un 4,34%, con respecto a los componentes del denominador que han mostrado un crecimiento anual del 27,25%, siendo este mayor, lo que implica un monitoreo de la administración de la liquidez más exigente para la administración.

En cuanto al calce de plazos a tres meses ajustado por volatilidad, es de 0,98 veces, mientras que ese mismo indicador a diciembre 2010 fue de 1,35 veces, representando así un decrecimiento del -27,36% manteniéndose de esta forma en nivel normal, dado que lo estipulado en la normativa correspondiente para estar en esta condición es que el resultado sea mayor o igual a 0,85 vez. Este decremento en el indicador es producto de un decremento interanual del numerador del 5,63% y de un incremento del denominador de 29,93% comportamientos que resultan similares a los obtenidos durante el 2011

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los vencimientos de los activos y pasivos del Banco se detallan como sigue:

Al 31 de diciembre de 2011

Activos	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más de 365 días	Partidas vencidas a más de treinta días	TOTAL
Disponibilidades	93.203.090.923	-	-	-	-	-	-	-	93.203.090.923
Cuenta encaje BCCR	188.152.143.051	17.519.430.516	2.866.704.835	15.724.011.217	39.828.417.472	24.465.116.262	32.032.794.036	-	320.588.617.389
Inversiones	9.509.170.383	58.309.131.347	18.272.616.706	7.123.114.104	30.927.271.587	9.232.382.606	157.413.532.390	-	290.787.219.123
Productos sobre inversiones	114.457.439	432.187.125	193.411.664	681.389.421	514.075.184	-	136.948.400	-	2.072.469.233
Cartera de crédito	-	21.574.263.788	19.633.589.957	19.474.329.359	63.306.370.610	150.546.068.547	1.481.346.455.878	5.958.640.309	1.761.839.718.448
Productos sobre cartera de crédito	-	-	-	-	-	-	-	15.908.363.818	15.908.363.818
	290.978.861.796	97.835.012.776	40.966.323.162	43.002.844.101	134.576.134.853	184.243.567.415	1.670.929.730.704	21.867.004.127	2.484.399.478.934
Pasivos									
Obligaciones con el público	1.176.458.392.600	108.740.095.515	17.854.711.980	96.299.586.389	250.345.489.570	155.562.528.136	201.096.481.613	-	2.006.357.285.803
Obligaciones con BCCR	-	39.850.000.000	-	-	-	-	-	-	39.850.000.000
Obligaciones con entidades financieras	12.693.977.193	7.218.360.788	8.047.048.331	28.175.460.145	45.369.403.221	72.974.806.557	5.347.031.309	-	179.826.087.544
Cargos por pagar	650.395.049	923.922.501	324.016.655	1.978.067.877	1.564.080.940	26.505.024	1.561.101.321	-	7.028.089.367
	1.189.802.764.842	156.732.378.804	26.225.776.966	126.453.114.411	297.278.973.731	228.563.839.717	208.004.614.243	-	2.233.061.462.714
Brechas de activos y pasivos	(898.823.903.046)	(58.897.366.028)	14.740.546.196	(83.450.270.310)	(162.702.838.878)	(44.320.272.302)	1.462.925.116.461	21.867.004.127	251.338.016.220

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010

Activos		<u>A la vista</u>	<u>De 1 a 30 días</u>	<u>De 31 a 60 días</u>	<u>De 61 a 90 días</u>	<u>De 91 a 180 días</u>	<u>De 181 a 365 días</u>	<u>Más de 365 días</u>	<u>Partidas vencidas a más de treinta días</u>	<u>TOTAL</u>
Disponibilidades	¢	75.911.474.500	-	-	-	-	-	-	-	75.911.474.500
Cuenta encaje BCCR		163.064.714.912	4.876.253.050	1.557.960.171	5.686.932.561	28.110.548.586	36.808.571.399	40.207.180.545	-	280.312.161.224
Inversiones		6.055.724.631	128.491.519.059	27.581.527.045	11.991.885.133	50.407.383.943	25.168.402.739	165.868.544.235	-	415.564.986.785
Productos sobre inversiones		-	400.493.334	131.689.392	609.696.356	1.365.605.703	655.131.489	-	-	3.162.616.274
Cartera de crédito		-	21.080.666.823	22.542.700.012	18.440.545.027	66.742.950.131	142.111.932.495	1.211.259.324.948	5.914.556.432	1.488.092.675.868
Productos sobre cartera de crédito		-	-	-	-	-	-	-	13.088.391.606	13.088.391.606
	¢	<u>245.031.914.043</u>	<u>154.848.932.266</u>	<u>51.813.876.620</u>	<u>36.729.059.077</u>	<u>146.626.488.363</u>	<u>204.744.038.122</u>	<u>1.417.335.049.728</u>	<u>19.002.948.038</u>	<u>2.276.132.306.257</u>
Pasivos										
Obligaciones con el público	¢	1.122.416.596.432	46.337.144.281	18.064.872.141	90.576.784.628	201.913.983.823	195.526.042.163	264.582.874.573	-	1.939.418.298.041
Obligaciones con entidades financieras		13.849.787.472	63.469.049.800	455.900.374	451.906.058	14.061.220.018	5.452.051.471	11.972.400.886	-	109.712.316.079
Cargos por pagar		539.085.320	454.315.059	88.581.961	394.670.954	3.036.476.456	63.121.130	1.559.950.596	-	6.136.201.476
		<u>1.136.805.469.224</u>	<u>110.260.509.140</u>	<u>18.609.354.476</u>	<u>91.423.361.640</u>	<u>219.011.680.297</u>	<u>201.041.214.764</u>	<u>278.115.226.055</u>	<u>-</u>	<u>2.055.266.815.596</u>
Brechas de activos y pasivos	¢	<u>(891.773.555.181)</u>	<u>44.588.423.126</u>	<u>33.204.522.144</u>	<u>(54.694.302.563)</u>	<u>(72.385.191.934)</u>	<u>3.702.823.358</u>	<u>1.139.219.823.673</u>	<u>19.002.948.038</u>	<u>220.865.490.661</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el análisis del riesgo de tasas de interés, tipo de cambio, del precio de los activos financieros que forman el portafolio y país por consideraciones sistémicas se hace necesario su definición dada por el Acuerdo SUGEF. 2-10 “Reglamento para Administración Integral de Riesgos”, artículo 3 el cual define:

- Riesgo País: Riesgo que se asume al mantener o comprometer recursos en algún país extranjero, por los eventuales impedimentos para obtener su recuperación debido a factores que afectan globalmente al país respectivo. El riesgo país comprende el "riesgo soberano" y el "riesgo de transferencia". Por riesgo de transferencia se entiende la posibilidad de que un deudor no pueda hacer frente a sus deudas, aunque tenga fondos para hacerlo, por la existencia de restricciones oficiales que se lo impidan. El riesgo soberano es el riesgo que existe cuando se presta a un Estado o a un Gobierno, y corresponde a las dificultades que podrían presentarse para ejercer acciones contra el prestatario o último obligado al pago por razones de soberanía.
- Riesgo de precio: Es la posibilidad de que ocurra una pérdida económica debido a variaciones adversas en el precio de mercado de un instrumento financiero.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y vigilar las exposiciones al riesgo y mantenerlas dentro de los parámetros aceptables optimizando el retorno del riesgo.

El riesgo de mercado se relaciona con la posibilidad que se produzca una pérdida debido a un movimiento adverso de las variables supra definidas que determinan el valor del Banco.

Por otra parte, se hace seguimiento del Valor en Riesgo mediante la metodología de Riskmetrics, al portafolio de inversiones del Banco de Costa Rica, lo anterior con una nueva plataforma informática conocida como SAP-TRM, la que ha permitido consolidar las correlaciones de los diferentes factores de riesgo como curvas de rendimiento y tipos de cambio para ofrecer un valor en riesgo más robusto.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Administración de Riesgo de Mercado

El Banco y sus Subsidiarias utilizan para la gestión del riesgo de mercado la metodología de J.P. Morgan, la cual se basa en el concepto del *Value at Risk* (VaR), que se define como la máxima pérdida esperada sobre un horizonte de tiempo objetivo, dentro de un intervalo de confianza, específicamente, se establece un seguimiento mediante el cálculo de exposición a riesgo de mercado teniendo como pautas un periodo de un mes (21 días hábiles de negociación) y un nivel de confianza de 99%.

Se logra de esta manera una mayor precisión de cálculo, pues permite ver cuál es la distribución de pérdidas esperadas y se determina el valor de la pérdida esperada, cuáles son los escenarios de mayores pérdidas y con esto permite cubrir parte el riesgo inesperado; el análisis se vuelve más robusto al obtener una región de confianza, la cual da certeza de la peor pérdida del valor de mercado de las carteras.

Además, con el objetivo de identificar las pérdidas potenciales bajo condiciones de mercado extremas, se utiliza como complemento al análisis de escenario de tasas o *stress testing*, mediante el cual se detalla la sensibilidad, ante el escenario de un incremento de 90, 125 y 300 puntos base en la tasas de interés de mercado.

La Junta Directiva del Banco de Costa Rica ha determinado que lo referente al tema de riesgo de mercado sea manejado y monitoreado directamente por el Comité de Riesgo por cada uno de los representantes del Conglomerado Financiero.

Exposición al riesgo de mercado

El Banco y Subsidiarias utilizan los límites del VaR para el riesgo precio de su portafolio de inversión. La estructura de los límites del VaR está sujeta a revisión y aprobación por la Junta Directiva y están basados en los límites localizados del portafolio para negociar. El VaR es medido al cierre de cada mes. Los reportes de la utilización de los límites del VaR son remitidos al Comité de Riesgos y al de Activos y Pasivos.

Riesgo de tasas de interés

Es la posibilidad de que ocurra una pérdida económica debido a variaciones adversas en las tasas de interés, esto de acuerdo a la definición proporcionada por el Acuerdo Sugef 2-10

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El Banco tiene una sensibilidad a este tipo de riesgo debido a la mezcla de tasas y plazos tanto en los activos como en los pasivos. Esta sensibilidad es mitigada a través del manejo de tasas variables y la combinación de calces de plazos. El efecto puede variar por diferentes factores, incluyendo prepagos, atraso en los pagos, variaciones en las tasas de interés así como el tipo de cambio.

Adicionalmente, el Banco monitorea regularmente este riesgo en el Comité de Riesgos.

El Acuerdo SUGEF 24-00 define el riesgo de tasas de interés como la exposición a pérdidas debido a fluctuaciones en las tasas, cuando se presentan descalces en los plazos de las carteras activas y pasivas, sin contarse con la flexibilidad para un ajuste oportuno.

De conformidad al Acuerdo SUGEF 24-00, se evalúa la sensibilidad de los activos y pasivos a las tasas de interés mediante la elaboración de brechas por plazos y el indicador de riesgo por tasas de interés. Al 31 de diciembre de 2011, el indicador de riesgo de tasas de interés llegó a 0,90% (0,34% en el 2010), lo que indica que el Banco continúa en un nivel normal, ya que según la normativa para este nivel, el porcentaje debe ser menor o igual a 5%. En moneda extranjera este indicador es del orden del 0,30% (0,25% en 2010). El Banco se está alejando más al valor del 5%, debido al entorno de tasas de interés locales que tienden a la baja, así junto a la moneda en dólares que en la tesitura actual están en una baja histórica con posibilidad de incremento en el segundo semestre del año 2013.

Por otra parte, los efectos en el margen financiero para diciembre 2011 se muestran en el siguiente cuadro ante cambios en la tasa de interés:

Variación del Margen Financiero Neto			
	-en millones de colones-		
	Colones	Dólares	Consolidado
Efecto Saldos	2.180	1,23	3.421
Efecto Tasas	16.105	7,05	16.166
Efecto Combinado	5.158	0,13	2.560
Variación del Ingreso Neto	13.127	8,15	17.026

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los efectos en el margen financiero para diciembre 2010 se muestran en el siguiente cuadro ante cambios en la tasa de interés:

Variación del Margen Financiero Neto			
-en millones de colones-			
	Colones	Dólares	Consolidado
Efecto Saldos	3.243	4	4.796
Efecto Tasas	3.476	(3)	2.164
Efecto Combinado	51	(0)	27
Variación del Ingreso Neto	6.668	1	6.933

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos se detalla como sigue:

	<u>Tasa</u>	<u>De 1 a 30 días</u>	<u>De 31 a 90 días</u>	<u>De 91 a 180 días</u>	<u>De 181 a 360 días</u>	<u>De 361 a 720 días</u>	<u>Mas de 720 días</u>	<u>Total</u>
	<u>Efectiva</u>							
Colones								
Activos								
Inversiones	7,45%	€ 33.005.816.261	36.268.393.849	29.060.755.994	4.250.273.432	9.111.469.625	66.535.245.664	178.231.954.825
Cartera de créditos	11,80%	868.618.468.522	86.473.326.165	4.414.105.671	9.759.866.164	15.804.552.821	118.658.786.157	1.103.729.105.500
Total recuperación de activos (*)		901.624.284.783	122.741.720.014	33.474.861.665	14.010.139.596	24.916.022.446	185.194.031.821	1.281.961.060.325
Pasivos								
Obligaciones con el público		5.384.407.958	1.453.441.032	1.501.312.419	261.761.356	12.207.284	9.561.847	8.622.691.896
A la vista	2,00%							
A plazo	7,68%							
Obligaciones con Entidades								
Financieras	0,00%	189.505.854.279	138.652.654.497	134.727.495.813	60.913.906.771	13.165.672.359	193.303.866	537.158.887.585
Total vencimiento de pasivos (*)		194.890.262.237	140.106.095.529	136.228.808.232	61.175.668.127	13.177.879.643	202.865.713	545.781.579.481
Brechas de activos y pasivos		€ 706.734.022.546	(17.364.375.515)	(102.753.946.567)	(47.165.528.531)	11.738.142.803	184.991.166.108	736.179.480.844
Dólares								
Activos								
Inversiones	1,99%	€ 49.911.151.929	5.413.594.723	12.923.418.353	1.466.071.537	7.340.135.747	37.573.361.242	114.627.733.531
Cartera de créditos	6,52%	345.769.534.529	53.281.657.155	8.257.264.238	7.662.800.593	13.584.394.367	72.858.471.478	501.414.122.360
Total recuperación de activos (*)		395.680.686.458	58.695.251.878	21.180.682.591	9.128.872.130	20.924.530.114	110.431.832.720	616.041.855.891
Pasivos								
Obligaciones con el público		673.231.239	23.849.884.074	561.899.704	213.949.590	180.927.951	3.585.732	25.483.478.290
A la vista	0,25%							
A plazo	1,08%							
Obligaciones con Entidades								
Financieras	2,67%	10.410.241.297	14.566.387.333	111.308.138.757	38.898.362.518	44.916.218.808	312.044.292	220.411.393.005
Total vencimiento de pasivos (*)		11.083.472.536	38.416.271.407	111.870.038.461	39.112.312.108	45.097.146.759	315.630.024	245.894.871.295
Brechas de activos y pasivos		€ 384.597.213.922	20.278.980.471	(90.689.355.870)	(29.983.439.978)	(24.172.616.645)	110.116.202.696	370.146.984.596

(*) Sensibles a tasas

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos se detalla como sigue:

	<u>Tasa</u>	<u>De 1 a 30 días</u>	<u>De 31 a 90 días</u>	<u>De 91 a 180 días</u>	<u>De 181 a 360 días</u>	<u>De 361 a 720 días</u>	<u>Mas de 720 días</u>	<u>Total</u>
Colones								
<u>Activos</u>								
Inversiones	7,50%	75.057.879.031	31.444.905.285	37.991.697.960	9.414.956.511	3.242.573.560	53.365.137.322	210.517.149.669
Cartera de créditos	11,98%	784.610.998.580	66.654.227.623	2.203.471.322	4.223.981.879	11.017.448.178	12.872.357.530	881.582.485.112
Total recuperación de activos (*)		859.668.877.611	98.099.132.908	40.195.169.282	13.638.938.390	14.260.021.738	66.237.494.852	1.092.099.634.781
<u>Pasivos</u>								
Obligaciones con el público		3.582.215.704	1.014.717.926	950.253.097	336.569.728	30.450.774	6.583.148	5.920.790.377
A la vista	2,97%							
A plazo	8,36%							
Obligaciones con Entidades Financieras		139.849.959.219	82.989.112.338	133.996.240.506	110.822.533.768	17.937.302.856	6.757.663.847	492.352.812.534
Total vencimiento de pasivos (*)		143.432.174.923	84.003.830.264	134.946.493.603	111.159.103.496	17.967.753.630	6.764.246.995	498.273.602.911
Brechas de activos y pasivos		716.236.702.688	14.095.302.644	(94.751.324.321)	(97.520.165.106)	(3.707.731.892)	59.473.247.857	593.826.031.870
Dólares								
<u>Activos</u>								
Inversiones	1,42%	96.516.927.972	31.138.939.779	26.777.083.886	12.157.575.059	4.801.775.785	36.818.150.910	208.210.453.391
Cartera de créditos	6,54%	352.568.053.505	20.332.262.638	4.013.942.758	6.680.465.265	16.522.946.778	37.112.307.882	437.229.978.826
Total recuperación de activos (*)		449.084.981.477	51.471.202.417	30.791.026.644	18.838.040.324	21.324.722.563	73.930.458.792	645.440.432.217
<u>Pasivos</u>								
Obligaciones con el público		627.468.610	37.988.073.517	1.411.376.481	334.792.739	21.652.651	4.345.607	40.387.709.605
A la vista	0,41%							
A plazo	1,15%							
Obligaciones con Entidades Financieras	4,20%	58.513.467.048	5.964.796.525	56.542.235.921	21.396.898.722	785.149.913	9.344.255.674	152.546.803.803
Total vencimiento de pasivos (*)		59.140.935.658	43.952.870.042	57.953.612.402	21.731.691.461	806.802.564	9.348.601.281	192.934.513.408
Brechas de activos y pasivos		389.944.045.819	7.518.332.375	(27.162.585.758)	(2.893.651.137)	20.517.919.999	64.581.857.511	452.505.918.809

(*) Sensibles a tasas

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Riesgo de Tipo de Cambio

De acuerdo con el Acuerdo SUGEF 2-10 “Reglamento Sobre Administración Integral de Riesgos” es la posibilidad de que ocurra una pérdida económica debido a variaciones adversas en el tipo de cambio. Este riesgo también se presenta cuando el resultado neto del ajuste cambiario no compensa proporcionalmente el ajuste en el valor de los activos denominados en moneda extranjera, ocasionando una reducción en el indicador de suficiencia patrimonial. El riesgo cambiario también puede exacerbar el riesgo de crédito, ante la posibilidad de incumplimientos en deudores no generadores de divisas con operaciones denominadas en moneda extranjera, debido a variaciones en el tipo de cambio.

El Banco Central de Costa Rica introdujo el sistema de bandas cambiarias en octubre de 2006, y el tipo de cambio se había venido consistentemente negociando en el piso de la banda a partir de ese momento, no obstante, ante el cambio significativo que se presentó a partir de mayo de 2008, la Administración del Banco ha decidido tomar una posición neutra en moneda extranjera, con el objeto de inmunizar al Banco de cualquier variación en el tipo de cambio y entretanto se observa la evolución del mercado cambiario. Actualmente, esta posición es monitoreada diariamente por el área de riesgo de Mercado.

Con corte al 31 de diciembre de 2011, el Banco se encuentra en un nivel de riesgo cambiario considerado normal, de acuerdo a lo establecido en esta normativa, ya que el indicador es de 1,71% (2,37% al 31 de diciembre de 2010), y la consideración de normal establece que dicho indicador debe ser menor o igual a 5%. Consideración que llama la atención, ya que el Banco ha mostrado un mejor desempeño en la administración de este tipo de riesgo, dado el aprendizaje que se ha materializado en los últimos meses en el marco del nuevo régimen cambiario.

Lo anterior se refleja en las Simulaciones Monte Carlo elaboradas por la Gerencia de Riesgos Financieros donde ante un cambio del tipo de cambio de -0,88% (-1.48% en el 2010) mediante una metodología Garch de esta variable, el patrimonio sensible a este tipo de riesgo se vería mermado en ₡6.174.856.183 (₡10.117.355.213 en el 2010) con un nivel de confianza del 99% en un periodo de un año.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los activos y pasivos monetarios denominados en US dólares se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Activos:			
Disponibilidades	US\$	318.849.423	260.690.292
Inversiones en instrumentos financieros		226.828.403	409.984.156
Cartera de créditos		1.164.580.407	1.001.979.523
Cuentas y productos por cobrar		141.696	546.016
Participaciones en el capital de empresas		71.378.836	63.418.234
Otros activos		3.862.617	2.678.405
Total activos		<u>1.785.641.382</u>	<u>1.739.296.626</u>
Pasivos:			
Obligaciones con el público		1.403.510.923	1.488.952.117
Otras obligaciones financieras		297.858.731	156.710.300
Otras cuentas por pagar y provisiones		5.225.047	6.252.848
Otros pasivos		3.392.093	3.841.603
Total de pasivos		<u>1.709.986.794</u>	<u>1.655.756.868</u>
Posición neta (exceso de activos sobre pasivos monetarios)	US\$	<u>75.654.588</u>	<u>83.539.758</u>

La valuación de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se realiza tomando como referencia el tipo de cambio de compra establecido por el BCCR al último día hábil de cada mes, para el 31 de diciembre de 2011 era de ¢505,35 por US \$1,00 (¢507,85 por US \$1,00 en el 2010).

La posición neta no es cubierta con ningún instrumento; sin embargo, el Banco considera que ésta se mantiene en un nivel aceptable, para comprar o vender US dólares en mercado, en el momento que así lo considere necesario.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El calce de plazos conforme disposiciones de la SUGEF, de las cuentas más importantes en dólares estadounidenses al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Activos		<u>A la vista</u>	<u>De 1 a 30 días</u>	<u>De 31 a 60 días</u>	<u>De 61 a 90 días</u>	<u>De 91 a 180 días</u>	<u>De 181 a 365 días</u>	<u>Más de 365 días</u>	<u>Partidas vencidas a más de treinta días</u>	<u>TOTAL</u>
Disponibilidades	US\$	85.335.802	-	-	-	-	-	-	-	85.335.802
Cuenta encaje BCCR		142.338.851	17.247.732	2.516.239	21.924.875	23.617.251	5.637.229	20.231.445	-	233.513.622
Inversiones		14.558.340	74.617.428	6.346.576	2.999.560	24.886.434	7.876.590	94.504.396	-	225.789.324
Productos sobre inversiones		226.491	96.065	173.650	198.001	321.355	-	23.517	-	1.039.079
Cartera de crédito		-	18.482.016	16.414.116	18.218.926	51.653.584	81.061.475	973.975.597	9.970.886	1.169.776.600
Productos sobre cartera de crédito		-	-	-	-	-	-	-	5.677.120	5.677.120
	US\$	<u>242.459.484</u>	<u>110.443.241</u>	<u>25.450.581</u>	<u>43.341.362</u>	<u>100.478.624</u>	<u>94.575.294</u>	<u>1.088.734.955</u>	<u>15.648.006</u>	<u>1.721.131.547</u>
Pasivos										
Obligaciones con el público	US\$	854.997.056	103.603.200	15.114.473	131.697.733	141.863.445	33.861.552	121.525.680	-	1.402.663.139
Obligaciones con entidades financieras		10.643.678	6.945.669	15.149.817	53.501.116	76.245.304	133.917.027	-	-	296.402.611
Cargos por pagar		-	1.616.106	23.410	203.983	219.728	52.449	188.227	-	2.303.903
		<u>865.640.734</u>	<u>112.164.975</u>	<u>30.287.700</u>	<u>185.402.832</u>	<u>218.328.477</u>	<u>167.831.028</u>	<u>121.713.907</u>	<u>-</u>	<u>1.701.369.653</u>
Brechas de activos y pasivos	US\$	<u>(623.181.250)</u>	<u>(1.721.734)</u>	<u>(4.837.119)</u>	<u>(142.061.470)</u>	<u>(117.849.853)</u>	<u>(73.255.734)</u>	<u>967.021.048</u>	<u>15.648.006</u>	<u>19.761.894</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El calce de plazos conforme disposiciones de la SUGEF, de las cuentas más importantes en dólares estadounidenses al 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Activos		<u>A la vista</u>	<u>De 1 a 30 días</u>	<u>De 31 a 60 días</u>	<u>De 61 a 90 días</u>	<u>De 91 a 180 días</u>	<u>De 181 a 365 días</u>	<u>Más de 365 días</u>	<u>Partidas vencidas a más de treinta días</u>	<u>TOTAL</u>
Disponibilidades	US \$	50.630.081	-	-	-	-	-	-	-	50.630.081
Cuenta encaje BCCR		122.197.368	3.654.164	1.167.504	4.261.671	21.065.471	27.583.592	30.130.440	-	210.060.210
Inversiones		9.718.301	124.293.993	37.444.123	12.786.244	51.004.113	31.351.805	142.677.800	-	409.276.379
Productos sobre inversiones		-	135.338	53.492	129.462	50.935	338.552	-	-	707.779
Cartera de crédito		-	17.741.158	15.008.265	12.585.250	53.411.312	76.265.792	822.938.662	9.074.547	1.007.024.986
Productos sobre cartera de crédito		-	-	-	-	-	-	-	5.084.322	5.084.322
	US \$	182.545.750	145.824.653	53.673.384	29.762.627	125.531.831	135.539.741	995.746.902	14.158.869	1.682.783.757
Pasivos										
Obligaciones con el público	US \$	854.172.322	50.693.396	22.616.085	131.063.833	163.833.098	78.926.440	186.644.163	-	1.487.949.337
Obligaciones con entidades financieras		17.679.082	117.763.896	151.396	651.396	454.187	908.374	18.725.790	-	156.334.121
Cargos por pagar		45.088	460.102	35.608	207.143	257.950	124.291	248.778	-	1.378.960
		871.896.492	168.917.394	22.803.089	131.922.372	164.545.235	79.959.105	205.618.731	-	1.645.662.418
Brechas de activos y pasivos	US \$	(689.350.742)	(23.092.741)	30.870.295	(102.159.745)	(39.013.404)	55.580.636	790.128.171	14.158.869	37.121.339

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El Banco se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos y de sus pasivos denominados en US dólar se ven afectados por variaciones en el tipo de cambio, el cual se reconoce en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los estados financieros acumulados muestran una ganancia neta por diferencial cambiario por ¢1.411.874.957 y por ¢285.646.143, respectivamente.

El análisis de sensibilidad para el riesgo de tasa de cambio esta considerado principalmente en la medición de la posición dentro de una moneda específica. El análisis consiste en verificar mensualmente cuanto representaría la posición en la moneda funcional sobre la moneda a la cual se estaría convirtiendo, y por ende la mezcla del riesgo de tasa de cambio. A continuación se muestra el análisis efectuado por el Banco:

Al 31 de diciembre, el valor de mercado de las inversiones del Banco de Costa Rica correspondiente a la cartera de fondos propios se muestra a continuación:

Cartera de Fondos Propios			
31 de diciembre de			
	Colones	US Dolares	UDES
2011	¢ 126.473.426.834	US\$ 225.789.324	66.950.888
2010	¢ 177.513.552.173	US\$ 318.815.796	65.656.188
Variación porcentual	-28,75%	-29,18%	1,97%

Al 31 de diciembre de 2011, el detalle de las inversiones a valor de mercado del Banco de Costa Rica es el que se muestra a continuación:

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Valor de mercado de las inversiones en el país						
al 31 de diciembre de 2011						
	Colones	US Dólares	Dólares Colonizados	UDES	Total	
Instrumentos	¢ 123.134.136.951	US\$ 207.817.819	¢ 105.020.735.009	¢ 50.211.157.631	278.366.029.591	
Fondos	3.339.289.882	17.971.504	9.081.899.723	-	12.421.189.605	
Total	¢ 126.473.426.833	US\$ 225.789.324	¢ 114.102.634.732	¢ 50.211.157.631	290.787.219.196	
TC	505,35					
TC UDEs	749,9700					

Valor de mercado de las inversiones en el exterior			
Al 31 de diciembre de 2011			
	US Dólares	Dólares Colonizados	Participación en inversiones en US\$
CAFOM caf13	104.784	52.952.594	0,02%
EIB bek13	1.007.970	509.377.640	0,20%
IADB bid12	1.010.230	510.519.731	0,20%
KFW bkf13	1.030.200	520.611.570	0,20%
CAMEB cam13	1.744.495	881.580.791	0,34%
CAMEB bca14	4.095.594	2.069.708.438	0,80%
BIPAN cd\$	US\$ 23.500.000	¢ 11.875.725.000	4,58%
CITNY - TD	35.000.000	17.687.250.000	6,83%
Total	US\$ 67.493.274	¢ 34.107.725.764	13,16%
TC	505,35		

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2011, se muestra la participación de fondos de inversión dentro del portafolio del Banco

Participación de los Fondos de Inversión

Fondos colones	Participación	Precio	Valor de mercado	Monto colonizado
PSFI FI	1007381209	2	2.063.116.716	2.063.116.716
BCRSF - inm3	437 ¢	2.900.000	1.267.300.000 ¢	1.267.300.000
INSSF-INSMO	2978572	3	8.873.166	8.873.166
				3.339.289.882
Fondos dólares				
INTSF-inm1\$	892	2.875 US\$	2.564.500	1.295.970.075
INTSF-inm\$2	637	4.472	2.848.664	1.439.572.352
BCRSF-F1022	3494856	1,16	4.057.528	2.050.471.775
BNSFI-FI002	5867283	1,19	6.999.668	3.537.282.441
INSSF-INSLQ	1249911	1,20	1.501.144	758.602.959
		US\$	17.971.504 ¢	9.081.899.602
Total fondos				12.421.189.484
TC	505,35			

Al 31 de diciembre de 2010, el detalle de las inversiones a valor de mercado del Banco de Costa Rica es el que se muestra a continuación:

Valor de mercado de las inversiones en el país					
al 31 de diciembre de 2010					
	Colones	US Dólares	Dólares Colonizados	UDES	Total
Instrumentos ¢	140.880.569.792 US\$	169.197.021 ¢	85.926.707.115 ¢	47.031.300.224 ¢	273.838.577.131
Fondos	1.083.760.000	66.102.757	33.570.285.142	-	34.654.045.142
Total ¢	141.964.329.792 US\$	235.299.778 ¢	119.496.992.257 ¢	47.031.300.224 ¢	308.492.622.273
TC	507,85				
TC UDEs	716,4780				

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Valor de mercado de las inversiones en el exterior					
Al 31 de diciembre de 2010					
	Colones	US Dólares	Dólares Colonizados	Participación en inversiones en US\$	
BLXUS ci\$	-	US\$ 6.000.000	¢ 3.047.100.000	1,50%	
BCIE	¢ 18.728.260.274	22.000.000	11.172.700.000	5,40%	
Bicsa Panamá	-	24.000.000	12.188.400.000	5,90%	
USTES pcu10	-	19.976.600	10.145.116.310	15,90%	
WELLF ci\$	-	65.000.000	33.010.250.000	9,00%	
City Bank NY Overnight	-	37.000.000	18.790.450.000	4,90%	
Total	¢ 18.728.260.274	US\$ 173.976.600	¢ 88.354.016.310		
TC		507,85			

Al 31 de diciembre de 2010, se muestra la participación de fondos de inversión dentro del portafolio del Banco

Participación de los fondos de inversión en el portafolio del BCR					
	Código	Emisor	Participacion	Precio al 31.12.2010	Valor de mercado
Fondos colones	CRBCRSFL0045	BCRSF - inm3	437 ¢	2.480.000 ¢	1.083.760.000
	CRINTSFL0027	INTSF-INM\$2	637 US\$	5.060	1.636.912.277
	CRBCRSFL0011	BCRSF-INM1\$	554	5.566	1.565.987.977
	CRINTSFL0019	INTSF-INM1\$	892	3.000	1.359.006.600
Fondos dólares	FI-000000007	PSFI	14186240	1	8.645.378.143
	FI-000000002	BNSFI	2107412	1	1.272.526.449
	FI-000000163	BNSFI	2485062	1	1.272.135.021
	BANCREDILASD\$F INSSF		21006973	1	12.727.390.771
	FI-000000022	BCRSF	8671722 US\$	1	5.090.947.918
USDCRC	507,85				
				Total	¢ 34.654.045.157

Riesgo Operacional

El riesgo operativo es el riesgo de pérdidas potenciales, directas o indirectas, relacionadas con los procesos del Banco, con el personal, la tecnología e infraestructura, además de factores externos que no están relacionados con los riesgos de crédito, de mercado y de liquidez, tales como los que provienen de requerimientos legales y regulatorios y del comportamiento de los estándares corporativos generalmente aceptados. Este riesgo es inherente al sector en que el Banco opera y a todas sus actividades principales. Se manifiesta de varias formas, especialmente como fallos,

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

errores, interrupciones de negocios o comportamiento inapropiado de los empleados y podría causar pérdidas financieras, sanciones por parte de entidades reguladoras o daños a la reputación del Banco.

El objetivo del Banco es el de administrar el riesgo operacional, buscando minimizar las pérdidas financieras y daños en la reputación del Banco, así como alcanzar eficiencia y eficacia en la ejecución de los procesos y optimizar su sistema de control interno.

La principal responsabilidad para el desarrollo e implementación de los controles sobre el riesgo operacional, está asignada a la administración superior dentro de cada área de negocio y apoyo. Se presentan informes periódicos al Comité de Riesgos y cuando corresponda al Comité Ejecutivo y la Junta Directiva General. Esta responsabilidad es apoyada, por el desarrollo de estándares para administrar el riesgo operacional, en las siguientes áreas:

- Marco Orientador del Sistema Específico de Valoración de Riesgo Institucional (SEVRI), el cual está conformado por:
 - Políticas para el sistema específico de Valoración del Riesgo Institucional SEVRI, del conglomerado BCR.
 - Lineamientos generales para la implementación del SEVRI en el Conglomerado BCR.
 - Estrategia de implementación del SEVRI del Banco de Costa Rica.
- Políticas para la Gestión de Riesgo Operativo del Conglomerado BCR.
- Valoración de Riesgos por objetivos:
 - Valoración de riesgos por Objetivos estratégicos
 - Valoración de riesgos sustanciales de los procesos
 - Valoración de riesgos por procedimientos.

Estas valoraciones se realizan de conformidad con lo establecido en Marco Orientador del SEVRI, lo que implica elaborar los respectivos planes de administración para los riesgos identificados, así mismo informar a los comités correspondientes el resultado de las valoraciones y el seguimiento de las mismas.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Así también el Banco ha definido:

- Aspectos sobre la adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones.
- Requerimientos sobre el adecuado monitoreo y reconciliación de transacciones.
- Cumplimiento con los requerimientos regulatorios y legales.
- Documentación de controles y procesos.
- Evaluaciones periódicas de la gestión del riesgo operacional, y los adecuados controles y procedimientos sobre los riesgos identificados.
- Reporte mensual de pérdidas en operaciones y las propuestas para la solución de las mismas.
- Desarrollo del plan de contingencias.
- Desarrollo de entrenamientos al personal del Banco.
- Aplicación de normas de ética en el negocio.
- Desarrollo de actividades para mitigar el riesgo, incluyendo políticas de seguridad.
- Comunicación y aplicación de guías de conducta corporativa.
- Reducción del riesgo por medio de seguros, según sea el caso.
- Planeamiento integral para la recuperación de actividades, incluyendo planes para restaurar operaciones clave y apoyo interno y externo para asegurar la prestación de servicios.
- Capacitación del personal del Banco.

Estas políticas establecidas por el Banco, están soportadas por un programa de revisiones periódicas, las cuales están vigiladas por el Departamento de Auditoría Interna, los resultados de estas revisiones son discutidas con el personal encargado de cada unidad de negocio, y se remiten resúmenes sobre estos aspectos al Comité de Auditoría y al Departamento de Riesgo del Banco.

A su vez la evaluación cuantitativa del riesgo operacional, se realiza mediante la metodología de Suavizamiento Exponencial, con la cual se realizan proyecciones de pérdidas, y sobre la cual se ha emitido un límite máximo de pérdidas por riesgo operativo con respecto al Patrimonio.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Administración del Capital:

Capital Regulatorio

De acuerdo con el Indicador de la Suficiencia Patrimonial, definido por la nueva normativa SUGEF, al 31 de diciembre de 2011 los activos ponderados por riesgo muestran un saldo de ¢1.777.591 millones (1.435.730 millones en el 2010).

El capital del Banco deberá cumplir siempre con los indicadores de suficiencia patrimonial establecidos por la SUGEF, que requiere que los bancos mantengan siempre un coeficiente de suficiencia patrimonial de al menos 10%. El coeficiente de suficiencia patrimonial se calcula al dividir la base de capital del Banco entre el total de sus exposiciones ponderadas por riesgo.

La Administración monitorea periódicamente estos requisitos e informa a la Junta Directiva sobre su cumplimiento. Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Banco se encuentra por encima del porcentaje establecido del 10% por la regulación aplicable. Existe una directriz emanada por la Junta Directiva donde la suficiencia patrimonial no debe bajar del 11%.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

El capital primario y secundario del Banco se detalla como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Capital Primario			
Capital pagado ordinario	¢	96.571.590.367	96.571.590.367
Reserva legal		131.265.361.861	119.485.682.027
Plusvalía comprada		(528.498.064)	(683.180.424)
		<u>227.308.454.164</u>	<u>215.374.091.970</u>
<u>Capital secundario</u>			
Ajustes por revaluación de bienes inmuebles		20.960.716.385	18.606.885.590
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta		(2.159.204.788)	(3.048.104.363)
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos		(1.885.629.661)	(1.164.989.037)
Ajustes por revaluación de participaciones en otras empresas		5.600.400.214	6.435.029.646
Resultado acumulado de periodos anteriores		14.855.949.009	6.944.475.510
Resultado del período		11.756.487.206	13.144.994.757
Utilidad (perdida) del periodo actual		13.808.637.413	8.140.276.913
Fondo de Financiamiento para el Desarrollo		4.895.988.537	3.301.870.200
		<u>67.833.344.315</u>	<u>52.360.439.216</u>
<u>Deducciones</u>			
Participaciones en el capital de otras empresas		(54.778.669.164)	(48.143.331.697)
Total capital regulatorio	¢	<u>240.363.129.315</u>	<u>219.591.199.489</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(32) Situación del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo

Al 31 de diciembre, el Banco como administrador de Fondos de Financiamiento para el Desarrollo (FFD) presenta la siguiente información financiera:

FONDO DE FINANCIAMIENTO PARA EL DESARROLLO

BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre de 2011

Información Financiera

(En colones sin céntimos)

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
ACTIVOS		
Disponibilidades	847.735.538	323.017.032
Efectivo	847.735.538	323.017.032
Inversiones en instrumentos financieros	3.182.782.528	2.480.362.882
Disponibles para la venta	3.182.782.528	2.480.362.882
Cartera de Créditos	1.005.307.812	718.007.383
Créditos vigentes	814.106.011	703.117.378
Créditos vencidos	147.589.271	8.057.756
Créditos en cobro judicial	50.215.378	-
Productos por cobrar	22.989.979	9.491.303
(Estimación por deterioro)	(29.592.827)	(2.659.054)
TOTAL ACTIVOS	<u>5.035.825.878</u>	<u>3.521.387.297</u>
PASIVOS		
Cuentas por pagar y provisiones	6.500.101	3.247.116
Otras cuentas por pagar diversas	6.500.101	3.247.116
Otros pasivos	21.538	-
Ingresos diferidos	21.538	-
TOTAL PASIVOS	<u>6.521.639</u>	<u>3.247.116</u>
PATRIMONIO		
Aportes del Banco de Costa Rica	4.546.130.512	3.168.282.155
Resultado del período anterior	349.858.026	133.588.045
Resultados del período actual	133.315.701	216.269.981
TOTAL PATRIMONIO	<u>5.029.304.239</u>	<u>3.518.140.181</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>5.035.825.878</u>	<u>3.521.387.297</u>
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
Cuenta de orden por cuenta propia deudoras	103.761.244	-

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

**FONDO DE FINANCIAMIENTO PARA EL DESARROLLO
ESTADO DE RESULTADOS**

Año terminado al 31 de diciembre de 2011

Información Financiera

(En colones sin céntimos)

	2011	2010
Ingresos financieros		
Por inversiones en instrumentos financieros	47.541.757	150.724.403
Por cartera de crédito	117.395.477	77.026.781
Por ganancias en diferencias de cambio	-	76.092
Total de ingresos financieros	164.937.234	227.827.276
Por estimación de deterioro de activos	75.426.076	21.283.197
Por recuperacion de activos y disminucion de estimaciones	48.716.801	18.624.452
RESULTADO FINANCIERO	138.227.959	225.168.531
Otros ingresos de operación		
Por otros ingresos operativos	1.078.142	413.650
Total otros ingresos de operación	1.078.142	413.650
Otros gastos de operación		
Por otros gastos operativos	5.990.400	9.312.200
Total otros gastos de operación	5.990.400	9.312.200
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	133.315.701	216.269.981
RESULTADO DEL PERÍODO	133.315.701	216.269.981

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Cartera de créditos del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo

La siguiente información comprendida entre la nota a) a la f), representa información financiera.

a) Cartera de créditos por actividad

Actividad	31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Agricultura, ganadería, caza y actividades de servicios conexas	¢ 383.054.208	147.982.438
Industria manufacturera	120.135.471	147.729.339
Servicios	508.720.981	415.463.357
	<u>1.011.910.660</u>	<u>711.175.134</u>
Más productos por cobrar	22.989.979	9.491.303
Menos estimación por deterioro	(29.592.827)	(2.659.054)
	<u>¢ 1.005.307.812</u>	<u>718.007.383</u>

b) Cartera de préstamos por morosidad:

El detalle de la cartera de crédito por morosidad se detalla como sigue:

	31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Al día	¢ 814.106.011	703.117.378
De 1 a 30 días	116.286.366	4.288.167
De 31 a 60 días	23.446.657	-
De 61 a 90 días	4.086.660	-
Más de 180 días	3.769.588	3.769.589
Cobro Judicial	50.215.378	-
	<u>¢ 1.011.910.660</u>	<u>711.175.134</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

c) Cartera de créditos morosos y vencidos

Los préstamos morosos y vencidos, incluyendo préstamos con reconocimiento de intereses sobre la base de efectivo y los intereses no percibidos sobre estos préstamos, se resumen a continuación:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Préstamos morosos y vencidos en estado de no acumulación de intereses (1 operaciones en el 2011 y 2010)	¢ <u>3.769.588</u>	<u>3.769.589</u>
Préstamos morosos y vencidos, sobre los que se reconoce intereses	¢ <u>143.819.683</u>	<u>4.288.167</u>

d) Productos por cobrar sobre cartera de crédito

Los productos por cobrar se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Créditos vigentes	¢ 16.773.784	8.995.398
Créditos vencidos	5.145.669	495.905
Créditos en cobro judicial	1.070.526	-
	¢ <u>22.989.979</u>	<u>9.491.303</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

e) Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos

El movimiento de la estimación por incobrabilidad de cartera de créditos al 31 de diciembre, es como sigue:

Saldo al inicio del año 2011	¢	2.659.054
Más:		
Estimación cargada a resultados		75.275.290
Traslado de saldos		224.497
Menos:		
Reversión de estimación contra ingresos		<u>(48.566.014)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2011	¢	<u>29.592.827</u>

Saldo al inicio del año 2010	¢	-
Más:		
Estimación cargada a resultados		21.283.197
Menos:		
Reversión de estimación contra ingresos		<u>(18.624.143)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2010	¢	<u>2.659.054</u>

f) Cartera de créditos por tipo de garantía:

A continuación se detalla la cartera de crédito por tipo de garantía como sigue:

Garantía	31 de diciembre de	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Hipotecarias	¢ 189.602.500	105.137.922
Prenda	277.669.228	246.681.614
Otros	544.638.932	359.355.598
	¢ <u>1.011.910.660</u>	<u>711.175.134</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los instrumentos financieros del FFD con exposición al riesgo crediticio se detallan como sigue:

		<u>Cartera de Crédito Directa</u>	
		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Principal		1.011.910.660	711.175.134
Productos por cobrar		22.989.979	9.491.303
		<u>1.034.900.639</u>	<u>720.666.437</u>
Estimación para créditos incobrables		(29.592.827)	(2.659.054)
Valor en libros	¢	<u>1.005.307.812</u>	<u>718.007.383</u>
Cartera de préstamos			
Saldos totales:			
A1	¢	823.697.787	716.669.967
B1		144.728.219	-
C1		4.250.353	-
E		62.224.280	3.996.470
		<u>1.034.900.639</u>	<u>720.666.437</u>
Estimación estructural		(29.592.827)	(2.659.054)
Valor en libros, neto		<u>1.005.307.812</u>	<u>718.007.383</u>
Cartera de préstamos			
evaluada individualmente con estimación:			
A1	¢	735.474.753	623.793.151
B1		144.728.219	-
C1		4.250.353	-
E		58.233.568	-
		<u>942.686.893</u>	<u>623.793.151</u>
Estimación para créditos incobrables		(29.592.827)	(2.659.054)
Valor en libros, neto		<u>913.094.066</u>	<u>621.134.097</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

		Cartera de Crédito Directa	
		31 de diciembre de	
		2011	2010
Cartera de préstamos			
con atraso pero sin estimación:			
A1		14.640.549	-
E		3.990.711	3.996.470
Valor en libros		<u>18.631.260</u>	<u>3.996.470</u>
Antigüedad de la cartera de préstamos			
con atraso pero sin estimación:			
1 – 30 días		14.640.549	-
Mayor a 181 días		3.990.711	3.996.470
Valor en libros		<u>18.631.260</u>	<u>3.996.470</u>
Cartera de préstamos al día, sin estimación:			
A1		73.582.486	92.876.816
Valor en libros		<u>73.582.486</u>	<u>92.876.816</u>
Valor en libros		1.034.900.639	720.666.437
Estimación para créditos incobrables		(29.592.827)	(2.659.054)
(Exceso) insuficiencia de estimación			
sobre la estimación estructural		-	-
Valor en libros, neto	¢	<u>1.005.307.812</u>	<u>718.007.383</u>

		Préstamos por cobrar a clientes	
		Bruto	Neta
Al 31 de diciembre de 2011			
Categoría de riesgo:			
A1	¢	823.697.787	820.664.780
B1		144.728.219	137.491.808
C1		4.250.353	3.278.731
E		62.224.280	43.872.493
	¢	<u>1.034.900.639</u>	<u>1.005.307.812</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Al 31 de diciembre de 2010	Préstamos por cobrar a clientes	
	Bruto	Neta
Categoría de riesgo:		
A1	¢ 716.669.967	714.010.913
E	3.996.470	3.996.470
	¢ <u>720.666.437</u>	<u>718.007.383</u>

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(33) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó implementar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros y el 17 de diciembre de 2007 el Consejo aprobó una reforma integral de la “*Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los emisores no financieros*”.

El 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 413-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado “*Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros*” (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2008, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

A continuación se detallan algunas de las principales diferencias entre las normas de contabilidad emitidas por el Consejo y las NIIF, así como las NIIF ó CINIIF no adoptadas aún:

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

a) Norma Internacional de Contabilidad No. 1: Presentación de Estados Financieros

La presentación de los estados financieros requerida por el Consejo, difiere en algunos aspectos de la presentación requerida por la NIC 1. A continuación se presentan algunas de las diferencias más importantes:

La Normativa SUGEF no permite presentar en forma neta algunas de las transacciones, como por ejemplo los saldos relacionados con la cámara de compensación, ganancias o pérdidas por venta de instrumentos financieros y el impuesto sobre la renta y otros, los cuales, por su naturaleza las NIIF requieren se presenten netos con el objetivo de no sobrevalorar los activos y pasivos o resultados.

Los intereses por cobrar y por pagar se presentan como parte de la cuenta principal tanto de activo como de pasivo y no como otros activos o pasivos.

b) Norma Internacional de Contabilidad No. 1: Presentación de los estados financieros (revisada)

Introduce el término “estado de resultado global” (Statement of Total Comprehensive Income) que representa los cambios en el patrimonio originados durante un período y que son diferentes a aquellos derivados de transacciones efectuadas con accionistas. Los resultados globales pueden presentarse en un estado de resultado global (la combinación efectiva del estado de resultados y los cambios en el patrimonio que se derivan de transacciones diferentes a las efectuadas con los accionistas en un único estado financiero), o en dos partes (el estado de resultados y un estado de resultado global por separado). La actualización de la NIC 1 es obligatoria para los estados financieros correspondientes al 2009. Estos cambios no han sido adoptados por el Consejo.

c) Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de Flujos de Efectivo

El Consejo autorizó únicamente la utilización del método indirecto. La NIC 7 permite el uso del método directo e indirecto, para la preparación del estado de flujos de efectivo.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

d) Norma Internacional de Contabilidad No. 8: Políticas contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores

La SUGEF autorizó que los traslados de cargo relacionados con impuestos se registraran contra resultados acumulados de períodos anteriores.

e) Norma Internacional de Contabilidad No. 12: Impuesto a las Ganancias

La Consejo no ha contemplado la totalidad del concepto de impuesto de renta diferido dentro del Plan de Cuentas SUGEF, por lo que las entidades han debido registrar estas partidas en cuentas que no son las apropiadas, según lo establece la NIC 12. Por ejemplo, el ingreso por impuesto de renta diferido no se incluye dentro de la cuenta de resultados del gasto por impuesto de renta diferido y se mantienen en cuentas separadas.

f) Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedad Planta y Equipo

La normativa emitida por el Consejo requiere la revaluación de los bienes inmuebles por medio de avalúos de peritos independientes al menos una vez cada cinco años eliminando la opción de mantenerlos al costo o revaluar otro tipo de bien.

Adicionalmente, la SUGEF ha permitido a algunas entidades reguladas convertir (capitalizar) el superávit por revaluación en capital acciones, mientras que la NIC 16 solo permite realizar el superávit por medio de la venta o depreciación del activo. Una consecuencia de este tratamiento es que las entidades reguladas que presenten un deterioro en sus activos fijos, deberán reconocer su efecto en los resultados de operación, debido a que no se podría ajustar contra el capital social. La NIC 16 indica que el deterioro se registra contra el superávit por revaluación y si no es suficiente, la diferencia se registra contra el estado de resultados.

La NIC 16 requiere que las propiedades, planta y equipo en desuso se continúen depreciando. La normativa emitida por el Consejo permite que las entidades dejen de registrar la depreciación de activos en desuso y se reclasifiquen como bienes realizables.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

g) Norma Internacional de Contabilidad No. 18: Ingresos ordinarios

El Consejo permitió a las entidades financieras supervisadas el reconocimiento como ingresos ganados de las comisiones por formalización de operaciones de crédito que hayan sido cobradas antes del 1 de enero de 2003. Adicionalmente, permitió diferir el 25% de la comisión por formalización de operaciones de crédito para las operaciones formalizadas durante el año 2003, el 50% para las formalizadas en el 2004 y el 100% para las formalizadas en el año 2005. La NIC 18 requiere del diferimiento del 100% de estas comisiones por el plazo del crédito.

Adicionalmente permitió diferir el exceso del neto del ingreso por comisiones y el gasto por compensación de actividades tales como la evaluación de la posición financiera del tomador del préstamo, evaluación y registro de garantías, avales u otros instrumentos de garantía, negociación de las condiciones relativas al instrumento, preparación y procesamiento de documentos y cancelación de operación. La NIC 18 no permite diferir en forma neta estos ingresos ya que se deben diferir el 100% de los ingresos y solo se pueden diferir ciertos costos de transacción incrementales y no todos los costos directos. Esto provoca que no se difieran el 100% de los ingresos ya que cuando el costo es mayor que dicho ingreso, no difieren los ingresos por comisión, ya que el Consejo permite diferir solo el exceso, siendo esto incorrecto de acuerdo con la NIC 18 y 39 ya que los ingresos y costos se deben tratar por separado ver comentarios del NIC 39.

h) Norma Internacional de Contabilidad No. 21: Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la moneda Extranjera

El Consejo requiere que los estados financieros de las Entidades Supervisadas se presenten en colones como moneda funcional.

i) Norma Internacional de Contabilidad No. 27: Estados Financieros Consolidados y Separados

El Consejo requiere que los estados financieros de las Entidades tenedoras de acciones se presenten sin consolidar, valuando las inversiones por el método de participación patrimonial. La NIC 27 requiere la presentación de estados financieros consolidados. Solo aquellas compañías que dentro de una estructura elaboran estados consolidados a un nivel superior y que son de acceso al público, pueden no emitir estados financieros consolidados, siempre y cuando cumplan ciertos requerimientos. Sin

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

embargo, en este caso la valoración de las inversiones de acuerdo con la NIC 27 debe ser al costo.

En el caso de grupos financieros, la empresa controladora debe consolidar los estados financieros de todas las empresas del grupo, a partir de un veinticinco por ciento (25%) de participación independientemente del control. Para estos efectos, no debe aplicarse el método de consolidación proporcional, excepto en el caso de la consolidación de participaciones en negocios conjuntos.

Las reformas a la NIC 27 efectuadas en el año 2008, requiere que los cambios en la participación en capital de una subsidiaria, mientras el Grupo mantiene control sobre ella, sea registrados como transacciones en el patrimonio. Cuando el Grupo pierde el control sobre una subsidiaria, la Norma requiere que las acciones mantenidas en la actualidad sean revaluadas a su valor razonable con cambios en resultados. La reforma a la NIC 27 pasará a ser obligatoria para los estados financieros consolidados del Grupo correspondientes al 2010. El Consejo no ha adoptado los cambios a esta norma.

j) Norma Internacional de Contabilidad No. 28: Inversiones en Asociadas

El Consejo requiere que independientemente de cualquier consideración de control, las inversiones en compañías con participación del 25% o más, se consoliden. Dicho tratamiento no está de acuerdo con las NIC 27 y 28.

k) Norma Internacional de Contabilidad No. 32: Instrumentos Financieros: Presentación e información a Revelar

La NIC 32 revisada provee de nuevos lineamientos para diferenciar los instrumentos de capital de los pasivos financieros (por ejemplo acciones preferentes). La SUGEVAL autoriza si estas emisiones cumplen lo requerido para ser consideradas como capital social.

l) Las actualizaciones a la NIC 32, Instrumentos financieros: Presentación e información a revelar, y a la NIC 1, Presentación de los estados financieros — Instrumentos financieros con opción de venta y obligaciones que surgen en la liquidación,

Requieren que los instrumentos con opción de venta y los instrumentos que imponen a la entidad una obligación de entregar a otra parte una participación proporcional en los activos netos de la entidad solo en la

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

liquidación de la entidad, se clasifiquen como instrumentos de patrimonio si se cumplen ciertas condiciones. Estos cambios no han sido adoptados por el Consejo.

- m) Norma Internacional de Contabilidad No. 37: Provisiones, Activos Contingentes y Pasivos Contingentes

La SUGEF requiere que para los activos contingentes se registre una provisión para posibles pérdidas. La NIC 37 no permite este tipo de provisiones.

- n) Norma Internacional de Contabilidad No. 38: Activos Intangibles

Los bancos comerciales, indicados en el artículo 1 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, Ley 1644, los gastos de organización e instalación pueden ser presentados en el balance como un activo, pero deben quedar amortizados totalmente por el método de línea recta dentro de un período máximo de cinco años. Lo anterior no está de acuerdo con lo establecido en la Norma.

- o) Norma Internacional de Contabilidad No. 39: Instrumentos Financieros Reconocimiento y Medición

El Consejo requiere que la cartera de préstamos se clasifique según lo establecido en el Acuerdo 1-05 y que la estimación para incobrables se determine según esa clasificación, además que permite el registro de excesos en las estimaciones. La NIC requiere que la estimación para incobrables se determine mediante un análisis financiero de las pérdidas incurridas. Adicionalmente, la NIC no permite el registro de provisiones para cuentas contingentes. Cualquier exceso en las estimaciones, se debe ser reversada en el estado de resultados.

La NIC 39 revisada introdujo cambios en relación con la clasificación de los instrumentos financieros, los cuales no han sido adoptados por el Consejo. Algunos de estos cambios son:

- Se establece la opción de clasificar los préstamos y las cuentas por cobrar como disponibles para la venta.
- Los valores cotizados en un mercado activo podrán clasificarse como disponibles para la venta, mantenidos para negociar o mantenidos hasta su vencimiento.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

- Se establece la denominada “opción de valor razonable” para designar cualquier instrumento financiero para medición a su valor razonable con cambios en utilidades o pérdidas, cumpliendo una serie de requisitos (por ejemplo que el instrumento se haya valorado a su valor razonable desde la fecha original de adquisición).
- La categoría de préstamos y cuentas por cobrar se amplió para incluir a los préstamos y cuentas por cobrar comprados y no cotizados en un mercado activo.

Adicionalmente el Consejo permite capitalizar los costos directos, que se produzcan en compensación por la evaluación de la posición financiera del tomador del préstamo, evaluación y registro de garantías, avales u otros instrumentos de garantía, negociación de las condiciones relativas al instrumento, preparación y procesamiento de documentos neto de los ingresos por comisiones de formalización de créditos, sin embargo la NIC 39 solo permite capitalizar solo aquellos costos de transacción que se consideran incrementales, los cuales se deben presentar como parte del instrumento financiero y no puede netear del ingreso por comisiones ver comentario de NIC 18.

Las compras y las ventas de valores convencionales deben registrarse utilizando únicamente el método de la fecha de liquidación.

De acuerdo con el tipo de entidad, los activos financieros deben ser clasificados como se indica a continuación:

- a) Carteras Mancomunadas.
Las inversiones que conforman las carteras mancomunadas de los fondos de inversión, fondos de pensión y capitalización, fideicomisos similares, y OPAB deben clasificarse como disponibles para la venta.
- b) Inversiones propias de los entes supervisados.
Las inversiones en instrumentos financieros de los entes supervisados deben ser clasificadas en la categoría de disponibles para la venta.

Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión abiertos se deben clasificar como activos financieros negociables. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión cerrados se deben clasificar como disponibles para la venta.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Los supervisados por SUGEVAL y SUGEF pueden clasificar otras inversiones en instrumentos financieros mantenidos para negociar, siempre que exista una manifestación expresa de su intención para negociarlos en un plazo que no supere los noventa días contados a partir de la fecha de adquisición.

Los Bancos supervisados SUGEF no pueden clasificar inversiones en instrumentos financieros como mantenidos hasta el vencimiento.

Las clasificaciones mencionadas anteriormente no necesariamente concuerdan con lo establecido por la NIC.

La reforma a la NIC 39, aclara los principios actuales que determinan si riesgos específicos o porciones de flujos de efectivo califican para ser designados dentro de una relación de cobertura. La enmienda pasará a ser obligatoria para los estados financieros correspondientes al 2010 y requerirá una aplicación retrospectiva. Esta reforma no ha sido adoptada por el Consejo.

p) Norma Internacional de Contabilidad No.40: Propiedades de Inversión

La NIC 40 permite escoger entre el modelo de valor razonable y el modelo de costo, para valorar las propiedades de inversión. La normativa emitida por el Consejo permite únicamente el modelo de valor razonable para valorar este tipo de activos excepto en los casos que no exista clara evidencia que pueda determinarlo.

q) Norma Internacional de Información Financiera No. 3: Combinaciones de Negocios (revisada)

La NIIF 3 revisada, Combinaciones de negocios (2008), incluye los siguientes cambios:

La definición de “negocio” fue ampliada, lo cual probablemente provocará que más adquisiciones reciban el tratamiento de “combinaciones de negocios”.

Las contrapartidas de carácter contingente se medirán a su valor razonable y los cambios posteriores se registrarán en los resultados del período.

Los costos de transacción, salvo los costos para la emisión de acciones e instrumentos de deuda, se reconocerán como gastos cuando se incurran.

Cualquier participación previa en un negocio adquirido se medirá a su valor razonable con cambios en resultados.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Cualquier interés no controlado (participación minoritaria) se medirá ya sea a su valor razonable o a la participación proporcional en los activos y pasivos identificables de la adquirida, transacción por transacción.

La NIIF 3 revisada pasará a ser obligatoria para los estados financieros correspondientes al 2010 y será aplicada de forma prospectiva. Esta norma no ha sido adoptada por el Consejo.

r) Norma Internacional de Información Financiera No. 5: Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Descontinuadas

El Consejo requiere que para aquellos activos que no han sido vendidos en un plazo de dos años, se registre una estimación del 100%. La NIIF 5 requiere que dichos activos se registren y valoren a costo mercado el menor, descontando los flujos futuros de aquellos activos que van a ser vendidos en períodos mayores a un año, por lo que los activos de las entidades pueden estar sub-valuados y con excesos de estimación.

s) Las actualizaciones a la Norma Internacional de Información Financiera No. 7 Instrumentos financieros: Información a revelar

En marzo de 2009, el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad emitió ciertas enmiendas a la Norma Internacional de Información Financiera 7 *Instrumentos Financieros: Información a Revelar*. Estas requieren revelaciones mejoradas sobre las mediciones del valor razonable y sobre el riesgo de liquidez en relación con los instrumentos financieros.

Las enmiendas requieren que las revelaciones sobre la medición del valor razonable utilicen una jerarquía de valor razonable de tres niveles que refleje la importancia de los datos utilizados en la medición del valor razonable de los instrumentos financieros. Se requieren revelaciones específicas cuando las mediciones del valor razonable sean clasificadas en el nivel 3 de la jerarquía (datos importantes no observables). Las enmiendas requieren que cualquier transferencia significativa entre el nivel 1 y el nivel 2 de la jerarquía de valor razonable sea revelada por separado y que se haga una distinción entre las transferencias hacia cada nivel y desde cada nivel. A su vez, se requiere la revelación de cualquier cambio con respecto al período anterior en la técnica de valoración utilizada para cada tipo de instrumento financiero, incluidas las razones que justifican ese cambio.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Adicionalmente, se modifica la definición de riesgo de liquidez y actualmente se entiende como el riesgo de que una entidad experimente dificultades para cumplir con las obligaciones relacionadas con pasivos financieros que se liquidan por medio de la entrega de efectivo u otro activo financiero.

Las enmiendas requieren la revelación de un análisis de vencimiento tanto para los pasivos financieros no derivados como para los derivados. Sin embargo, se requiere la revelación de los vencimientos contractuales de los pasivos financieros derivados solamente cuando sean necesarios para comprender la oportunidad de los flujos de efectivo. En el caso de los contratos de garantía financiera emitidos, las enmiendas requieren que se revele el monto máximo de la garantía en el primer período en que se pueda exigir su pago. Estas enmiendas no han sido adoptadas por el Consejo.

t) Norma Internacional de Información Financiera No. 9, Instrumentos Financieros

La NIIF 9, Instrumentos financieros, aborda la clasificación y la medición de los activos financieros. Los requisitos de esta Norma en relación con los activos financieros suponen un cambio significativo con respecto a los requisitos actuales de la NIC 39. La Norma establece dos categorías principales de medición de activos financieros: al costo amortizado y al valor razonable. La Norma elimina las categorías actuales establecidas en la NIC 39: mantenidos hasta el vencimiento, disponibles para la venta y préstamos y cuentas por cobrar. En el caso de las inversiones en instrumentos de patrimonio que no sean mantenidos para negociar, la Norma permite hacer la elección irrevocable, en el momento del reconocimiento inicial e individualmente para cada acción, de presentar todos los cambios en el valor razonable en “otro resultado global”. Los montos que sean reconocidos en “otro resultado global” no podrán ser reclasificados posteriormente al resultado del período.

La Norma requiere que no se separen los derivados implícitos de los contratos principales respectivos cuando esos contratos sean activos financieros dentro del alcance de la norma. Al contrario, el instrumento financiero híbrido se evalúa en su totalidad con el fin de determinar si debe medirse al costo amortizado o al valor razonable.

(Continúa)

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

Esta Norma requiere a una entidad determinar si el incluir los efectos de cambios en riesgo de crédito sobre un pasivo designado como valor razonable a través de resultados podría crear un descalce contable basado en hechos y circunstancias en la fecha de aplicación inicial.

La Norma entra en vigencia para los períodos anuales que inician el 1 de enero de 2013 o posteriormente. Se permite su aplicación anticipada. Esta norma no ha sido adoptado por el Consejo.

u) La CINIIF 10, Estados Financieros Interinos y el Deterioro

Prohíbe la reversión de una pérdida por deterioro reconocida en un periodo interino previo con respecto a la plusvalía, una inversión en un instrumento patrimonial o un activo financiero registrado al costo. El CINIIF 10 se aplica a la plusvalía, las inversiones en instrumentos patrimoniales y los activos financieros registrados al costo a partir de la fecha en que se aplicó por primera vez el criterio de medición de las NIC 36 y 39, respectivamente (es decir, el 1 de enero de 2004). El Consejo permite la reversión de las estimaciones.

v) La CINIIF 16, Cobertura de una Inversión Neta en un Negocio en el Extranjero

La interpretación permite que una entidad que use el método de consolidación paso a paso elija una política contable para determinar el ajuste acumulativo de conversión de moneda que es reclasificado en resultados durante la enajenación de la inversión neta como si se hubiese usado el método de consolidación directo. El Consejo no ha adoptado esta norma.

BANCO DE COSTA RICA

Notas a los Estados Financieros Individuales

(34) Cifras de 2010

Algunas cifras de 2010 han sido reclasificadas para efectos de comparación con las cifras de 2011 por modificaciones realizadas al Plan de Cuentas y al Acuerdo SUGEF 31-04 “Reglamento relativo a la información financiera de entidades, grupos y conglomerados financieros” aprobadas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y vigentes a partir del 01 de julio de 2010.

En el balance general las otras cuentas por pagar diversas incluye la suma de ¢261.377.013, que en los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, se presentaban en las provisiones por concepto de asignaciones por diferencias de caja.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2010 en el estado de resultados la ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGESE incluye la suma de ¢799.070.895, que en los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, se presentaban en la ganancia por participaciones en el capital de otras empresas.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2010 en el estado de resultados la pérdida por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGESE incluye la suma de ¢172.797.687, que en los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, se presentaban en la pérdida por participaciones en el capital de otras empresas.